ВТБ

Финансовому управляющему
Полевого Геннадия Витальевича

Ермаковой Ольге Игоревне
344012, г. Ростов-на-Дону, ул. Юфимцева, д. 10/1, оф. 1

Уважаемая Ольга Игоревна!

На основании определения Арбитражного суда Ростовской области по делу **А53-44176/2025** от «18» мая 2026 года, Банк ВТБ (ПАО) является залоговым кредитором Полевого Геннадия Витальевича.

Согласно п. 4. ст. 213.26 и п. 4 ст. 138 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон) начальная продажная цена предмета залога, порядок и условия проведения определяются конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества.

В соответствии с этим направляем Вам порядок и условия проведения торгов (далее – Порядок), утвержденный Банком ВТБ (ПАО).

Одновременно информируем Вас о том, что Банком ВТБ (ПАО) было инициировано проведение оценки предмета залога независимым оценщиком и в качестве начальной продажной цены в Порядок включена стоимость, установленная в ходе данной оценки.

Приложение:
1. Порядок и условия проведения торгов;
2. Копия доверенности.;
3. Отчет об оценке.;
4. Заключение к отчету.

С уважением,
представитель Банка ВТБ (ПАО)
по доверенности Басова /А.С. Басова

А.С. Басова
тел. 8-902-140-52-75

Вх № 33405 29.05.26

УТВЕРЖДЕНО:

Представитель Банка ВТБ (ПАО)
БАСОВА А.С.

Доверенность №350000/92-Д
от «24» ЯНВАРЯ 2025 г.
Басова

ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ

ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПРЕДМЕТА ЗАЛОГА

Полевой Геннадий Витальевич

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Общие положения 2
2. Сокращения и Термины 2
3. Подготовка к торгам 3
4. Условия участия в торгах 5
5. Проведение Первых торгов. Порядок заключения договора с Победителем и расчетов с Участниками торгов 7
6. Проведение Повторных торгов 9
7. Предложение Конкурсному кредитору по обязательствам, обеспеченным залогом Имущества Должника, оставить предмет залога за собой 9
8. Проведение торгов посредством публичного предложения 9

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру организации продажи движимого заложенного Имущества, принадлежащего на праве собственности Должнику, в отношении которого решением Арбитражного суда Ростовской области по делу № А53-44176/2025 «22» января 2026 года введена процедура реализации имущества.

Порядок также устанавливает правила определения Победителя на торгах и условия заключения договора посредством публичного предложения, а также иные возникающие при реализации Имущества вопросы.

2. Сокращения и Термины

2.1. **Должник** – Полевой Геннадий Витальевич (02.05.1977 года рождения, уроженца г. Таганрог Ростовской обл., СНИЛС 030-575-211-17, ИНН 615416929443, место жительства: Ростовская область, город Таганрог, улица Морозова, дом 4, корпус 1, квартира 118).

2.2. **ЕФРСБ** – Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

2.3. **Заявитель** - юридическое или физическое лицо, направившее заявку на участие в торгах.

2.4. **Закон** – Федеральный закон от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2.5. **Залоговый кредитор** – Банк ВТБ (публичное акционерное общество).

2.6. **Имущество** – имущество, находящееся в залоге у Залогового кредитора на основании заключенного договора залога № V927/2005-0001067 от «26» ноября 2023 года. Права Залогового кредитора в отношении Имущества подтверждены определением Арбитражного суда Ростовской области по делу № А53-44176/2025 от «18» мая 2026 года.

2.7. **Конкурсные кредиторы** – конкурсные кредиторы, требования которых включены в реестр требований кредиторов **Должника**, но не обеспеченные залогом **Имущества**.

2.8. **Оператор электронной площадки** – лицо, государственная регистрация которого осуществлена в установленном порядке на территории РФ, являющееся членом саморегулируемой организации операторов электронных площадок и проводящее торги в электронной форме в соответствии с Законом.

2.9. **Организатор торгов** – Финансовый управляющий.

2.10. **Официальное издание** – официальное издание в соответствии с распоряжением Правительства РФ для публикации сведений, предусмотренных Законом.

2.11. **Порядок** – Настоящий Порядок и условия проведения торгов по реализации предмета залога.

2.12. **Победитель на торгах** - Участник торгов, признанный Победителем на торгах. Победитель на торгах становится покупателем по договору купли-продажи Имущества на торгах.

2.13. **Претендент** – лицо, направившее заявку на участие в торгах посредством публичного предложения.

2.14. **Приказ Минэкономразвития** - Приказ Минэкономразвития России от 23.07.2015г. № 495 «Об утверждении порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве».

2.15. **Публичное предложение** - содержащее все существенные условия договора купли-продажи предложение, из которого усматривается воля лица, делающего предложение (продавца), заключить договор на указанных в предложении условиях с любым, кто отзовется, и при условии, что заявка соответствует предложению. В информационном сообщении о Публичном предложении определяются сроки и условия приема заявок.

2.16. **Участник торгов** – юридическое и физическое лицо, зарегистрированное, в соответствии с действующим законодательством, на электронной площадке Оператора и допущенное к участию в торгах.

3. Подготовка к торгам

3.1. Согласно отчету об ***оценке*** **ООО «АПЭКС ГРУП»** ***№ 3486373 от 02 сентября 2026 г.*** рыночная стоимость Имущества составляет **458 800** рублей. Таким образом, начальная цена продажи Имущества на первых торгах составляет **458 800** ***(четыреста пятьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей.***

3.2. Состав Имущества:

№ лота	Наименование	Начальная стоимость на первых торгах, руб.
1	**Автомобиль RENAULT LOGAN, год выпуска 2019, VIN X7L4SRLV463964267**	**458 800**

3.3. Организатор торгов не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента получения утвержденного Порядка обязан опубликовать сообщение о проведении первых торгов.

3.4. Продажа Имущества Должника осуществляется в электронной форме в строгой очередности и последовательности:

3.4.1. Проведение Первых торгов;

3.4.2. Проведение Повторных торгов со снижением начальной цены на **10%** (десять процентов);

3.4.3. Направление предложения Залоговому кредитору оставить предмет залога за собой по цене на **10%** (десять процентов) ниже цены Имущества на Повторных торгах;

3.4.4. Проведение торгов посредством публичного предложения.

3.5. Продажа предмета залога осуществляется в соответствии с Приказом Минэкономразвития и в порядке, установленном пунктами 4, 5, 8 - 19 статьи 110, статьей 138, пунктом 3 статьи 111, статьей 213.26. и 213.27 Закона.

3.6. Порядок оставления предмета залога за Залоговым кредитором регламентирован пунктами 4.1 и 4.2. статьи 138 Закона.

3.7. Порядок проведения торгов по продаже Имущества посредством публичного предложения в соответствии с п. 3.4.4 настоящего Порядка установлен в соответствии с пунктом 4 статьи 139 Закона.

3.8. Организатором торгов выступает финансовый управляющий Должника – Ермакова Ольга Игоревна.

3.9. Первые и Повторные Торги (разделы 5, 6 настоящего Порядка) проводятся в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене.

3.10. К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, зарегистрированные в соответствии с действующим законодательством на электронной площадке Оператора и признанные участниками торгов.

3.11. Особенности участия в торгах иностранных юридических лиц и граждан определяются действующим законодательством.

3.12. Участник торгов действует лично или через представителя по доверенности.

3.13. Время и дата проведения торгов определяются Организатором торгов.

3.14. Расходы по регистрации перехода права собственности на проданное Имущество несет покупатель.

3.15. Организатор торгов в соответствии с настоящим Порядком:

3.15.1. Организует подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении открытых торгов в электронной форме по продаже Имущества Должника в ЕФРСБ;

3.15.2. Подготавливает договор о задатке и проект договора купли-продажи;

3.15.3. Заключает договор о проведении открытых торгов с Оператором электронной площадки;

3.15.4. Предоставляет Оператору электронной площадки документы и сведения, установленные Приказом Минэкономразвития, необходимые для регистрации и предоставления заявки для регистрации и проведения электронных торгов;

3.15.5. Подписывает протокол об определении участников торгов и направляет в день его подписания Оператору электронной площадки;

3.15.6. Утверждает протокол о результатах проведения торгов;

3.15.7. Заключает с Победителем торгов договор купли-продажи ***(в случае если организатор торгов - привлеченная организация, то данный пункт исключается)***;

3.15.8. Направляет в течение 3 (трех) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи сведения, определенные Приказом Минэкономразвития, в ЕФРСБ.

3.16. Информационное сообщение о проведении торгов должно быть опубликовано, в ЕФРСБ не менее чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения торгов.

3.17. С момента начала приема заявок Организатор торгов предоставляет каждому заинтересованному лицу возможность предварительного ознакомления с составом Имущества и условиями продажи, а также с иной имеющейся у него информацией о выставленном на продажу Имуществе.

3.18. Для участия в торгах Заявитель должен внести задаток в размере **20 (двадцати) процентов** от начальной цены продажи Имущества (соответствующего лота) на счет, определенный Организатором торгов и указанный в сообщении о торгах, проводимых на электронной площадке. Задаток должен быть внесен Заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет, указанный в информационном сообщении о проведении торгов, до даты окончания приема заявок на участие в торгах.

3.19. Задаток, внесенный Победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества (соответствующего лота).

3.20. При отказе в допуске Заявителя к участию в торгах задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола об определении Участников торгов.

3.21. В случае отказа или уклонения Победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и Организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену Имущества Должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов.

3.22. Шаг аукциона устанавливается в размере ***5 (пяти) процентов*** от начальной цены продажи Имущества.

4. Условия участия в торгах

4.1. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие Оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, в срок не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

4.2. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов, и подписана электронной подписью заявителя.

4.3. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

4.3.1. Наименование, организационно-правовая форма, место нахождения,

почтовый адрес Заявителя (для юридического лица);

4.3.2. Фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства Заявителя (для физического лица);

4.3.3. Номер контактного телефона, адрес электронной почты Заявителя;

4.3.4. Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к Должнику, Конкурсным кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.

4.4. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление Оператору электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

4.5. Для участия в открытых торгах Заявитель представляет Оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.

4.6. В случае представления одним заявителем двух и более заявок на участие в торгах при условии, что представленные заявки не были им отозваны, при проведении торгов ни одна не рассматривается.

4.7. В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах Оператор электронной площадки автоматически регистрирует представленную заявку в журнале заявок на участие в торгах с присвоением порядкового номера.

4.8. Не позднее тридцати минут с момента окончания представления заявок на участие в торгах Оператор электронной площадки автоматически направляет Организатору торгов все зарегистрированные заявки, представленные и не отозванные до истечения установленного срока окончания представления заявок.

4.9. Решение Организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается в течение пяти дней, результаты оформляются протоколом об определении участников торгов и в день его подписания направляются Оператору электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью.

4.10. Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах.

4.11. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

4.11.1. Заявка на участие в торгах не соответствует установленным

требованиям;

4.11.2. Представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны.

4.11.3. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

4.11.4. Указанный перечень оснований для отказа в регистрации заявки является исчерпывающим.

4.12. В течение пяти календарных дней со дня подписания и направления протокола об определении участников торгов Оператору электронной площадки Организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет каждому Заявителю, чья заявка зарегистрирована в журнале заявок на участие в торгах и не отозвана до окончания срока представления заявок на участие в торгах, электронное сообщение о признании заявителя участником торгов или об отказе в признании его участником торгов с указанием причин отказа с приложением копии протокола об определении участников торгов

4.13. Оператор электронной площадки обязан разместить протокол об определении участников торгов на электронной площадке, в соответствии с Приказом Минэкономразвития.

4.14. Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.

5. Проведение Первых торгов. Порядок заключения договора с Победителем и расчетов с Участниками торгов

5.1. В открытых торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

5.2. При проведении открытых торгов устанавливается время приема предложений участников торгов о цене Имущества Должника, составляющее один час от времени начала представления предложений о цене Имущества Должника до истечения времени представления предложений о цене Имущества Должника, но не более тридцати минут после представления последнего предложения о цене Имущества Должника. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене Имущества Должника не было представлено, открытые торги автоматически, при помощи программно-аппаратных средств электронной площадки, завершаются.

5.3. Организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене Имущества Должника и определяет Победителя открытых торгов. В случае если была предложена цена Имущества Должника, равная цене Имущества Должника, предложенной другим (другими) участником (участниками) торгов, представленным признается предложение о цене Имущества Должника, поступившее ранее других предложений.

5.4. В ходе проведения торгов информация о торгах подлежит размещению на электронной площадке и в ЕФРСБ.

5.5. По результатам проведения открытых торгов Оператор электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки не позднее тридцати минут после окончания открытых торгов составляет проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися и направляет в форме электронного сообщения Организатору торгов для утверждения.

5.6. Организатор торгов в течение одного часа с момента получения соответствующего проекта протокола или решения, подписывает его квалифицированной электронной подписью и направляет его Оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке в соответствии с Приказом Минэкономразвития.

5.7. Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке указанных протокола или решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет такие протокол или решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

5.8. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене Имущества Должника не ниже установленной начальной цены Имущества Должника, договор купли-продажи заключается Организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене Имущества Должника.

5.9. В случае отказа или уклонения Победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и Организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену Имущества Должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов.

5.10. Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи направляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения сведения о заключении договора купли-продажи имущества или предприятия должника (дата заключения договора с победителем торгов или сведения об отказе или уклонении победителя торгов от заключения договора, дата заключения договора с иным участником торгов и цена, по которой имущество или предприятие приобретено покупателем).

5.11. При продаже Имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи Имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания этого договора.

5.12. Передача Имущества финансовым управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.13. Если торги признаны несостоявшимися, Организатор торгов в течение двух дней после утверждения протокола о признании торгов несостоявшимися принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены.

Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о признании торгов несостоявшимися направляет для размещения в ЕФРСБ копию

протокола о результатах проведения торгов и копию решения о признании торгов несостоявшимися.

5.14. Не позднее 7 (семи) календарных дней с момента поступления денежных средств от Победителя на торгах на специальный счет Должника финансовый управляющий обязан перечислить установленную Законом сумму в счет погашения обязательств перед Залоговым кредитором в соответствии с реквизитами, которые предоставляет Залоговый кредитор.

6. Проведение Повторных торгов

6.1. В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи Имущества по результатам торгов проводятся повторные торги в порядке, установленном Приказом Минэкономразвития, с учетом положений пункта 8 статьи 110 Закона.

6.2. Повторные торги проводятся в порядке, установленном для Первых торгов, но при этом начальная цена продажи Имущества на Повторных торгах устанавливается на 10% (десять процентов) ниже начальной цены продажи Имущества на Первых торгах.

7. Предложение Конкурсному кредитору по обязательствам, обеспеченным залогом Имущества Должника, оставить предмет залога за собой

7.1. В случае признания несостоявшимися Повторных торгов Финансовый управляющий в срок не позднее дня, следующего за днем получения уведомления Организатора торгов об объявлении Повторных торгов несостоявшимися, письменно уведомляет Залогового кредитора о возможности оставления предмета залога за собой с оценкой его в сумме на 10% (десять процентов) ниже начальной продажной цены на Повторных торгах.

7.2. Залоговый кредитор, при оставлении предмета залога за собой, в течение 10 (десяти) дней с даты направления Финансовому управляющему заявления об оставлении предмета залога за собой обязан перечислить денежные средства в размере, определяемом в соответствии со ст. 138 и ст.213.27 Закона, на специальный банковский счет, указанный в уведомлении.

7.3. Если в срок, установленный Законом со дня признания Повторных торгов несостоявшимися, Залоговый кредитор не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в соответствии с разделом 8 настоящего Порядка.

8. Проведение торгов посредством публичного предложения

8.1. Финансовый управляющий после получения отказа Залогового кредитора оставить предмет залога за собой либо неполучения в срок, установленный Законом уведомления об оставлении предмета залога за собой, реализует Имущество Должника посредством публичного предложения. Сообщение о реализации Имущества посредством публичного предложения должно быть опубликовано в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента получения заявления об отказе либо неполучения заявления в установленный срок.

8.2. Реализация Имущества Должника посредством публичного предложения проводится с учетом особенностей для данного вида торгов.

8.3. Залоговый кредитор вправе оставить Имущество за собой на любом периоде снижения цены предложения на торгах посредством публичного предложения при

отсутствии заявок от иных Претендентов. Порядок оставления Имущества регулируется п. 4.2. ст. 138 Закона в соответствии с особенностями, установленными п.5 ст.213.27 Закона.

8.4. Начальная цена продажи Имущества устанавливается равной начальной цене на Повторных торгах, которая устанавливается на 10% (десять процентов) ниже начальной цены продажи Имущества на Первых торгах.

8.5. Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения, – ***каждые 7 (семь) дней*** с момента размещения сообщения о торгах на электронной площадке.

8.6. Величина снижения начальной цены (шаг снижения) за каждый период – ***5%*** от начальной цены публичного предложения.

8.7. При продаже Имущества Должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 Закона, указываются величина снижения начальной цены продажи Имущества Должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

8.8. Публичное предложение должно содержать условие поэтапного снижения стоимости Имущества в пределах отдельных сроков (периодов). Начало и окончание срока определены календарным днем, отсчитываемым с момента публикации информационного сообщения в ЕФРСБ. Договор считается заключенным на указанных в Публичном предложении условиях, если заявка получена Организатором торгов в пределах указанных в нем сроков и на определенных в нем условиях, которые в течение действия срока Публичного предложения изменению не подлежат.

8.9. Публичное предложение о продаже Имущества может быть акцептовано физическими и юридическими лицами (резиденты и нерезиденты РФ) путем направления заявок на участие в торгах, на условиях, содержащихся в Публичном предложении, при условии одновременной уплаты в установленный срок задатка (в размере **20% от суммы предложения**) на счет, указанный в сообщении.

8.10. Если заявка поступила за пределами срока с указанием минимальной для истекшего срока цены, такая заявка считается ненадлежащей.

8.11. Если заявка поступила в пределах срока, но цена не соответствует минимальной для этого периода цене, такая заявка также считается ненадлежащей.

8.12. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

8.12.1. Наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес Заявителя (для юридического лица);

8.12.2. Фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства Заявителя (для физического лица);

8.12.3. Номер контактного телефона, адрес электронной почты Заявителя;

8.12.4. Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя

по отношению к Должнику, Конкурсным кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий;.

8.12.5. Заявка направляется Оператору электронной площадки и должна содержать сведения, указанные для нее в сообщении о Публичном предложении.

8.13. В случае представления одним Претендентом двух и более заявок при условии, что представленные заявки не были им отозваны, при проведении торгов ни одна не рассматривается.

8.14. Оператор электронной площадки направляет Организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после наступления одного из следующих случаев:

завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения, об оставлении Залоговым кредитором Имущества за собой;
окончания периода проведения торгов.

8.15. Решение об отказе в допуске Претендента к участию в торгах принимается в случае, если:

8.15.1. Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям или не является полной и безоговорочной;

8.15.2. Представленные Претендентом документы не соответствуют установленным требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

8.15.3. К моменту окончания срока рассмотрения заявка была отозвана Претендентом или если извещение об отзыве поступило ранее заявки или одновременно с ней;

8.15.4. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

8.16. Указанный перечень оснований для отказа в регистрации заявок является исчерпывающим.

8.17. В случае если несколько Претендентов, участников торгов по продаже Имущества Должника, посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Имущества Должника (но не ниже начальной цены продажи Имущества Должника), право приобретения Имущества Должника принадлежит Претенденту, предложившему максимальную цену за это Имущество.

В случае если несколько участников торгов по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Имущества Должника (но не ниже начальной цены продажи Имущества Должника), право приобретения

Имущества принадлежит Претенденту, который первым представил заявку на участие в торгах по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения.

8.18. Со дня определения Победителя торгов посредством Публичного предложения прием заявок прекращается.

8.19. Организатор торгов в срок не позднее чем через 15 (пятнадцать) рабочих дней с даты прекращения торгов обязан опубликовать в порядке, установленном статьей 213.7. Закона, информационное сообщение о заключенном договоре купли-продажи Имущества в ЕФРСБ.

8.20. Если Имущество не было реализовано в рамках Публичного предложения, дальнейший порядок и сроки реализации Имущества определяются Конкурсным кредитором по обязательствам, обеспеченным залогом Имущества Должника.

Финансовый управляющий О.И. Ермакова

ВТБ

14.01.2025 № 350000/1361-ДН

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Москва, двадцать четвертого января две тысячи двадцать пятого года.

Банк ВТБ (публичное акционерное общество), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 7702070139, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1027739609391, дата государственной регистрации: 17 октября 1990 года, наименование регистрирующего органа: Государственный банк РСФСР, Генеральная лицензия №1000, Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002 г. серии 77 №005374791, внесена запись Межрайонной инспекцией МНС России №39 по г. Москве 22.11.2002, код причины постановки на учет (КПП): 784201001, адрес юридического лица: 191144, город Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, дом 11, литер А, юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Управление Федеральной налоговой службы по Санкт-Петербургу, дата регистрации: 16.11.2020, номер регистрации: ГРН 2207805478901, номер регистрации изменений: ГРН 2217802616780 от 04.08.2021, ГРН 2217804303737 от 13.12.2021, ГРН 2237800271960 от 01.02.2023, ГРН 2237800956325 от 11.04.2023, ГРН 2237802026328 от 25.07.2023, ГРН 2237802182264 от 14.08.2023, ГРН 2247801791830 от 19.08.2024 **(далее – Банк ВТБ (ПАО))**, в **лице руководителя Департамента финансового урегулирования – вице-президента Новикова Евгения Руслановича,** 25 сентября 1975 года рождения, место рождения: гор. Москва, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 45 20 962436, выданный ГУ МВД России по г. Москве 20 октября 2020 года, код подразделения 770-101, зарегистрированного по месту жительства по адресу: город Москва, проезд Невельского, дом 6, корпус 3, квартира 269, действующего на основании доверенности **№ 350000/1361-ДН**, удостоверенной Рябовым Романом Васильевичем, нотариусом города Москвы,13 сентября 2024 года по реестру **№ 77/660-н/77-2024-4-2605**, настоящей доверенностью уполномочивает

руководителя группы финансового оздоровления Центра дистанционного урегулирования в г. Барнауле Управления дистанционного урегулирования Департамента финансового урегулирования

Шарипова Андрея Валерьевича

(16.07.1986 года рождения, место рождения: г. Исфара, Ленинабадская область, Таджикская ССР, паспорт серия 0105 №869509, выдан ОВД Залесовского района, Алтайского края 22.08.2006, код подразделения 222-014, зарегистрированного по адресу: Алтайский край, с. Залесово, ул. Береговая, д. 26, кв. 1)

эксперта группы финансового оздоровления Центра дистанционного урегулирования в г. Барнауле Управления дистанционного урегулирования Департамента финансового урегулирования

Кропанина Владислава Михайловича

(30.08.1993 года рождения, место рождения: г. Барнаул Алтайского края, паспорт серия 0113 №957915 выдан ОУФМС России по Алтайскому краю в Железнодорожном р-не г. Барнаула 23.12.2013, код подразделения 220-068, зарегистрированного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пр. Строителей дом 22, кв. 30)

Главного специалиста группы финансового оздоровления Центра дистанционного урегулирования в г. Барнауле Управления дистанционного урегулирования Департамента финансового урегулирования

Колташова Владислава Николаевича

(27.02.2002 года рождения, место рождения г. Заринск Алтайский Край Россия, паспорт серия 0122 №900146, выдан ГУ МВД России по Алтайскому краю 01.06.2022, код подразделения 220-071, зарегистрированного по адресу Алтайский край, г. Барнаул ул. Сергея Ускова д.6 кв .20)

Главного специалиста группы финансового оздоровления Центра дистанционного урегулирования в г. Барнауле Управления дистанционного урегулирования Департамента финансового урегулирования

Басову Анастасию Сергеевну

(14.07.1991 года рождения, место рождения: гор. Заринск, Алтайского края, паспорт серия 0111 №646667, выдан Отделением УФМС России по Алтайскому краю в г. Заринске 19.07.2011; код подразделения 220-015, зарегистрированной по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. 280 – летия Барнаула, д.4, кв.86)

Главного специалиста группы финансового оздоровления Центра дистанционного урегулирования в г. Барнауле Управления дистанционного урегулирования Департамента финансового урегулирования

Тихобаеву Ирину Сергеевну

(03.05.1988 года рождения, место рождения: с. Локоть, Локтевского района, Алтайского края, паспорт серия 0108 №214707, выдан ТП УФМС России по Алтайскому краю в Локтевском районе 03.06.2008, код подразделения 220-029, зарегистрированную по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пр. Южный Власихинский, д. 30, кв. 14)

Главного специалиста группы финансового оздоровления Центра дистанционного урегулирования в г. Барнауле Управления дистанционного урегулирования Департамента финансового урегулирования

Новичкову Ольгу Валерьевну

(12.08.1989 года рождения, место рождения: г. Барнаул, паспорт серия 0110 №518608, выдан Отделом УФМС России по Алтайскому краю в индустриальном районе г. Барнаула 08.09.2010, код подразделения 220-071, зарегистрированную по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Шумакова, д. 38, кв. 39)

Главного специалиста группы финансового оздоровления Центра дистанционного урегулирования в г. Барнауле Управления дистанционного урегулирования Департамента финансового урегулирования

Булимину Инну Васильевну

(12.10.1991 года рождения, место рождения пгт Кулунда, Кулундинский район Алтайского края, паспорт серия 0117 №357474, выдан Отдел УФМС России по Алтайскому краю и Республике Алтай в Октябрьском районе г. Барнаула 04.08.2017, код подразделения 220-067, зарегистрированного по адресу Алтайский край, г. Барнаул ул. Беляева д.21 кв.186)

совершать от имени Банка ВТБ (ПАО) следующие действия:

1. Представлять интересы Банка ВТБ (ПАО) при осуществлении процедур банкротства в отношении должников Банка ВТБ (ПАО) (за исключением процедур банкротства в отношении юридических лиц) со всеми правами, предоставленными Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» кредитору, залогодержателю и третьему лицу.

2. Заверять копии документов, представляемых в связи с осуществлением полномочий по настоящей доверенности.

Настоящая доверенность выдана без права передоверия сроком по двадцатое декабря две тысячи двадцать восьмого года включительно.

Руководитель Департамента финансового урегулирования - вице-президент **Е.Р. Новиков**

Российская Федерация

Город Москва

Двадцать четвёртого января две тысячи двадцать пятого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Цветковым Сергеем Александровичем, нотариусом города Москвы.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 77/597-н/77-2025-2-208.

Уплачено за совершение нотариального действия: 4400 руб. 00 коп.

С.А.Цветков

Всего прошнуровано,
пронумеровано и скреплено
печатью

2.042.099

ОДОБРЕНО

Заключение к отчету № 3486373 от 02.09.2026

Сведения об Оценщике и Заказчике	
Заказчик	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, местонахождение: 191144, г. Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, д. 11, лит. А
Оценщик	**ООО "АПЭКС ГРУП"** Почтовый адрес: 125475, г. Москва, ул. Дыбенко, дом 38, корпус 1, эт/пом/ком 3/XLIV/12-16,16А,19 ИНН 7743001783, ОГРН 1027700547071, дата присвоения: 18.12.2002 г. Полис страхования оценщиков при осуществлении профессиональной деятельности № 110/2024/СП134/765-1 от 13.03.2024 г., выдан ПАО СК "Росгосстрах" Срок действия с 23.04.2024 г. по 22.04.2027 Страховая сумма – 100 000 000 руб.
Основание проведения оценки	Договор №2024/10/41/507836B2 от 2024-11-20
Оценку проводили	Оценщик: Крохмаль Светлана Александровна
Сведения об оцениваемом объекте	
Объект оценки	VIN: X7L4SRLV463964267 Собственник: Полевой Геннадий Витальевич Владельцы: 4+ Производитель: Renault Модель: LOGAN Поколение: II Рестайлинг Год выпуска: 2019 КПП: механика Тип привода: передний Тип двигателя: бензин Пробег : 112 000 км. Руль: левый Объем двигателя (см3): 1598.00 Наличие повреждений: Есть Аварии: Да Машина на ходу: Нет Технология 1 визит: Нет
Цель оценки	Для суда/банкротства **Внимание!** *** для отступного** *** для внесудебной реализации** *** для реализации НПА (за исключением продажи по этапам И 1854)** **Использовать нельзя!**
Осмотр ТС внешний	Осмотр ТС внешний (задание от Банка): Возможен Осмотр ТС внешний Оценщиком: Осмотр проведен Дата внешнего осмотра: 27.08.2026
Осмотр ТС внутренний	Осмотр ТС внутренний (задание от Банка): Возможен Осмотр ТС внутренний Оценщиком: Осмотр проведен
Проведение тех. диагностики	Проведение тех. диагностики, инфо от Банка: Без диагностики Проведение тех. диагностики, инфа от ОК: Без диагностики
Дефектовочная ведомость	Нет
Дата оценки	27.08.2026
Дата составления заключения	02.09.2026
Стоимость ТС в хор, тех, состоянии, руб.	**688 000**
Всего ст-сть дефектов, руб.	**229 200**
- дефектов выявленных, руб.	125 200
- дефектов скрытых (экспертная корректировка), руб.	104 000
РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ, руб	
Рыночная стоимость объекта оценки, руб.	**458 800 (четыреста пятьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей** Если собственник ТС - юр. лицо/ИП, указанная стоимость включает НДС

Оценка проведена в соответствии с Законом № 135-ФЗ от 29.07.1998 г. "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", с внесенными изменениями и дополнениями, Федеральными стандартами оценки (ФСО №№ I-VI, №№9-10), введенными приказами Минэкономразвития РФ от от 14 апреля 2022 г. № 200, от 1 июня 2015 г. № 327, от 01.06.2015 г. № 328, стандартами оценочной деятельности, установленными саморегулируемой организацией (СРО оценщиков), членом которой является Оценщик, подготовивший отчет - стандарты межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации - Некоммерческое партнерство "Общество профессиональных экспертов и оценщиков"

При отсутствии осмотра и/или диагностики ТС, указанная оценка может не отражать рыночной стоимости данного ТС с учетом его технического состояния. В случае предоставления возможности осмотра и проведения технической диагностики ТС, рыночная стоимость данного ТС может быть изменена.

Заключение и Отчет утвердил:

Оценщик
ООО "АПЭКС ГРУП" **Крохмаль Светлана Александровна**

ОТЧЕТ № 3486373

об оценке рыночной стоимости автомобиля РЕНО ЛОГАН RENAULT LOGAN 2019 года выпуска, VIN: X7L4SRLV463964267

Заказчик оценки: Банк ВТБ (публичное акционерное общество)

Дата оценки: 27.08.2026

Дата составления отчета: 02.09.2026

2026 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

ОГЛАВЛЕНИЕ 2
1. Общие сведения 3
1.1. Основные факты и выводы 3
1.2. Результаты оценки по подходам и заключения 3
2. Задание на оценку 5
3. Применяемые стандарты оценки 6
4. Принятые при проведении оценки допущения 7
5. Сведения о заказчике оценки и об оценщике, подписавшем отчет об оценке 8
6. Описание объекта экспертизы 10
6.1. Количественные и качественные характеристики объекта оценки 10
7. Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования объекта оценки 14
8. Анализ рынка объекта оценки, ценообразующих факторов, а также внешних факторов. 15
8.1. Картина экономики в 2026 году 15
8.2. Анализ рынка легковых автомобилей в июле 2026 года 18
8.3. Заключение о ликвидности объекта оценки 19
9. Описание процесса оценки объекта оценки в части применения подхода (подходов) к оценке 20
9.1. Содержание и объем работ, использованных для проведения оценки 20
9.2. Затратный подход 21
9.3. Сравнительный подход 21
9.4. Доходный подход 21
9.5. Решение о выборе подхода к оценке 21
10. Определение рыночной стоимости объекта оценки по подходу сравнительного анализа продаж 22
11. Согласование рыночной стоимости объекта оценки с учетом результатов расчетов по всем подходам 29
12. Заявление о соответствии 30
13. Перечень данных, используемых при проведении оценки 31
13.1. Документы, представленные Заказчиком, используемые при проведении оценки 31
13.2. Правовая информация и стандарты 31
13.3. Методическая литература и аналитическая информация 31
ПРИЛОЖЕНИЯ 33

1. Общие сведения

1.1. Основные факты и выводы

Номер Отчета об оценке (порядковый номер отчета) и дата составления:	№3486373 от 02.09.2026
Основание для проведения оценки:	Договор об оказании услуг по оценке имущества № 2024/10/41/50783682 от 20.11.2024 г. между Заказчиком Банк ВТБ (публичное акционерное общество) и Исполнителем ООО «АПЭКС ГРУП»
Оцениваемый объект:	Автомобиль РЕНО ЛОГАН RENAULT LOGAN 2019 года выпуска
Наименование собственника Объекта оценки	Полевой Геннадий Витальевич
Краткое описание имущественных прав:	Право собственности
Цель оценки:	Определение рыночной стоимости для суда/банкротства
Заказчик оценки	Банк ВТБ (публичное акционерное общество) Адрес местонахождения: 191144, г. Санкт-Петербург, пер. Дегтярный, д.11, лит. А. Почтовый адрес: 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 43, стр. 1 ИНН 7702070139, КПП 784201301 ОГРН 1027739609391 от 22.11.2002г., ОКПО 00032520 К/с 30101810700000000187 в ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525187
Дата оценки	27.08.2026
Период проведения работ	27.08.2026 - 02.09.2026
Дата осмотра Объекта оценки	27.08.2026
Дата составления отчета	02.09.2026

1.2. Результаты оценки по подходам и заключения

№ п/п	Наименование	Год выпуска	Рыночная стоимость затратным подходом, руб.	Рыночная стоимость сравнительным подходом, руб.	Рыночная стоимость доходным подходом, руб.	Рыночная стоимость, руб. по состоянию на 27.08.2026г., руб.
1	Автомобиль РЕНО ЛОГАН RENAULT LOGAN	2019	Не применяется	458 800	Не применяется	458 800

1.3. Вид определяемой стоимости

На основании договора об оценке Исполнитель определяет рыночную стоимость.

Рыночная стоимость - это наиболее вероятная цена, по которой объекты оценки может быть отчужден на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объекты оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объекты оценки представлены на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объекты оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объекты оценки выражен в денежной форме.

2. Задание на оценку

Объект оценки, включая права на объект оценки	Автомобиль РЕНО ЛОГАН RENAULT LOGAN 2019 года выпуска, VIN: X7L4SRLV463964267 Право собственности на транспортное средство.
Цель оценки	Определение рыночной стоимости для суда/банкротства
Краткое описание (включая основные количественные и качественные характеристики) Объекта оценки	Автомобиль РЕНО ЛОГАН RENAULT LOGAN 2019 года выпуска, VIN: X7L4SRLV463964267
Информация по учету нематериальных активов, необходимых для эксплуатации машин и оборудования (при наличии таких активов)	Информация отсутствует
Ссылки на положения нормативных правовых актов РФ, в связи с которыми возникла необходимость проведения оценки (если применимо)	Оценка проводится в соответствии с № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»
Вид стоимости	Рыночная
Осмотр объекта оценки	Проведение внешнего и внутреннего осмотра объекта (полный доступ)
Предпосылки стоимости	1) предполагается сделка с объектом оценки; 2) участники сделки или пользователи объекта являются неопределенными лицами (гипотетические участники); 3) дата оценки – 27.08.2026г 4) предполагаемым использованием объекта оценки является его текущее использование; 5) характер сделки – добровольная сделка в типичных условиях.
Дата оценки	27.08.2026
Специальные допущения	Ограничения (обременения) прав при расчете стоимости не учитываются
Иные существенные допущения	Отсутствуют
Ограничения оценки	Отсутствуют
Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки	Отсутствуют
Форма предоставляемого отчета	Электронный отчет
Формы представления итоговой стоимости	Оценка стоимости приводится без суждения о возможных границах интервала, в котором может находиться эта стоимость. Результат оценки представлен в виде числа в валюте Российской Федерации.
Заказчик	Банк ВТБ (публичное акционерное общество)

3. Применяемые стандарты оценки

Оценка выполнена в соответствии с действующим законодательством оценочной деятельности:

- Федеральный закон от 29 июля 2013 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" в редакции от 13 июля 2013 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Виды стоимости (ФСО II)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Процесс оценки (ФСО III)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Задание на оценку (ФСО IV)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Подходы и методы оценки (ФСО V)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Отчет об оценке (ФСО VI)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- ФСО №10 Приказ Минэкономразвития России Об утверждении Федерального стандарта оценки "Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)" от 01 июня 2013 года №328;
- Свод стандартов и правил оценки МСНО – НП «ОПЭО».

4. Принятые при проведении оценки допущения

1. Отчет содержит профессиональное мнение Оценщика относительно стоимости Объекта оценки и не является гарантией того, что объект перейдет из рук в руки по цене, равной указанной в Отчете. Мнение Оценщика относительно величины стоимости действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, экологических, юридических и природных условий, способных повлиять на стоимость Объекта оценки.
2. В процессе оценки Оценщик не проводил проверку подлинности и соответствия законодательству предоставленных документов, а исходил из достоверности всех данных, предоставленных Заказчиком. Оценщик не несет ответственности за выводы, сделанные на основе документов и информации, содержащих недостоверные сведения, относящиеся к Объекту оценки.
3. Оценщик не проводил специальных исследований Объекта оценки в отношении его прошлого или текущего использования, за исключением тех, которые необходимы для обеспечения достоверности Отчета как документа, содержащего сведения доказательственного значения.
4. Передаваемый Заказчику Отчет, так же как и результаты, содержащиеся в нем, предназначен для использования Заказчиком в целях, указанных в Задании на оценку. Оценщик не несет никакой ответственности перед третьими лицами за весь Отчет или любую его часть.
5. От Оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным способом по поводу произведенной оценки, иначе как по официальному вызову суда.
6. Права собственности на оцениваемый объект предполагаются полностью соответствующими требованиям законодательства, если иное не оговорено специально. Имущество оценивается свободным, от каких бы то ни было прав удержания или долговых обязательств под заклад имущества, если иное не оговорено специально. В отсутствие документально подтвержденных имущественных прав третьих лиц в отношении оцениваемого объекта, ограничений/обременений (помимо указанных в тексте отчета), оценка объекта проводится исходя из предположения об отсутствии таких прав, ограничений (обременений) с учетом обстоятельств, выявленных в процессе осмотра, если в задании на оценку не указано иное.
7. Оценщик не несет ответственности за скрытые дефекты имущества, которые невозможно обнаружить иным путем, кроме как при обычном визуальном осмотре или путем изучения предоставленной документации. На Оценщике не лежит ответственность за обнаружение подобных фактов.
8. Ни полностью, ни частично настоящий Отчет об оценке и никакая ссылка на него не могут быть включены в какой-либо публикуемый документ, циркуляр или заявление и никаким образом не публикуются без письменного одобрения Оценщиком формы и контекста, в котором они могут появиться.
9. Допущения, используемые при проведении оценки, согласованы всеми сторонами договора.
10. Согласно Заданию на оценку, итоговый результат оценки стоимости приводится без суждения о возможных границах интервала, в котором, по мнению оценщика, может находиться эта стоимость.

5. Сведения о заказчике оценки и об оценщике, подписавшем отчет об оценке

Заказчик:	
Заказчик оценки	Банк ВТБ (публичное акционерное общество) Адрес местонахождения: 191144, г. Санкт-Петербург, пер. Дегтярный, д.11, лит. А. Почтовый адрес: 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 43, стр. 1 ИНН 7702070139, КПП 784201301 ОГРН 1027739609391 от 22.11.2002г., ОКПО 00032520 К/с 30101810700000000187 в ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525187
Оценщик, подписавший отчет об оценке	
Крохмаль Светлана Александровна	Оценщик Диплом о высшем образовании ВСА 0484724 от 30.06.2006 г. «Курский государственный технический университет». Диплом о профессиональной ПП-I №679799 рег. номер 030-2011 от 01.06.2011 г. «АНО ВПО «Белгородский университет кооперации, экономики и права» по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)». Удостоверение о повышении квалификации №312400715737 от 30.04.2013 г. АНО ВПО «Белгородский университет кооперации, экономики и права» по программе «Новое в нормативно-правовом регулировании оценочной деятельности». Член Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации – Некоммерческое партнерство «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» Местонахождение СРО г. Москва, 4-я ул. 8 Марта, 6А. Регистрационный №1420.46. Свидетельство №01420 от 11.02.2013 г. Стаж работы в оценочной деятельности с 07.2013 г. Местонахождение оценщика: 125475, Г МОСКВА, УЛ ДЫБЕНКО, ДОМ 38, КОРПУС 1, ЭТ/ПОМ/КОМ 3/XLIV/12-16,16А,19 Контактный телефон: 8-499-424-03-31 Адрес электронной почты: zayavka@apex-group.ru Квалификационный аттестат № 040955-2 «Оценка движимого имущества», срок действия до 10.07.2027 г. Полис №1292/2026/СП134/765 ПАО СК «Росгосстрах» от 15.04.2026. Срок действия с 27.08.2026 по 05.05.2027 г., страховая сумма составляет 30 000 000 (тридцать миллионов) рублей
Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор	
Общество с ограниченной ответственностью «АПЭКС ГРУП»	Местонахождение: 125475, Г МОСКВА, УЛ ДЫБЕНКО, ДОМ 38, КОРПУС 1, ЭТ/ПОМ/КОМ 3/XLIV/12-16,16А,19, тел +7 (495) 783-68-80 ОГРН 1027700547071 от 18.12.2002, ИНН 7743001783, КПП 772501001 Полис страхования ответственности юридических лиц в ПАО СК «Росгосстрах», Ответственность застрахована на сумму 101 000 000 (Сто один миллион) рублей. Срок действия полиса №110/2024/СП134/765-1 с 08.04.26г. по 22.04.27г.
Информация обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах	
Не привлекались	-

Сведения о независимости оценщика	Оценщик подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.2013 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции), при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке. Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. Оценщик не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.

6. Описание объекта экспертизы

6.1. Количественные и качественные характеристики объекта оценки

В качестве объекта оценки представлен автомобиль РЕНО ЛОГАН RENAULT LOGAN 2019 года выпуска.

Наименование Объекта оценки	Автомобиль РЕНО ЛОГАН RENAULT LOGAN
Имущественные права	Право собственности
Наличие обременений	В наличии (по данным: https://www.reestr-zalogov.ru/)
Первоначальная / остаточная балансовая стоимость	Нет данных
Инв. №	Нет данных
Адрес местонахождения / места хранения	Ростовская обл, г. Таганрог
Основные характеристики	
Полное наименование	Легковой
Кузов	Седан
Марка (модель)	РЕНО ЛОГАН RENAULT LOGAN
Регистрационный знак	X220EC761
Год выпуска	2019
Год ввода в эксплуатацию	2019
Страна производитель	Франция
Пробег, км	Расчетный 112 000[1]
Иные характеристики, соответствующие оцениваемому типу имущества	Отсутствуют
Эксплуатационные характеристики	
Идентификационный номер	X7L4SRLV463964267
Категория ТС	B/M1
Модель / № двигателя	K7MA812 UF81303
Шасси (рама) №	Отсутствует
Кузов №	X7L4SRLV463964267
Цвет кузова	Белый
Мощность двигателя, л.с./кВт	82.0 / 60.3
Рабочий объем двигателя, куб. см	1598.0
Тип двигателя	Бензиновый
Привод	Передний
Трансмиссия	Механическая
Разрешенная максимальная масса, кг	1545
Масса без нагрузки, кг	1037
Техническое состояние имущества	
Состояние объекта	Не на ходу (АКБ разряжен)
Текущее использование	По назначению

[1] Пробег рассчитан исходя из средних значений для легковых а/м в данном регионе. Источник информации: https://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/400821665/?ysclid=mpglrdte3p951024336





























7. Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования объекта оценки.

Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования позволяет определить наиболее доходное и конкурентное использование транспортного средства - то использование, которому соответствует максимальная стоимость объекта. Наилучшее и наиболее эффективное использование является результатом суждений оценщика на основе его аналитических навыков и господствующих рыночных условий, тем самым, выражая лишь мнение, но не безусловный факт.

Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования объекта оценки определялся исходя из характера его текущего использования и фактического состояния, т.е. в качестве транспортного средства.

8. Анализ рынка объекта оценки, ценообразующих факторов, а также внешних факторов.

8.1. Картина экономики в 2026 году[2]

О ТЕКУЩЕЙ ЦЕНОВОЙ СИТУАЦИИ
29 апреля 2026 года

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РЕЗЮМЕ

На неделе с 21 по 27 апреля инфляция составила 0,05% н/н.

На продовольственные товары снижение цен ускорилось до -0,12% н/н, в том числе на плодоовощную продукцию – до -1,65% н/н, на остальные продукты питания темпы роста цен снизились до 0,02% н/н. В сегменте непродовольственных товаров цены изменились на 0,07% н/н, в секторе наблюдаемых услуг[1] – на 0,30% н/н.

Потребительская инфляция с 21 по 27 апреля

1. **За неделю с 21 по 27 апреля 2026 года** темпы роста потребительских цен составили 0,05% н/н.

2. **В сегменте продовольственных товаров** снижение цен ускорилось до -0,12% н/н, в том числе на плодоовощную продукцию – до -1,65% н/н. Ускорилось снижение цен на помидоры (до -4,3% н/н) и огурцы (до -7,2% н/н), продолжилось снижение цен на лук (-0,02% н/н), а также бананы (-0,8% н/н). На остальные продукты питания темпы роста цен снизились до 0,02% н/н. Ускорилось удешевление масла сливочного (до -0,4% н/н), яиц (-0,6% н/н), продолжилось снижение цен на молоко и молочную продукцию (-0,2% н/н), снизились цены на муку пшеничную (-0,03% н/н). На хлеб, сыр, а также мясо птицы – околонулевой рост цен.

3. **В сегменте непродовольственных товаров** темпы роста цен умеренные (0,07% н/н). Ускорилось снижение цен на электро- и бытовые приборы (до -0,12% н/н), продолжилось снижение цен на обувь (-0,03% н/н), возобновилось удешевление строительных материалов (-0,1% н/н). На легковые автомобили цены не изменились: как на иномарки, так и на отечественные авто рост цен отсутствовал. На бензин темпы роста цен снизились до 0,10% н/н, на дизельное топливо – составили также 0,10% н/н.

4. **В сегменте наблюдаемых услуг** за неделю с 21 по 27 апреля 2026 года цены изменились на 0,30% н/н. Сохранилось снижение цен на поездку в страны Юго-Восточной Азии (-2,9% н/н). Цены на услуги санаториев и на услуги гостиниц изменились на 0,5% и на 0,7% соответственно. Темпы роста цен на услуги по восстановлению зуба пломбой составили 0,8% н/н, на бытовые услуги – практически сохранились на уровне предыдущей недели (0,2% н/н).

Мировые рынки

5. **В период с 21 по 27 апреля на мировых рынках продовольствия** цены выросли на 0,9% (+0,5% неделей ранее). В годовом выражении в апреле продовольственные товары подорожали на 7,6% г/г.

В отчетный период отмечается возобновление роста стоимости **белого сахара** (+1,2%), **сахара-сырца** (+1,8%) и **говядины** (+2,8%). Котировки **на пшеницу** в США (+2,8%) и **кукурузу** (+1,6%) продолжают увеличиваться. Снизились цены на **свинину** (-1,1%) после удорожания неделей ранее. Вторую неделю подряд снижается стоимость пшеницы во Франции (-0,8%). Цены на **соевые бобы, соевое** и пальмовое масла стабилизировались.

6. **На мировом рынке удобрений** цены как на **смешанные**, так и **азотные удобрения** практически не изменились (-3,0% на прошлой неделе). В годовом выражении в апреле стоимость удобрений выросла на +42,5% г/г.

7. **На мировом рынке черных металлов** цены выросли на +0,7% (+0,4% на прошлой неделе) из-за удорожания **металлолома** (+1,8%) и **металлопроката** (+1,3%). Стоимость **железной руды** стабилизировалась, а цены на **арматуру** снизились (-0,3%). В годовом выражении в апреле стоимость черных металлов увеличилась на 8,1% г/г.

8. **На мировом рынке цветных металлов** отмечается рост цен на +2,3% после стабилизации неделей ранее. Отмечается увеличение котировок на **алюминий** (+1,4%) и **никель** (+5,6%). Стоимость **меди** не изменилась. В годовом выражении в апреле рассматриваемые металлы подорожали на 34,7% г/г.

[2] Источник информации: https://economy.gov.ru

О ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЙ ИНФЛЯЦИИ С 21 ПО 27 АПРЕЛЯ (РОССТАТ)

	2020 год на 27 апр.				2020 год
	с н.	21 - 27 апр.	14 - 20 апр.	апрель (м/м)	апрель (м/м)
Индекс потребительских цен	0,72	0,05	0,01	0,68	0,40
Продовольственные товары	4,31	-0,12	-0,04	0,38	0,71
- без плодоовощной продукции	3,72	0,02	0,04	0,43	0,63
- плодоовощная продукция	-6,01	-1,65	-0,90	0,03	1,42
Непродовольственные товары	2,83	0,07	0,04	0,47	-0,07
- без бензина	2,66	0,05	0,01	0,37	-0,17
- бензин автомобильный	12,28	0,15	0,20	1,65	0,60
Услуги нерыночные, рекреационные и бытовые	12,78	0,00	0,00	0,77	0,66

	21 - 27 апр.	14 - 20 апр.	апрель (м/м)	апрель (м/м)
Основные социально-значимые продовольственные товары				
Мясо и яйца				
Говядина	0,32	0,10	2,33	1,45
Свинина	0,11	0,17	0,18	1,27
Баранина	0,10	0,05	0,05	-1,21
Куры	0,03	-0,16	-2,00	-2,01
Хлеб и хлебобулочные изделия, крупы, мука				
Крупа гречневая	0,07	0,08	0,01	-1,03
Пшено	0,18	0,20	1,02	-1,61
Хлеб	0,02	0,06	0,06	1,27
Мука	-0,03	0,52	0,48	-0,34
Рис	-0,30	0,21	-0,09	-0,85
Прочие продовольственные товары				
Рыба	0,69	0,36	1,22	1,24
Сахар	0,35	0,46	2,63	-0,03
Масло подсолнечное	0,27	0,10	0,17	0,91
Вермишель	0,23	0,03	-0,26	0,51
Соль	0,01	0,02	1,27	0,85
Чай	-0,04	0,06	-0,62	1,33
Молоко	-0,18	-0,26	-0,26	0,59
Кефир	-0,37	-0,00	-0,37	-
Масло сливочное	-0,38	-0,14	-1,13	-0,50
Сыр	-0,55	-0,47	10,28	-0,01
Детское питание				
Смеси сухие молочные	0,19	-0,10	-0,09	1,28
Консервы мясные	-0,14	0,03	0,29	0,20
Консервы фруктово-ягодные	-0,20	-0,17	0,31	1,15
Консервы овощные	-0,36	-0,26	1,09	1,11
Плодоовощная продукция				
Капуста	3,01	1,06	6,31	20,23
Морковь	1,01	0,56	12,93	0,69
Яблоки	0,26	-0,51	5,93	0,75
Картофель	0,15	0,07	6,39	12,07
Лук	-0,02	-0,20	2,64	16,13
Томаты	-4,20	-1,10	17,04	-4,84
Огурцы	-7,19	-4,13	20,00	-4,91
Отдельные непродовольственные товары				
Медикаменты	0,15	0,04	0,37	0,30
Бензин	0,66	0,20	1,98	0,60
Автомобиль отечественный	0,00	0,03	0,25	0,01
Автомобиль иностранный	0,09	0,13	0,31	-0,03
Строительные материалы	0,05	0,08	0,00	0,62
Отдельные услуги				
Туристические	1,63	-0,27	3,91	0,48
Бытовые	0,24	0,15	1,26	1,01
Ритуальные	0,03	0,03	-0,03	0,16

О МИРОВЫХ ЦЕНАХ С 21 ПО 27 АПРЕЛЯ

	2025 г.									
	к началу месяца	27 апр 2025	21 апр 2025	21-27 апр	14-20 апр	апрель (с нач. года)	апрель (мес.)	апрель (год)	март (год)	26/24
Продовольствие										
Пшеница (Чикаго 1 мес. фьючерс), долл./т	2,3	231	229	2,6	0,6	24,2	9,6	-0,1	8,8	-0,7
Пшеница (Франция 1 мес. фьючерс), долл./т	-3,6	228	233	-0,8	-1,0	2,9	-4,4	-1,9	2,6	-2,3
Кукуруза (Чикаго 1 мес. фьючерс), долл./т	2,5	185	182	1,6	1,7	6,6	-4,7	-3,3	3,1	2,9
Белый сахар (Международный белый (Париж 1 мес.), долл./т	-4,6	427	422	1,2	-1,6	-0,1	-17,6	-1,7	8,9	-10,4
Соевое масло (Международный (Чикаго 1 мес. фьючерс), долл./т	-10,0	308	302	1,8	-3,2	-4,9	-23,8	-4,5	3,9	-15,2
Соевые бобы (Чикаго 1 мес. фьючерс), долл./т	1,8	438	427	0,1	0,8	13,9	13,9	-0,1	4,7	-3,4
Соевая мука (Чикаго 1 мес. фьючерс), долл./т	4,1	1580	1580	0,8	4,7	47,6	44,1	4,4	15,2	10,9
Кунжутное семя (Международный (Африка, фьючерс), долл./т	1,8	534	528	1,3	2,3	24,4	9,6	-0,8	7,4	2,8
Пальмовое масло (Роттердам CIF (Малайзия/Индонезия), долл./т	1,8	1158	1157	0,6	0,1	16,8	23,4	9,0	6,8	0,4
Говядина (Чикаго 1 мес. фьючерс), долл./т	0,5	8199	7913	2,6	-3,8	6,6	29,4	4,6	-3,1	25,4
Свинина (Чикаго 1 мес. фьючерс), долл./т	4,4	2081	2103	-1,1	4,1	10,9	2,2	-1,1	4,0	5,4
Индекс продовольственных цен ФАО										
мар	-	-	-	-	-	-	-	-	2,4	-
г	-	-	-	-	-	-	-	-	1,0	4,3
Удобрения										
Смешанные удобрения (диаммонийфосфат), Чикаго, фьючерс, долл./т	4,7	725	720	6,0	-2,4	15,6	34,4	6,2	4,9	22,2
Азотные удобрения (карбамид), Чикаго, фьючерс, долл./т	-0,4	691	692	-0,1	-3,7	28,7	70,6	16,2	39,2	24,4
Черные и цветные металлы										
Железная руда (фьючерс Чикаго), долл./т	0,7	107	107	0,1	0,7	0,6	6,6	2,8	3,5	-7,0
Платиновые металлы (фьючерс LME), долл./т	7,0	413	405	1,9	0,1	11,9	13,5	7,3	1,6	-6,0
Алюминий (фьючерс LME), долл./т	5,0	597	590	-0,3	-0,4	6,6	0,7	7,0	2,0	-0,4
Никель (фьючерс биржи LME), долл./т	4,8	901	494	1,5	1,2	11,2	3,6	3,4	2,9	-10,7
Алюминий (фьючерс LME), долл./т	0,8	3524	3508	1,4	-0,6	10,5	47,2	0,5	7,2	7,4
Медь (фьючерс LME), долл./т	7,0	13217	13226	-0,1	-0,1	0,0	41,2	2,0	-3,7	7,6
Никель (фьючерс LME), долл./т	12,7	15897	15080	5,6	0,2	15,4	15,7	3,6	-2,0	-16,8

8.2. Анализ рынка легковых автомобилей в июле 2026 года[3]

По итогам июля нынешнего года в нашей стране было реализовано 122 092 новых легковых машины, что на 1,2% больше, чем в том же месяце 2025-го. Об этом сообщают эксперты агентства «АВТОСТАТ» со ссылкой на данные АО «ПИК»* и с учетом собственной сегментации. Лидерство на российском рынке с огромным преимуществом сохраняет отечественная марка LADA**, на долю которой в середине лета пришлось около четверти (23,94%) от общего объема, что в количественном выражении составляет 29 227 проданных экземпляров. Среди иностранных брендов лучшим снова стал Haval, автомобили которого в июле разошлись тиражом в 15 606 единиц. На третьей строчке расположился отечественный TENET (12 550 шт.), за которым следуют два «китайца» – Geely и Changan (8 340 и 5 459 шт. соответственно). Шестое место занял белорусский Belgee с показателем 4 891 автомобиль. В ТОП-10 также попали Jetour (4 387 шт.), Toyota (3 724 шт.), Mazda (3 090 шт.) и GAC (1 928 шт.). Четыре из десяти марок-лидеров рынка продемонстрировали в июле положительную динамику, а сильнее всех тут «выросла» Mazda (в 5,5 раза). Среди брендов, ушедших «в минус», больше других «отличился» GAC (-32,2%). За прошедшие семь месяцев в России было продано 730 714 новых легковых автомобилей – на 12,2% больше, чем в январе – июле 2025-го. Здесь «в плюсе» находятся семь брендов, из которых лучше всех снова «выстрелила» Mazda (рост в 7,7 раза). А хуже других обстоят дела у Changan (-24,2%).

Табл. 1. ТОП-10 марок по продажам новых легковых автомобилей (шт.)



В модельном рейтинге все так же первенствуют автомобили семейства LADA Granta (в т.ч. произведенные на его базе), которые в июле были реализованы в количестве 11 086 единиц. Это на 15% меньше, чем год назад. Далее следует бестселлер среди иномарок – китайский кроссовер Haval Jolion, результат которого составил 7 202 проданных автомобиля (+29,7%). За ним расположился отечественный кроссовер TENET T7, который в середине лета разошелся тиражом в 6 965 экземпляров. Вазовское семейство – LADA Vesta – с результатом в 5 962 проданных автомобиля (-10,7%) заняло четвертое место. Замыкает ТОП-5 новичок рынка – российский кроссовер TENET T4L (4 051 шт.). Далее следует внедорожник LADA Niva Travel (3 491 шт.; +37,7%). В десятку лидеров попала и LADA Iskra с результатом 3 388 единиц. За ней идет японский кроссовер Mazda CX-5 (2 916 шт.), показавший самую лучшую динамику продаж (в 6,9 раза). Замыкают ТОП-10 два кроссовера – белорусский Belgee X50+ (2 902 шт.) и китайский Haval M6 (2 637 шт.), реализация которого в июле увеличилась на 14,5%.

Табл. 2. ТОП-10 моделей по продажам новых легковых автомобилей (шт.)



[3] https://www.autostat.ru/press-releases/62210/

8.3. Заключение о ликвидности объекта оценки

Для понимания степени ликвидности были проанализированы следующие факторы:

- на объект оценки имеются необходимые документы.

Ликвидность определяется в зависимости от прогнозируемого срока реализации имущества на свободном рынке по рыночной стоимости. По срокам реализации ликвидность имеет следующие градации:

Показатель ликвидности	Высокая	Средняя	Низкая
Примерный срок реализации, мес.	1-2	3-6	7-18

Вывод: Оценщик пришел к выводу, что объект оценки в целом, является объектом со средней ликвидностью, с возможным сроком реализации на открытом рынке от 3 до 6 месяцев.

9. Описание процесса оценки объекта оценки в части применения подхода (подходов) к оценке

9.1. Содержание и объем работ, использованных для проведения оценки

Данный Отчет является полным повествовательным отчетом об оценке, отвечающим требованиям стандартов, с применением всех существующих методов оценки. В процессе работы были собраны все необходимые данные. Был проведен анализ всей необходимой информации для того, чтобы прийти к заключению о стоимости, применяя затратный, сравнительный и доходный подходы.

Окончательная величина стоимости была получена на основании сравнительного подхода.

План процесса оценки

Таблица 9.1.1.

1. Заключение с Заказчиком договора об оценке, включающего задание на оценку	Проведено
2. Получение от Заказчика необходимых документов для проведения оценки	Проведено
3. Осмотр Объекта оценки, установление количественных и качественных характеристик Объекта, сбор прочей информации об Объектах оценки	Проведено
4. Составление таблицы по анализу представленной Заказчиком информации, необходимой для проведения оценки о характеристиках движимого имущества, права на которое оцениваются	Проведено
5. Анализ отраслевых и локальных рынков, к которому относится Объект оценки	Проведено
6. Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования Объекта оценки	Проведено
7. Рассмотрение различных подходов к оценке стоимости: затратного, доходного и сравнительного; выбор приемлемого подхода к оценке	Проведено
8. Осуществление расчетов	Проведено
9. Согласование полученных результатов, вывод итоговой величины стоимости Объекта оценки	Проведено
10. Составление и передача Заказчику Отчета об оценке	Проведено

Анализ представленной Заказчиком информации

Таблица 9.1.2.

Информация о виде и объеме прав на Объект оценки	Получение исчерпывающей информации о виде и объеме прав на движимое имущество, содержащейся в документах, подтверждающих существующие права на него (в правоудостоверяющих, правоустанавливающих документах)	Отражено
Сопоставление данных об Объекте оценки	Установление особенностей движимого имущества, права на которое оцениваются, а также соответствия имущества характеристикам Объекта, отраженным в действительных на дату оценки документах органов/организаций, входящие в состав Объекта оценки	Проведено
Установление данных об обременениях на Объект оценки	Установление наличия/отсутствия обременений имущества, права на которое оцениваются, на основании документов, содержащих сведения о наличии обременений, установленных в отношении оцениваемого имущества, включая обременение залогом или долговыми обязательствами, наличием арендаторов, соглашений, контрактов, договоров и любых других обременений (при их наличии)	Проведено
Установление иных сведений	Установление иных количественных и качественных характеристик движимого имущества, права на которое оценивается, в том числе содержащих описание существующих прав на Объект оценки	Проведено

В отчете должно быть описано обоснование выбора используемых подходов к оценке и методов в рамках каждого из применяемых подходов, приведена последовательность определения стоимости объекта оценки, а также приведены соответствующие расчеты.

Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. При выборе используемых при проведении оценки подходов следует учитывать не только возможность применения каждого из подходов, но и цели и задачи оценки, предполагаемое использование результатов оценки, допущения, полноту и достоверность исходной информации. На основе анализа указанных факторов обосновывается выбор подходов, используемых оценщиком.

9.2. Затратный подход

Затратный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для приобретения, воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний.

Затратный подход преимущественно применяется в тех случаях, когда существует достоверная информация, позволяющая определить затраты на приобретение, воспроизводство либо замещение объекта оценки.

В данном случае рыночная стоимость объекта оценки затратным подходом не рассчитывалась, так согласно требованиям банка ВТБ, применение затратного подхода к оценке ТС не допускается в случае наличия развитого вторичного рынка.

9.3. Сравнительный подход

Сравнительный подход – совокупность методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами.

Сравнительный подход рекомендуется применять, когда доступна достоверная и достаточная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов. При этом могут применяться как цены совершенных сделок, так и цены предложений.

В рамках сравнительного подхода применяются различные методы, основанные как на прямом сопоставлении оцениваемого объекта и объектов-аналогов, так и методы, основанные на анализе статистических данных и информации о рынке объекта оценки.

9.4. Доходный подход

Доходный подход – совокупность методов оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.

Доходный подход рекомендуется применять, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы.

Доходный подход для определения рыночной стоимости автомобиля не использовался, так как отсутствует достоверная информация о среднерыночном потоке доходов, генерируемый объектом оценки, условно-переменные и условно-постоянные расходы, связанные с обслуживанием и эксплуатацией, величину ставки капитализации и/или типичного срока окупаемости.

9.5. Решение о выборе подхода к оценке

В большинстве случаев оценка проводится с использованием всех трех подходов. Это позволяет определить стоимость объектов оценки тремя различными путями, каждый из которых имеет свои ограничения в конкретном использовании. Однако в ряде случаев некоторые подходы по тем или иным причинам не могут быть применены.

При выборе учитываются следующие факторы цель оценки, вид оцениваемой стоимости, категория оцениваемого актива, достоверность, надежность, полнота и достаточность исходной аналитической информации, как уникальной для объектов оценки, так и общего характера.

В данном случае был применен один подход: сравнительный подход.

10. Определение рыночной стоимости объекта оценки по подходу сравнительного анализа продаж

Сравнительный подход - совокупность методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами.

Сравнительный подход рекомендуется применять, когда доступна достоверная и достаточная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов. При этом могут применяться как цены совершенных сделок, так и цены предложений.

Применение подхода сравнения продаж заключается в последовательном выполнении следующих действий:

1. Подробное исследование рынка с целью получения достоверной информации обо всех факторах, имеющих отношение к объектам сравнимой полезности.

2. Определение подходящих единиц сравнения и проведение сравнительного анализа по каждой единице.

3. Сопоставление исследуемого объекта с выбранными объектами сравнения с целью корректировки их продажных цен или исключения из списка сравнимых.

4. Приведение ряда показателей стоимости объекта сравнения к одному или к диапазону рыночной стоимости исследуемого объекта.

При корректировке продажных цен объекта сравнения все поправки делаются от объекта сравнения к объекту оценки.

В оценочной практике принято выделяют следующие основные элементы сравнения, которые должны анализироваться в обязательном порядке: условия финансирования, условия продажи, состояние рынка, физические характеристики, экономические характеристики, характер использования.

Для расчета и внесения поправок используется множество различных методов, среди которых можно выделить следующие:

- методы, основанные на анализе парных продаж;
- экспертные методы расчета и внесения поправок;
- статистические методы.

Метод парных продаж.

Под *парной продажей* подразумевается продажа двух объектов, в идеале являющихся точной копией друг друга, за исключением одного параметра, наличием которого и объясняется разница в цене этих объектов. Данный метод позволяет рассчитать поправку на вышеупомянутую характеристику и использовать ее для корректировки на этот параметр цены продажи сопоставимого с объектом оценки объекта-аналога.

Ограниченность применения данного метода объясняется сложностью подбора объектов парной продажи, поиском и проработкой большого количества информации.

Экспертные методы расчета и внесения поправок.

Основу экспертных методов расчета и внесения поправок, обычно процентных, составляет субъективное мнение эксперта-оценщика о том, насколько оцениваемый объект хуже или лучше сопоставимого аналога.

Обозначим стоимость объекта оценки *X*, а цену продажи сопоставимого аналога примем равной 1,0, тогда:

если объект лучше аналога на 15%, тогда цена аналога должна увеличиться на те же 15%:

X= 1,0 *(15%+1,0) =1,0(1+0,15) =1,15;

если оцениваемый объект хуже аналога на 15%, цена аналога уменьшится:

X= 1,0-15%*1,0= 1,0*(1,0-0,15) =0,85.

Аналог лучше оцениваемого объекта на 15%, тогда цена аналога должна уменьшиться:

1,0= X+ 15%*X=X*(1 +0,15), X =0,87.

4. *Аналог хуже оцениваемого объекта на 15%*, тогда цена аналога должна вырасти:

1,0= X- 15% X =X*(1,0-0,15),X= 1 : 0,85= 1,18.

Экспертными методами расчета и внесения поправок обычно пользуются, когда невозможно рассчитать достаточно точные денежные поправки, но есть рыночная информация о процентных различиях.

Статистические методы расчета поправок.

Суть метода корреляционно-регрессионного анализа состоит в допустимой формализации зависимости между изменениями цен объектов движимого имущества и изменениями каких-либо его характеристик.

Данный метод трудоемок, и для его использования требуется достаточно развитый рынок движимого имущества, так как метод предполагает анализ большого количества репрезентативных выборок из базы данных.

1. Процентные поправки всегда вносятся первыми - к каждой предыдущей, уже скорректированной величине цены сопоставимой продажи.

2. Вносятся денежные поправки, последовательность внесения которых не имеет значения.

В ряде случаев денежные поправки, вносимые к цене аналога в целом, должны вноситься перед процентными. Например, если поправки на условия финансирования или на право собственности рассчитаны как абсолютные денежные, то они применяются первыми для корректировки цен аналогов.

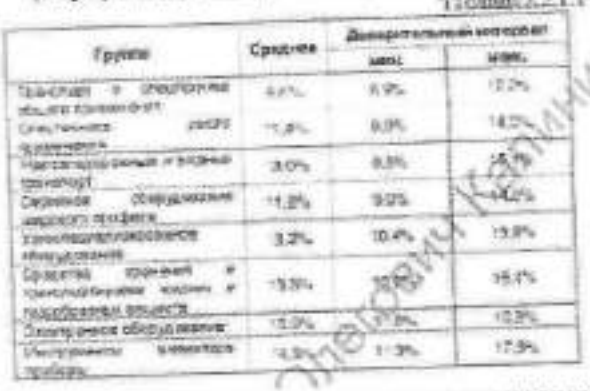
Основные показатели сравнения сопоставимых объектов (аналогов):

1) права собственности;
2) условия финансирования;
3) условия и время продажи;
4) физические характеристики.

Наибольший вес присваивается скорректированным величинам цен тех отобранных аналогов, к которым вводились меньшее количество и величина поправок. Иначе говоря, наибольший вес при согласовании результатов корректировок будут иметь те аналоги, которые наиболее сопоставимы с оцениваемым объектом.

Обоснование корректировок:

Корректировка по элементу сравнения	Обоснование корректировки
1. Право собственности	Поправка, учитывающая право собственности. В данном случае корректировка не вводилась, так как объекты оценки и объекты-аналоги находятся в собственности.
2. Условия продажи	Корректировка на условия продажи учитывает, на каком типе рынка выставлен объекты (открытый рынок, закрытый рынок, на условиях тендера). Корректировка также отражает финансовые, корпоративные, родственные связи «продавец-покупатель». Корректировки в указанных случаях требует полного раскрытия информации, поэтому их проведение затруднено. При проведении корректировок на условия продажи в основном ориентируются на метод использования найденных ранее корреляционно - регрессионных связей, метод капитализации арендных различий, метод экспертных оценок. В данном отчете корректировка не вводилась, так как и объекты оценки и объекты-аналоги продаются на открытом рынке при рыночных условиях.
3. Сделка или предложение	По аналогам использовалась информация о ценах предложения. Как правило, в процессе торговли запрашиваемая владельцем объекта цена несколько снижается. После проведенного анализа вторичного рынка автотранспорта, оценщик пришел к выводу, что разница между стоимостью предложения и стоимостью продажи колеблется от 6,9 % до 12,2%. Корректировка взята согласно «Справочник оценщика машин и оборудования» под редакцией Л.А. Лейфера от 2025 года.

	Средние значения и доверительные интервалы для скидки «на торг» в процентах (по результатам экспертного опроса оценщиков) Таблица 3.2.1.1  Для всех аналогов применена корректировка в размере -6,9%
4. Время продажи	Корректировка вводится для отражения динамики роста стоимости транспорта во времени, если объекты-аналоги имеют разницу во времени предложения на открытом рынке. Для внесения поправки на данную характеристику в цену продажи объекта-аналога необходимо знать тенденции изменения цен на рынке транспортных средств с течением времени. Корректировка на время продажи не применяется, так как объекты-аналоги представлены на рынке на момент оценки.
5. Год выпуска	Вводится поправка, учитывающая возраст объектов, объект, выпущенный ранее, будет стоить меньше, чем объект выпущенный позднее. В данном отчете корректировка применялась на основании «Справочник оценщика машин и оборудования» под редакцией Л.А. Лейфера от 2023 года.  Корректировка не применялась.

6. Физические характеристики	Поправка, учитывающая физические характеристики объектов. Корректировка берется на мощность и объем двигателя, вид КПП и т.д. Корректировка на мощность двигателя применялась на основании данных, указанных в «Справочник оценщика машин и оборудования» под редакцией Л.А. Лейфера от 2023 года. $K_{тех} = (X_0/X_1)^Y$, где: $K_{тех}$ – коэффициент, отражающий изменение стоимости объекта в зависимости от изменения технической характеристики; X_0- характеристика объекта оценки; X_1 - характеристика аналога; Y – значение степени характеристики (коэффициент торможения). Коэффициент торможения принят на основании таблицы 4.4.1.1 «Справочника оценщика машин и оборудования» под редакцией Л.А. Лейфера от 2023 года в размере 0,7.  4.4.1. Коллективные экспертные оценки Средние значения и расширенные интервалы коэффициента торможения Y Таблица 4.4.1.1 Корректировка не применялась.
7. Стоимость восстановительного ремонта	Вводится поправка, учитывающая техническое состояние объектов, степень изношенности. Целью оценки является Определение рыночной стоимости для суда/банкротства. Размер корректировки определялся на основании калькуляции на ремонт с учетом износа заменяемых запасных частей ООО "АПЭКС ГРУП", составленной на основании акта осмотра транспортного средства. Корректировка рассчитана в размере 125 200,00 (приложение к отчету).

	Объекты аналоги имеют хорошее техническое состояние, не требуют кузовного и иных видов ремонта. Поскольку оцениваемому объекту требуется произвести диагностику в условиях СТО на наличие скрытых дефектов в связи с невозможностью проверки технического состояния двигателя, ходовой части, эл. оборудования и др. при осмотре, произведена корректировка на возможные скрытые дефекты. Согласно Справочника оценщика машин и оборудования Лейфера Л.А. возможна корректировка в размере 10-30%..
8. Корректировка на скрытые дефекты	Данные из разных источников по стоимости капитального ремонта Таблица 3.2.3 Группа | Значение | Источник Транспорт и спецтехника общего применения | Стоимость капитального ремонта машины составляет 10-20% от ее восстановительной стоимости | Статистические и теоретические модели зависимости стоимости машин от возраста Препринт WP/2014/030 Сигова С.А. Корректировка применена к Аналогам №№1-4 в размере 15%, т.к. оцениваемый а/м не на ходу.

Таблица 10.1 Описание объектов-аналогов

Характеристика объекта	Оцениваемый объект	Объекты-аналоги			
		Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3	Объект-аналог №4
Источник информации		https://auto.ru/cars/used/sale/renault/logan/1120622129-0899dc50/	https://auto.ru/cars/used/sale/renault/logan/1134439572-800a5fbc/	https://auto.ru/cars/used/sale/renault/logan/1133726066-0602ac8d/	https://auto.ru/cars/used/sale/renault/logan/1133399005-b12b1879/
Наименование	РЕНО ЛОГАН Renault Logan	РЕНО ЛОГАН Renault Logan	РЕНО ЛОГАН Renault Logan	РЕНО ЛОГАН Renault Logan	РЕНО ЛОГАН Renault Logan
Цена на дату продажи, руб. с НДС		885 000	720 000	669 900	620 000
Права собственности	полное право	полное право	полное право	полное право	полное право
Условие продажи	рыночное	рыночное	рыночное	рыночное	рыночное
Дата выпуска	2019	2019	2019	2019	2019
Физические характеристики	двигатель мощностью - 1.6 л, 82 л.с., бензин / МКПП	двигатель мощностью - 1.6 л, 82 л.с., бензин / МКПП	двигатель мощностью - 1.6 л, 82 л.с., бензин / МКПП	двигатель мощностью - 1.6 л, 82 л.с., бензин / МКПП	двигатель мощностью - 1.6 л, 82 л.с., бензин / МКПП
Состояние	Не на ходу	В хорошем состоянии	В хорошем состоянии	В хорошем состоянии	В хорошем состоянии
Пробег, тыс.км	расч 112	130	125	147	152

Таблица 10.2. Расчет стоимости

Характеристика объекта	Объект оценки	Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3	Объект-аналог №4
Цена продажи, руб.		885 000	720 000	669 900	620 000
Право собственности	полное	полное	полное	полное	полное
Корректировка, руб.		0	0	0	0
Скорректированная цена продажи, руб.		885 000	720 000	669 900	620 000
Условие продажи	рыночные	рыночные	рыночные	рыночные	рыночные
Корректировка, руб.		0	0	0	0
Скорректированная цена продажи, руб.		885 000	720 000	669 900	620 000
Сделка или предложение		предложение	предложение	предложение	предложение
Корректировка, %.		-5,0%	-5,0%	-5,0%	-5,0%
Скорректированная цена продажи, руб.		840 750	684 000	636 405	589 000
Время продажи	27.08.2026	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки
Корректировка, %.		0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена продажи, руб.		840 750	684 000	636 405	589 000
Год выпуска	2019	2019	2019	2019	2019
Корректировка,%.		0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Скорректированная цена продажи, руб.		840 750	684 000	636 405	589 000

На физические характеристики	двигатель мощностью - 1.6 л, 82 л.с., бензин / МКПП	двигатель мощностью - 1.6 л, 82 л.с., бензин / МКПП	двигатель мощностью - 1.6 л, 82 л.с., бензин / МКПП	двигатель мощностью - 1.6 л, 82 л.с., бензин / МКПП	двигатель мощностью - 1.6 л, 82 л.с., бензин / МКПП
Корректировка, %		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена продажи, руб.		840 750	684 000	636 405	589 000
На состояние/скрытые дефекты	Не на ходу	В хорошем состоянии	В хорошем состоянии	В хорошем состоянии	В хорошем состоянии
Корректировка, %		-15%	-15%	-15%	-15%
Скорректированная цена продажи, руб.		714 638	581 400	540 944	500 650
Скорректированная цена продажи, руб.		**714 638**	**581 400**	**540 944**	**500 650**
Количество корректировок		2	2	2	2
Присвоенный вес		0,250	0,250	0,250	0,250
Стоимость объекта оценки, руб.		**584 000**			
Стоимость восстановительного ремонта, руб.		**125 200**			
Стоимость объекта оценки с учетом запрет на восстановительный ремонт, руб.		**458 800**			

Рыночная стоимость объекта оценки, на дату оценки, полученная в рамках сравнительного подхода, составляет:
458 800 (Четыреста пятьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей

11. Согласование рыночной стоимости объекта оценки с учетом результатов расчетов по всем подходам

При оценке в соответствии с общепринятыми нормами были проанализированы три подхода определения стоимости объекта оценки: затратный, сравнения продаж и доходный.

В общем случае, в итоговом согласовании каждому из результатов, полученных всеми подходами, придается свой вес. Логически обосновываемое численное значение весовой характеристики соответствующего подхода зависит от использованных уместных подходов к оценке, развитости на местном рынке собственно рыночных отношений, и, наконец, непосредственно от объекта и цели оценки.

Для согласования результатов необходимо определить веса, в соответствии с которыми отдельные, ранее полученные значения, сформируют итоговую рыночную стоимость имущества.

В рамках настоящего отчета рыночная стоимость объекта оценки определялась сравнительным подходом. В качестве итоговой величины стоимости признается результат, полученный в рамках сравнительного подхода.

Рыночная стоимость объекта оценки, на дату оценки, составляет (если собственник ТС - юр. лицо/ИП, указанная стоимость включает НДС):
458 800 (Четыреста пятьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей

12. Заявление о соответствии

Оценщик, подписавший данный отчет, настоящим удостоверяют следующее:

– утверждение о фактах, представленные в отчете, правильны, соответствуют действительности и основываются на знаниях оценщика;

– сделанный анализ, высказанные мнения, полученные выводы и результаты расчетов действительны исключительно в пределах указанных в Отчете допущений и ограничивающих условий и являются следствием как непредвзятого анализа исходных данных, так и персональной профессиональной практики;

– оценщик не имеет личной заинтересованности — ни настоящей, ни будущей — относительно оцениваемых объектов или какой-либо предвзятости в отношении вовлеченных сторон;

– вознаграждение оценщика не связано с итоговой величиной стоимости объектов оценки и не обусловлено какими-либо другими условиями, кроме как выполнением работ по данному Отчету, а также не зависит от тех событий, которые могут наступить в результате использования Заказчиком или третьими сторонами выводов и заключений, содержащихся в отчете;

– настоящая оценка произведена, а отчет составлен, в соответствии с требованиями норм Кодекса этики и Свода стандартов оценки Российского общества оценщиков, а также в соответствии с действующими Федеральными стандартами оценки;

– образование оценщика соответствует необходимым требованиям;

– оценщик имеет опыт оценки, аналогичного имущества;

– ни одно лицо, кроме оценщика, подписавших настоящий отчет, и специалистов, указанных в разд. 3, не оказывало профессионального содействия оценщику.

Оценщик

Диплом о высшем образовании ВСА 0484724 от 30.06.2006 г. «Курский государственный технический университет».

Диплом о профессиональной ПП-I №679799 рег. номер 030-2011 от 01.06.2011 г. «АНО ВПО «Белгородский университет кооперации, экономики и права» по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)».

Удостоверение о повышении квалификации №312400715737 от 30.04.2013 г. АНО ВПО «Белгородский университет кооперации, экономики и права» по программе «Новое в нормативно-правовом регулировании оценочной деятельности».

Член Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации – Некоммерческое партнерство «Общество профессиональных экспертов и оценщиков»

Местонахождение СРО г. Москва, 4-я ул. 8 Марта, 6А. Регистрационный №1420.46. Свидетельство №01420 от 11.02.2013 г.

Стаж работы в оценочной деятельности с 07.2013 г.

Местонахождение оценщика: 125475, Г МОСКВА, УЛ ДЫБЕНКО, ДОМ 38, КОРПУС 1, ЭТ/ПОМ/КОМ 3/XLIV/12-16,16А,19

Контактный телефон: 8-499-424-03-31

Адрес электронной почты: zayavka@apex-group.ru

Квалификационный аттестат № 040955-2 «Оценка движимого имущества», срок действия до 10.07.2027 г.

Полис №1292/2026/СП134/765 ПАО СК «Росгосстрах» от 15.04.2026. Срок действия с 27.08.2026 по 05.05.2027 г., страховая сумма составляет 30 000 000 (тридцать миллионов) рублей

Генеральный директор ООО «АПЭКС ГРУП» Крохмаль С.А.

Запорожец Г. Г.

13. Перечень данных, используемых при проведении оценки

13.1. Документы, представленные Заказчиком, используемые при проведении оценки

- Паспорт транспортного средства (1 стр);
- Свидетельство о регистрации ТС;
- Акт осмотра ООО «АПЭКС ГРУП»;
- Калькуляция ремонта.

13.2. Правовая информация и стандарты

- Федеральный закон от 29 июля 2013 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" в редакции от 13 июля 2013 г.
- Федеральный стандарт оценки "Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Виды стоимости (ФСО II)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Процесс оценки (ФСО III)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Задание на оценку (ФСО IV)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Подходы и методы оценки (ФСО V)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Отчет об оценке (ФСО VI)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- ФСО №10 Приказ Минэкономразвития России Об утверждении Федерального стандарта оценки "Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)" от 01 июня 2013 года №328.
- Свод стандартов и правил оценки МСНО – НП «ОПЭО».

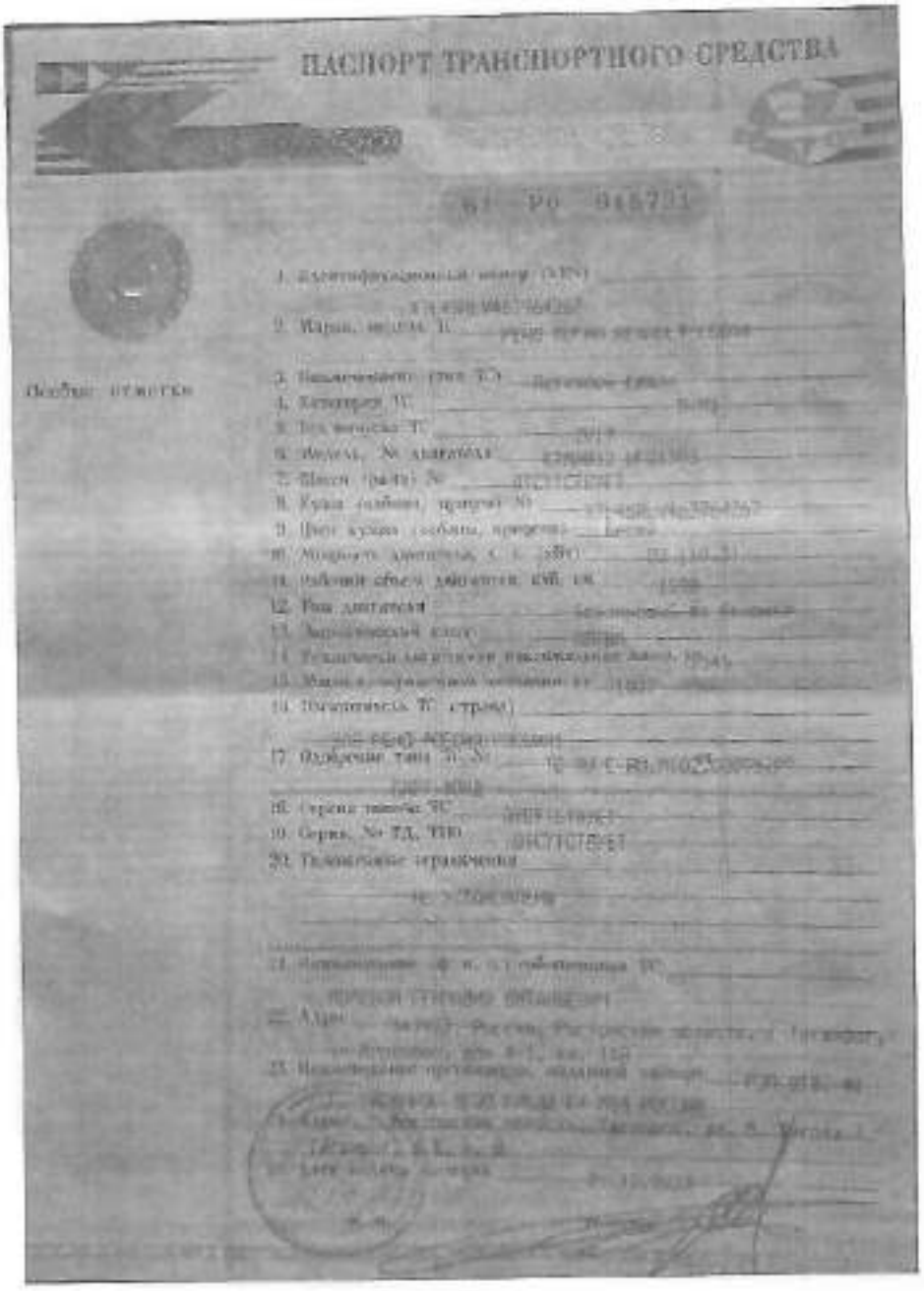
13.3. Методическая литература и аналитическая информация

- Методические основы оценки машин и оборудования.» Федотова М.А.; Кушель А.А.; Иванова Е.Н.; Булычева Г.В.; Королев И.В., Институт профессиональной оценки. Учебно-методическое пособие, Москва, 2013.
- «Методология оценки стоимости промышленного оборудования» Саприцкий Э.Б., Институт промышленного развития, Москва, 1996.
- "Износ технологических машин и оборудования при оценке их рыночной стоимости", Попеско А.И., Ступин А.В., Чесноков С.А. ОО "Российское общество оценщиков". Москва.2002 г.
- «Оценка рыночной стоимости машин и оборудования.» Рутгайзер В.М., Академия народного хозяйства при правительстве Российской Федерации, изд. «Дело», Москва, 2013.
- «Оценка машин и оборудования» Плехановская школа профессиональной оценки и экспертизы Москва 1996 г.;
- «Оценка рыночной стоимости машин и оборудования». Москва. Академия оценки 2013 г;

- Ю.В. Андрианов, «Оценка стоимости подвижного состава автомобильного транспорта» Учебное пособие. М.: Международная академия оценки и консалтинга. 2003. – 244 с.;
- Справочник оценщика машин и оборудования. «Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования. Таблицы. Графики.» Авторы: Лейфер Л.А., Фролова Н.Н., Маслов С.А. Издание первое. Нижний Новгород, 2013г.;
- Электронная сеть Интернет.

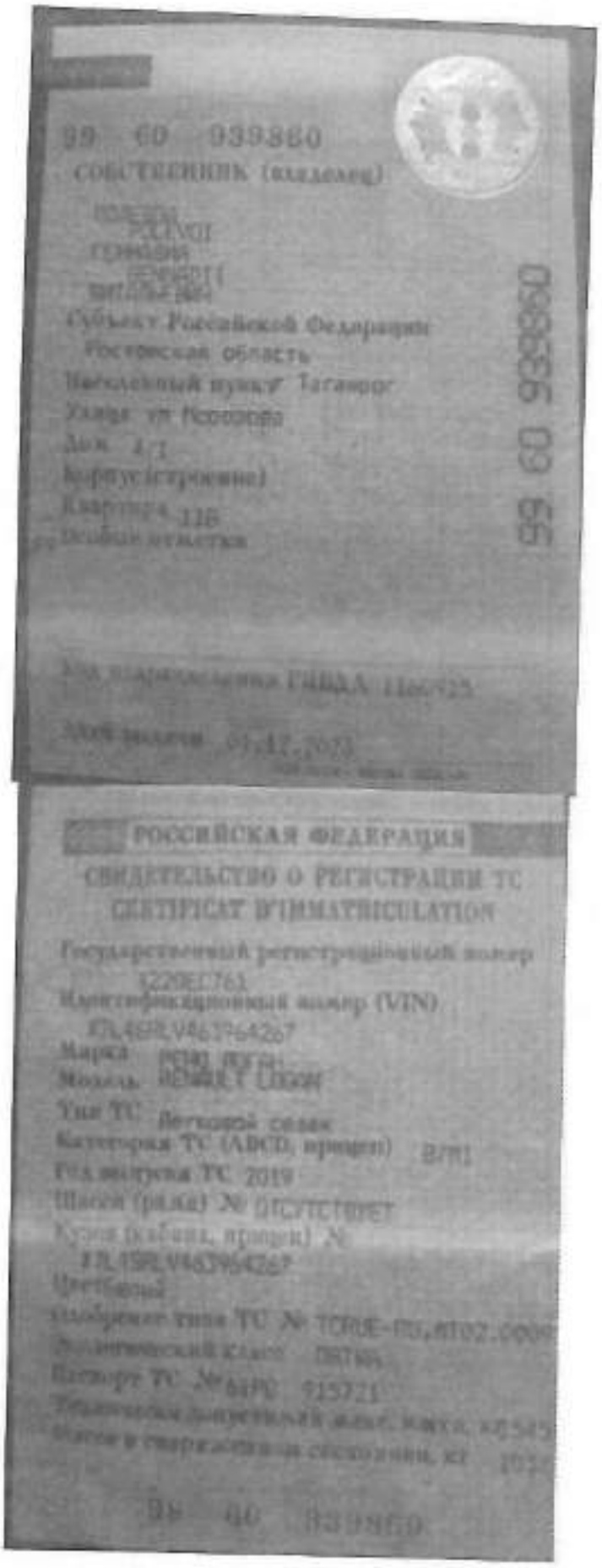
ПРИЛОЖЕНИЯ

ДОКУМЕНТЫ НА ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ



ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

Особые отметки



99 69 939860

СОБСТВЕННИК (владелец)

Субъект Российской Федерации
Ростовская область
Населенный пункт Таганрог
Улица ул Розы
Дом 1/1
(корпус/строение)
Квартира 116
Особые отметки

99 69 939860

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Государственный регистрационный номер
Идентификационный номер (VIN)
Марка
Модель
Год ТС Легковой седан
Категория ТС (A,B,C,D, прицеп) B/M1
Год выпуска ТС 2019
(Шасси (рама) № отсутствует
Кузов (кабина, прицеп) №
Цветовой
Разрешенная масса
Экологический класс
Паспорт ТС №

99 40 939860

ООО "АПЭКСГРУП"

Акт осмотра транспортного средства № 3486373

Лист 1

Банк ВТБ (ПАО)

Заказчик		Согласовано	Оценка первичная		РЗУ
Наименование №	3486373	Убытки №	847262		Запчасть
Полис №	847262	Ремонт ДТП	Расписка область (41,1041)		
Дата ДТП/ПС	Время	Основание			Восковой пломбир
Страхователь	18.08.2548 Пробег 13 41				
Марка, модель	г. Тольятти, ул. Мариенко, 1 ГСА				
Собственник	Полный Геннадий Витальевич	Тел	+7 961 274-55-36; +7 (960) 469-29-15		
Адрес	Ростовская обл. г. Тольятти, ул. Мариенко, д. 41				
Свидетельство		ОГРН			

Государственный	X2261CTel	VIN / кузов	X7L4SRELX6396J267
Марка	RENAULT	Двигатель	K4M D6C
Модель	LOGAN	Тип кузова	седан
Год выпуска	2019	Дата первой регистрации	
Цвет	белый	Тип ПТС	
Двигатель №		Ближайшее ТО	69 тыс.км
Электрооборудование		Тип двигателя	
ПТС		Раб. объем см3	
СТС		Страна изготовления	
Свидетельство		Сертификат на ТС	

Собственник ТС	[illegible]	Безаварийное состояние ТС	[illegible]
Основание	[illegible]	Запчасти в наличии в комплекте	[illegible]
Доверенность	[illegible]	Примечание	
Выдан кем/когда		идентификационные номера	
Прицеп/полуприцеп	Прицеп, шт. / Полуприцеп, шт.	прицепов и полуприцепов	

Комплектация

Двигатель		Марка	Размер	Диск колесный	Сигнализация
Тип кузова	+	Марка	Размер	Обивка салона, фар	Фары
Комплектация				Парктроник	
Колеса				Противотум. фары	Кондиционер
Диски				Стеклоподъемники электрические	
Запаска					
Прицеп					
Дополнительно					

Сокращения:

LM-[illegible] PM-[illegible] ЧЛАМ-[illegible] ЗЕФ-[illegible] Т-[illegible] В-[illegible] У-[illegible] ПР-[illegible] S-[illegible]
АС-[illegible] ВРБ-[illegible] УВК-[illegible] ТР-[illegible] УФ-[illegible] П-[illegible] С-[illegible] Дл-[illegible]
Вл-[illegible] ЗАМ-[illegible] ОКР-[illegible] РЕМ-[illegible] Деф-[illegible] Т-[illegible] С-[illegible] Д-[illegible] Прим - [illegible]

Перечень деталей, оборудование которого не регламентировано ДНП (кузовные неокрашенные [illegible] Блок фары Пр. Блок фары Л.
Решетка радиатора Бампер П.Т. Бампер П.Пр. Дверь П.Пр. Дверь З.Л. Дверь З.Пр. Дверь П.Пр. Крыло Л. Крыло Пр. Крышка багажника Бампер З.
Л. Фонарь З.Л. Фонарь З.Пр. Спойлер. Порог задний

Дополнительная информация	

При осмотре транспортного средства потерпевший предупрежден о необходимости представления ТС на осмотр в чистом виде в условиях обеспечивающих доступ к поверхностям кузова и компонентам.
Стороны дают согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ

Специалист (эксперт-техник)	Собственник (уполномоченное лицо)	Дополнительные данные
	[illegible]	

При осмотре выявлены следующие повреждения:						Заключение эксперта					
№ п/п	Наименование детали	Характеристики повреждения	Д, см	Ш, см	S, см²	СЗ	ЗАМ	РЕМ	ОКР* дефекты механизмы	Г	Т
2	передний бампер	разлом по центру		1 мм			X		X		
3	задний бампер	царапины ЛКП	=	25%	S				X		
4	пластик фары	разлом	1	мм			X				
5	пер. крыл. крыло	задняя часть	=	70%	S		X		X		
6	капот	задняя ЛЗЧ	23	15				2,0	X		
7	дверь задняя	разлом	1	шт			X				
	зад. крыл. левое										
8	правый порог	царапины	1	шт			X				
9	накладка пр.в. двери	царапины	1	шт			X				
10	ручка задней двери	разлом	1	шт			X				
11	эмблема „Ford"	потертости	1	шт			X				
12											

При осмотре выявлены следующие повреждения:						Заключение эксперта							Лист 2
№ п/п	Наименование детали	Характеристика повреждения	Д, мм	Ш, мм	S, мм²	ЗАМ	РЕМ	ОКР	Эффект исключения	€	Т	Прим
1	Дуга трубы	Деформация,		50/3		X		X				
	Труба	Излом 1 ед										

Имеются ли повреждения, которые можно отнести к отказам, после внесения в справку 1 ОБЪЕКТИВНЫЕ: нет

Имеются ли предварительно зарегистрированные заявления ДА г. № _____ НЕТ г. № _____

Дополнительно точные причины возникновения повреждений требуется дополнительное время для исследования ДА / НЕТ

Для работы комиссии ДА / НЕТ. дополнительно нужны: нет ДА / НЕТ

Пробег с момента ТО, иные сведения, причины, как и есть исследования: _____

Возможна скрытые повреждения: ряд. труб цепи, дуги - труб 2 шт

организация вызвать на заседание технический комитет.

	Подпись	ФИО	Дата составления
Составлен (Эксперт - оценщик)		Шестопал Н. А	28.05.2026

В ходе осмотра экспертом выявлено и зафиксировано все перечисленные в акте повреждения ТС. Иных скрытых повреждений, относящихся к рассматриваемому событию, на момент осмотра не обнаружено. Дополнительных повреждений, требующих разборки ТС, не выявлено. Стоимость ремонта ТС или [illegible] определена с учетом данных повреждений.

Собственник (уполномоченный доверенностью представитель) присутствовал при осмотре	1 сел на рассм	Волков Геннадий Витальевич	Способ связи по указанному выше ДА / НЕТ
Копия акта получена / будет получена		Волков Геннадий Витальевич	Оригинал уведомлен ДА / НЕТ. Копию получил ДА / НЕТ
Другие присутствующие лица			

Доступ к поврежденным ТС на осмотрах, помещениях затруднен повреждения не указаны

Приложение №1

Расчет восстановительных расходов транспортного средства
RENAULT LOGAN
Гос. рег. знак X226EC761
VIN-код X7L4SRLV463964267

Запасные части

№ п/п	Кат. номер	Наименование	Цена, Рубли	Износ, %	Кол-во	Сумма, Рубли	Сумма с износом, Рубли
	623108887R	РЕШЕТКА ЭМБЛЕМЫ	2622,00	,00	1	2622,00	2622,00
	760329813R	БОКОВИНА З ПР	11859,00	,00	1	11859,00	11859,00
	269113997R	КРЕПЛ П-ТУМ ФАРЫ ПР	608,00	,00	1	608,00	608,00
	628905835R	ЭМБЛЕМА П	387,00	,00	1	387,00	387,00
	260101678R	ФАРА ПР	6171,00	,00	1	6171,00	6171,00
	403150178R	КОЛЕСН КОЛПАК П ПР	1163,00	,00	1	1163,00	1163,00
	631008520R	КРЫЛО П ПР	4899,00	,00	1	4899,00	4899,00
	261500397R	ПРОТИВОТУМ ФАРА ПР	628,00	,00	1	628,00	628,00
	622228863R	БАМПЕР П	3299,00	,00	1	3299,00	3299,00

*- при замене запасной каталожный номер необходимо уточнить по VIN-коду

ИТОГО: 31636,00

процент к стоимости запчастей (на мелкие детали) (%): 2,00
(Учитывает мелкие детали: крепеж, детали резинового монтажа и прочие детали отсутствующие в программных комплексах, но необходимо приобретаемые в процессе ремонта)

стоимость узлов и деталей с учетом процента к стоимости запчастей (на мелкие детали) : 32268,00

стоимость узлов и деталей с учетом процента к стоимости запчастей (на мелкие детали) с учетом износа: 32268,00

Арматурные, кузовные, контрольно-диагностические работы

	Наименование видов работ по устранению повреждений	Цена н/ч, Рубли	Нормочас, н-час	Сумма, Рубли
	БАМПЕР ПЕРЕДН. - С/У	1500,00	0,50	750,00
	БАМПЕР ПЕРЕДН. - ЗАМ (СНЯТ)	1500,00	1,30	1950,00
	ФАРА ПРАВ. - ЗАМ (СНЯТА)	1500,00	0,10	150,00
	ФАРА - ОТРЕГУЛИРОВАТЬ	1500,00	0,30	450,00
	ЭМБЛЕМА ПЕРЕДН. - С/У	1500,00	0,30	450,00
	КАПОТ - С/У	1500,00	0,60	900,00
	ФОРСУНКА И СТЕКЛООМЫВАТЕЛЯ - С/У	1500,00	0,20	300,00
	КРЫЛО ПЕРЕДН. ПРАВ Р - С/У (БАМПЕР СНЯТ) ВКЛ. ФАРЫ И УКАЗАТЕЛЬ ПОВОРОТА С/У НЕ ВКЛ. ФАРЫ - ОТРЕГУЛИРОВАТЬ	1500,00	0,60	900,00
	БОКОВИНА ЗАДН. ПРАВ. АНТИКОРРОЗ ЗАЩИТА	1500,00	0,20	300,00
	БАМПЕР ЗАДН. - С/У	1500,00	0,70	1050,00
	КРЫЛО ЗАДН. ПРАВ. - С/У	1500,00	0,40	600,00
	КРЫЛО ЗАДН. ПРАВ. ЧАСТЬ ЗАМЕНИТЬ	1500,00	7,90	11850,00
	КРЫШКА БАГАЖНИКА - С/У	1500,00	0,50	750,00
	ЗАДНЕЕ СТЕКЛО - С/У	1500,00	0,70	1050,00
	ПОМЕРНОЙ ЗНАК ЗАДН. - С/У	1500,00	0,10	150,00
	ОБЛИЦОВКА ВЕРХН С-СТОЙКА ЛЕВ. - С/У	1500,00	0,20	300,00
	ОБЛИЦОВКА ВЕРХН С-СТОЙКА ПРАВ. - С/У	1500,00	0,20	300,00
	НАСТИЛ ПОЛА БАГАЖНИКА - С/У	1500,00	0,20	300,00
	УПЛОТН. ОТВЕРСТИЯ ЗАДН. - С/У	1500,00	0,40	600,00
	КОЛЕСО ЗАДН. ПРАВ. - С/У	1500,00	0,10	150,00
	КОЛЕСО/КОЛЕСА С/У ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТ	1500,00	0,10	150,00
	КАПОТ (ОТРЕМОНТИРОВАТЬ)	1500,00	2,00	3000,00

ИТОГО: 26400,00

Малярные работы

	Наименование видов работ по устранению повреждений	Цена сп., Рубли	Норматив, н-час	Сумма, Рубли
	ПОДГОТОВКА НОВ ДЕТАЛЕЙ К ОКРАСКЕ	1500,00	2,10	3150,00
	БАМПЕР ПЕРЕДН. - ОКРАСКА НОВ ДЕТ СТ 1	1500,00	1,30	1950,00
	КРЫЛО ПЕРЕДН. ПРАВ Р - ОКРАСКА НОВ ДЕТ СТ 1	1500,00	0,90	1350,00
	ДВЕРЬ ЗАДН. ПРАВ. - ОКРАСКА НОВ ДЕТ СТ 1	1500,00	1,50	2250,00
	КАПОТ - РЕМОНТ И ОКРАСК КАТ 2	1500,00	2,30	3450,00
	БАМПЕР ЗАДН. - РЕМОНТ И ОКРАСК КАТ 2	1500,00	0,70	1050,00
ИТОГО:				**13200,00**

стоимость расходных материалов составит: 53330,00 руб.

Итого стоимость восстановительных расходов транспортного средства составит:

Без учета износа - 125198,60 руб.

С учетом износа – 125198,60 руб.

С учетом износа и округления до сотен рублей 125200,00 руб.

ОБЪЕКТЫ-АНАЛОГИ

Аналог №1 - https://auto.ru/cars/used/sale/renault/logan/1120627129-0899dc50/



Аналог №2 - https://auto.ru/cars/used/sale/renault/logan/1133439572-800a5fbc/



Аналог № 3 - https://auto.ru/cars/used/sale/renault/logan/1133726066-0602ac8d/



Аналог № 4 - https://auto.ru/cars/used/sale/renault/logan/1133399005-b12b1879/



РОСГОССТРАХ

ПОЛИС № 110/2024/СП134/765-1
СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, ЗАКЛЮЧАЮЩЕГО ДОГОВОРЫ НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования ответственности юридического лица, заключающего договоры на проведение оценки, № 110/2024/СП134/765 от 13 марта 2024 г. (далее - Договор) и Дополнительное соглашение № 1 от 08 апреля 2026г. к Договору в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков и юридических лиц, заключающих договоры на проведение оценки (типовых (единых)) №134 ПАО СК «Росгосстрах» в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	*ООО «АПЭКС ГРУП» (ИНН 7743001783)*
ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС:	*125475, г. Москва, ул. Дыбенко, дом 38, корпус 1, эт/пом/ком 3/XLIV/12 -16,16А,19*
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА:	*101 000 000 (Сто один миллион) рублей*
ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ НА ОДИН СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	*101 000 000 (Сто один миллион) рублей*
ФРАНШИЗА:	*Не установлена*
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	*Единовременно, безналичным платежом*
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	*с «08» апреля 2026 г. по «22» апреля 2027 г.*
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	*Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском: - ответственность за нарушение договора на проведение оценки; - ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.*
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	*Страховым случаем признается установленный вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда) или признанный Страхователем факт причинения действиями (бездействием) Страхователя и (или) лицами, заключившими со Страхователем трудовой договор: - ущерба в результате нарушения договора на проведения оценки; - вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности. Возмещение ущерба, причиненного в течение срока действия Договора страхования, производится в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации на дату заключения Договора страхования, но не более трех лет. Под фактом причинения ущерба (вреда) понимаются наступление событий, при условии, что: 1. Действие (бездействие), приведшее к причинению ущерба, было допущено в пределах срока действия договора страхования и в пределах территории страхования. Территорией страхования считается территория Российской Федерации. 2. Датой действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, считается дата составления отчета об оценке. 3. Ущерб выгодоприобретателями в результате осуществления оценочной деятельности был причинен в пределах территории страхования, а также в пределах срока действия договора страхования. 4. Выгодоприобретателями предъявлены обоснованные требования о возмещении ущерба в соответствии с законодательством РФ. 5. На момент совершения действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, оценщик удовлетворял требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к оценщикам.*
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:	*Страховая премия уплачивается в соответствии с условиями Договора. Настоящим подтверждаем, что страховая премия оплачена, Договор страхования вступил в действие.*

Страховщик:
ПАО СК «Росгосстрах»
(Лицензия ЦБ РФ СИ № 0001 от 07.10.2025 г.)
Директор по ключевым проектам развития корпоративных продаж УП по г. Москва ДБКР

(подпись) *М.П.*
«08» апреля 2026 г.

(Комаринская М.И.)

Страхователь:
ООО «АПЭКС ГРУП»
Генеральный директор

(подпись) *М.П.*

(Захарченко Г.Г.)

РОСГОССТРАХ

ПОЛИС № 1292/2026/СП134/765
страхования ответственности оценщика

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования ответственности оценщика № 1292/2026/СП134/765 от 15.04.2026г. (далее - Договор) в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков и юридических лиц, заключающих договоры на проведение оценки (типовых (единых)) №134 ПАО СК «Росгосстрах» в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	*Крохмаль Светлана Александровна (ИНН 463245604406)*
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА ПО ДОГОВОРУ, РУБ.:	*30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей*
ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ НА ОДИН СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ, РУБ.:	*30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей*
ФРАНШИЗА, РУБ.:	*Не установлена*
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	*Единовременно, безналичным платежом*
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	*с «06» мая 2026 г. по «05» мая 2027 г.*
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	*Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам в результате осуществления Страхователем оценочной деятельности.*
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	*Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является Страхователь на момент причинения ущерба.* *Возмещение ущерба, причиненного в течение срока действия Договора страхования, производится в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации на дату заключения Договора страхования, но не более трёх лет.* *Достоверность величины рыночной или иной стоимости объекта оценки, установленной в отчете об оценке, устанавливается вступившим в законную силу решением суда.* *Под фактом причинения ущерба (вреда) понимается наступление событий при условии, что:* *1. Действие (бездействие), приведшее к причинению ущерба, было допущено в пределах срока действия договора страхования и в пределах территории страхования. Территорией страхования считается территория Российской Федерации.* *2. Данное действие (бездействие), приведшее к причинению ущерба, считается днем составления отчета об оценке.* *3. Ущерб Выгодоприобретателям в результате осуществления оценочной деятельности был причинен в пределах территории страхования, а также в пределах срока действия договора страхования.* *4. Выгодоприобретателями предъявлено обоснованное требование о возмещении ущерба в соответствии с законодательством РФ.* *5. На момент совершения действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, оценщик удовлетворял требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к оценщикам.*
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:	*Страховая премия уплачивается в соответствии с условиями Договора.* *Настоящим подтверждаем, что страховая премия уплачена, Договор страхования вступил в действие.*

Страховщик:
ПАО СК «Росгосстрах»
(Лицензия ЦБ РФ СИ № 0001 от 07.10.2025 г.)
Директор по ключевым проектам развития корпоративных продаж УП по г. Москва ДБМР

_____ *(Комаринская М.И.)*

м.п.
«15» апреля 2026 г.

Страхователь:
Крохмаль Светлана Александровна

_____ *(Крохмаль С.А.)*

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 040955-2 «10» июля 2024 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка движимого имущества»

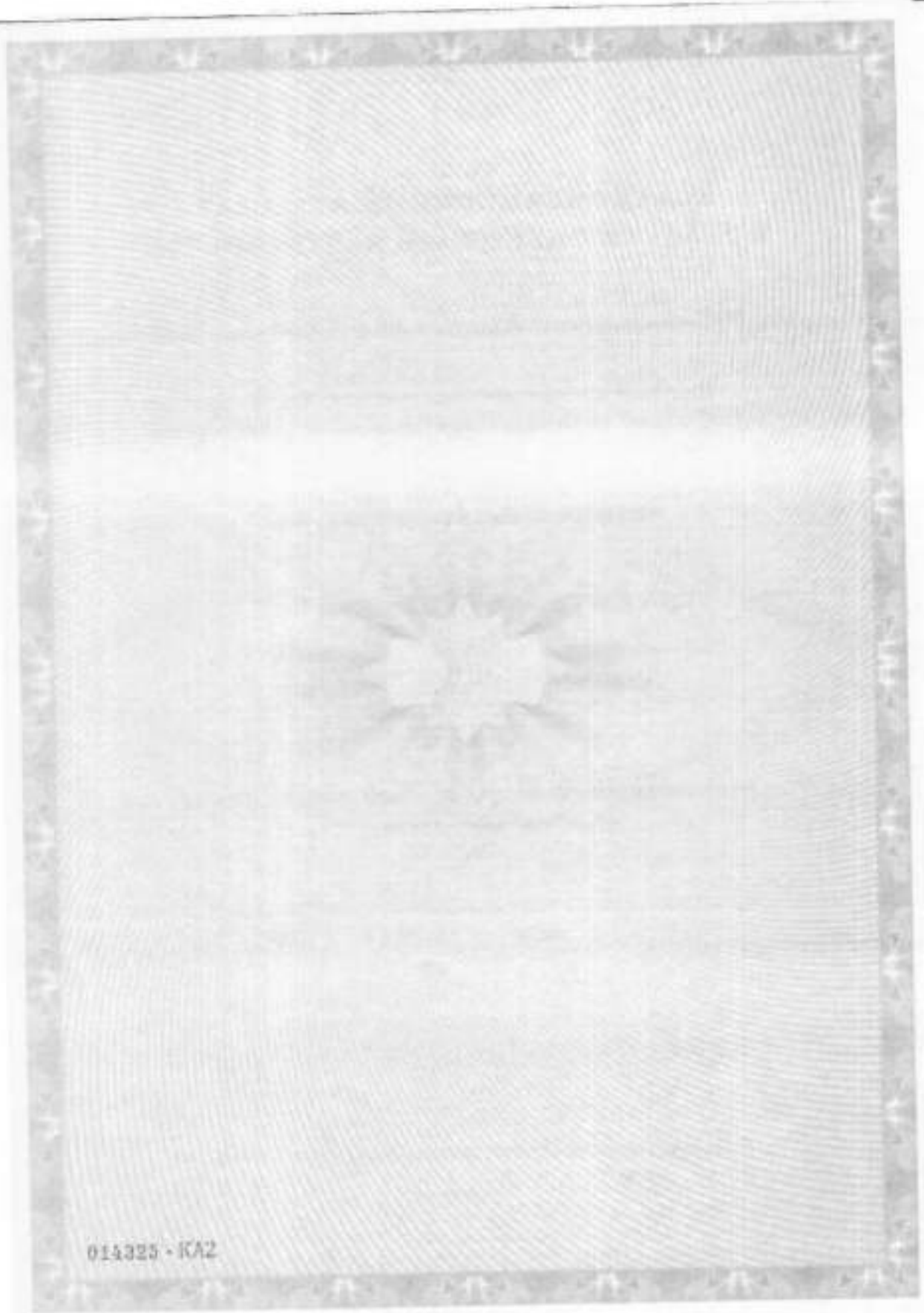
выдан Крохмаль Светлане Александровне

на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр»

от «10» июля 2024 г. № 359

Директор А.С. Бунин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует до «10» июля 2027 г.


014325 - KA2

Межрегиональная саморегулируемая некоммерческая организация -
Некоммерческое партнерство
«ОБЩЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЭКСПЕРТОВ И ОЦЕНЩИКОВ»

Включено в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков
27 декабря 2007 года за № 0007

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

№ 01420 Выдано 11.02.2016 г.

КРОХМАЛЬ
Светлана Александровна

Паспорт 38 12 870568, выдан 26.02.2013 г.,
Отделом УФМС России по Курской обл. в САО гор. Курска

является членом
Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации-
Некоммерческое партнерство
«ОБЩЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЭКСПЕРТОВ И ОЦЕНЩИКОВ»
и включен(а) в реестр оценщиков 11.02.2016
за регистрационным № 1420.48

Президент МСНО-НП «ОПЭО» Е. А. Палочкин

Настоящее свидетельство подтверждает внесение сведений о членстве в МСНО-НП «ОПЭО»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Автономная некоммерческая организация
высшего профессионального образования
«БЕЛГОРОДСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ КООПЕРАЦИИ,
ЭКОНОМИКИ И ПРАВА»

УДОСТОВЕРЕНИЕ

о повышении квалификации

312400715737

Документ о квалификации

Регистрационный номер

621/2015

Город

Белгород

Дата выдачи

30.04.2015 г.

Настоящее удостоверение выдано

Крохмаль Светлана Александровна

в период с 13 апреля 2015 года по 30 апреля 2015 года

в том, что в автономной некоммерческой организации высшего профессионального образования «Белгородский университет кооперации, экономики и права»

по дополнительной профессиональной программе

«Новое в нормативно-правовом регулировании оценочной деятельности»

в объеме 106 часов

за время обучения сданы зачеты по темам дополнительной профессиональной программы

Наименование	Объем	Оценка
Обязательные дисциплины	72	зачтено
Дисциплины по выбору	32	зачтено
Итоговая аттестация	2	зачтено

Решение работ не требуется

Ректор — О.М.Белоусова

Декан — Е.В.Тарасова



ДИПЛОМ ЯВЛЯЕТСЯ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ДОКУМЕНТОМ
О ВЫСШЕМ ОБРАЗОВАНИИ

Регистрационный номер ЭН-56 30 июня 2006 года

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

г. Курск
Государственное образовательное учреждение
высшего профессионального образования
"Курский государственный
технический университет"

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

ВСА 0484724

16 июня 2006

Быковой
Светлане Александровне

ПРИСУЖДЕНА
КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР
по специальности
"Экспертиза и управление недвижимостью"

Ректор

Диплом является государственным документом о профессиональной переподготовке

Дает право на получение нового вида профессиональной деятельности

Регистрационный номер 030-2011

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ДИПЛОМ

о профессиональной переподготовке

ПП-1 № 679799

Настоящий диплом выдан Быковой Светлане Александровне

в том, что он(а) с 04 октября 2010 по 03 июня 2011 г.

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на) АНО ВПО "Белгородский университет кооперации, экономики и права"

по программе "Оценка стоимости предприятия (бизнеса)".

Государственная аттестационная комиссия решением от 04 июня 2011 г.

присваивает Быковой Светланы Александровны

(соответствующая квалификация)

на ведение профессиональной деятельности в сфере оценки стоимости предприятия (бизнеса)

Председатель государственной аттестационной комиссии

Город Белгород 2011