Проект

ДОГОВОР № 1/1

купли-продажи движимого имущества

г. Саратов

_____ _____ 202_ г.

Финансовый управляющий Алыева Турала Тахир оглы Минивалеев Ильдар Дамирович, действующий на основании Решения Арбитражного суда Саратовской области от 27.02.2025 г. (дата объявления резолютивной части) по делу № А57-725/2025, именуемый в дальнейшем «Продавец», и _____, в лице _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», при совместном упоминании – «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Продавец продал и передал в собственность Покупателю в месте нахождения принадлежащее ему движимое имущество в том состоянии и с теми недостатками качества, а также с теми принадлежностями, а также относящимися к нему документами, какие они есть по имуществу у «Продавца», а Покупатель купил и принял имущество (далее по тексту – Имущество), а именно: Транспортное средство – Марка, модель ТС: HYUNDAI SOLARIS, VIN-номер: Z94K241CBKR132697, категория ТС: В, год изготовления: 2018г.; модель, № двигателя: G4FG JW541941; Кузов (кабина, прицеп): Z94K241CBKR132697.

1.2. Продавец сообщает, что передаваемое в собственность Покупателю имущество свободно от прав третьих лиц, не арестовано.

1.3. Общая стоимость передаваемого имущества определена на торгах согласно Протоколу № __ от «___» _____ 202__ года о результатах проведения торгов по продаже имущества Алыева Турала Тахир оглы в ходе процедуры реализации имущества гражданина по лоту №1 и составляет _____ (_____) рублей ____ копеек (НДС не облагается).

2. Порядок расчётов

2.1. Оплата производится Покупателем денежными средствами в сумме _____ (_____) рублей ____ копеек, в течение 30 дней с даты подписания настоящего Договора путём перечисления на расчётный счёт Продавца суммы, указанной в п. 1.3. настоящего Договора. Данная сумма определена за вычетом задатка в сумме 190 000 (сто девяносто тысяч) рублей 00 копеек, ранее внесённого в счёт обеспечения участия в торгах на основании Платёжного поручения № ____ от «___» 202_ года.

2.2. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчётный счёт Продавца.

2.3. Возможна досрочная оплата суммы Договора и оплата по частям в пределах указанного срока.

2.4. В случае неоплаты Покупателем приобретённого имущества в установленный в настоящем Договоре срок Продавец имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке.

3.Срок действия договора.

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

4.Передача имущества.

4.1. Покупатель перед проведением торгов произвёл внутренний и наружный осмотр приобретаемого имущества (документации на него), удовлетворён его техническим состоянием и претензий к Продавцу по состоянию приобретаемого имущества не имеет.

4.2. Продавец и Покупатель осуществляют передачу имущества по передаточному акту, который составляется Сторонами в обязательном порядке в течение пяти рабочих дней с даты полной оплаты Покупателем суммы, указанной в п. 2.1. настоящего Договора, и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.3. После подписания акта приема-передачи имущества все расходы по ремонту, эксплуатации и содержанию данного Имущества оплачиваются Покупателем.

4.4. Передаточный акт подписывается уполномоченными представителями Сторон.

5.Возникновение права собственности.

5.1. Покупатель вправе обратиться с заявлением в регистрационное подразделение для внесения изменений в регистрационные данные транспортного средства в связи со сменой владельца транспортного средства только после окончательного денежного расчёта с Продавцом.

5.2. Все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности и права собственности Покупателя, несёт Покупатель. Расходы по данному оформлению не включаются в сумму, указанную в п. 1.3. настоящего Договора.

5.3. До полной оплаты Покупателем имущества, указанного в п. 1.1 настоящего Договора, за Продавцом сохраняется право собственности на данное Имущество. Покупатель не вправе до перехода к нему права собственности отчуждать приобретаемое Имущество или распоряжаться им иным образом без согласования с Продавцом.

6. Заключительные положения

6.1. Все вопросы, возникающие между Сторонами, разрешаются путем переговоров. В случае недостижения согласия между Сторонами - спор разрешается в судебном порядке.

6.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора, если докажут, что нарушение условий настоящего Договора было вызвано действием непреодолимой силы или иными форс-мажорными обстоятельствами.

6.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в случае их письменного оформления и подписания Сторонами.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон Договора.

7. Адреса и реквизиты сторон:

Продавец:	***Покупатель:***
Финансовый управляющий Алыева Турала Тахир огл Минивалеев Ильдар Дамирович	
Почтовый адрес: 410000, Саратовская область, г. Саратов, а/я 89	Адрес:
счет № 40817810250231511955 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" 633011, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ, БЕРДСК Г, ПОПОВА УЛ, 11 Телефон: 8-800-100-00-06	
БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425	От имени Покупателя:
Корр/счет 30101810150040000763 КПП 544543001	_____ (Ф.И.О.)
Финансовый управляющий Алыева Т. Т. оглы.	
_____ И. Д. Минивалеев	