

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ N

" __ " _____ 2023 г.

Финансовый управляющий Идрисова Рашида Зарифовича, (ИНН 164200698454, СНИЛС 212-316-458-16) адрес регистрации: Республика Татарстан, Ютазинский район, пгт. Уруссу, ул. Горького, д. 1, кв. 52) Зарипов Илшат Алмасович, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Республики Татарстан по делу № А65-16468/2021, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Претендент», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, руководствуясь Гражданским Кодексом РФ, Федеральным законом от 26.10.2002г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. Претендент обязуется перечислить задаток на счет должника Идрисова Р. З. по следующим реквизитам: Расч. счет 40817810762006850976, Отделение «Банк Татарстан» № 8610/0356 ПАО Сбербанк, г. Казань, БИК 049205603, получатель - Идрисов Рашид Зарифович, ИНН 164200698454.

1.2. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств, по оплате продаваемого на торгах Имущества.

II. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Претендентом, на счет, указанный в п. 1.1 настоящего договора не позднее даты окончания приема заявок, указанной в извещении о проведении торгов, и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на вышеуказанный счет.

В случае не поступления суммы задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.

III. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, установленные Законодательством о несостоятельности (банкротстве).

3.2. Внесенный задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем торгов:

- уклонится от подписания Протокола о результатах торгов, имеющего силу договора, в установленный срок (уклонится от заключения в установленный Протоколом о результатах торгов срок Договора купли - продажи имущества);

- уклонится от оплаты продаваемого на торгах Имущества в срок, установленный подписанным Протоколом о результатах торгов (уклонится от оплаты продаваемого на торгах Имущества в срок, установленный заключенным Договором купли - продажи имущества).

IV. Срок действия настоящего договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они решаются в соответствии с действующим Законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

V. Место нахождения, банковские реквизиты и подписи Сторон

Организатор торгов финансовый

управляющий Идрисова Р. З.

ИНН 164200698454,

Адрес: Республика Татарстан, Ютазинский район, пгт. Уруссу, ул. Горького, д. 1, кв. 52
Зарипов И.А.

Расч/счет 40817810762006850976,
Отделение «Банк Татарстан» №
8610/0356 ПАО Сбербанк , г. Казань,
БИК 049205603,

Заявитель

Адрес:

Расч/счет
в

Корр/счет
БИК
ИНН
КПП

_____/Зарипов И. А./

м.п.

_____/_____/

м.п.