Финансовый управляющий Хрусталевой Светланы Викторовны Шувалов Андрей Владимирович

173011, Великий Новгород, а/я, 4, тел.: +79116003190, эл. почта: shuvaloff53@mail.ru

Дата: 28 июля 2026 г. Место составления: Великий Новгород

Решение об оценке имущества гражданина

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Новгородской области
Номер дела	А44-4035/2025
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	08.09.2025 г.
Дата назначения арбитражного управляющего	08.09.2025 г.

Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Союз "Саморегулируемая организация "Гильдия арбитражных управляющих"
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	001-5 от 19.12.2002
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	ООО "Страховой Дом "БСД"
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	ОАУ №17042/700/25, действителен с 18.07.2025 г. по 17.07.2026 г.
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	173011, Великий Новгород, а/я, 4

Сведения о должнике

Ф.И.О.	Хрусталева Светлана Викторовна (ранее присвоенные фамилии - Божаткина, Пестрецова)
Дата рождения	29.12.1987
Место рождения	г. Новгород
ИНН	532123059642
СНИЛС	129-005-041 16
Место жительства	регистрация по месту жительства: 173017, Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Ворошилова, д. 13, кв. 100

В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Оценка рыночной стоимости имущества должника проводится в целях определения начальной цены продажи имущества в процедуре реализации имущества, для предоставления в деле о банкротстве гражданина в суд, гражданину, кредиторам, уполномоченным органам.

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» оценщик имеет право применять самостоятельно методы проведения оценки объекта

оценки в соответствии со стандартами оценки. Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. Финансовый управляющий считает целесообразным отказаться от применения затратного и доходного подхода по причине отсутствия у финансового управляющего обоснованной и надежной информации о будущих доходах и расходах, связанных с оцениваемыми объектами, а также в связи с наличием достаточного количества объектов-аналогов на рынке для расчета сравнительным подходом.

Сравнительный подход служит для оценки рыночной стоимости объекта исходя из методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами которые были проданы или предложены в продажу.

На основании п. 2 ст. 213.26 Закона о банкротстве, финансовый управляющий принял решение о самостоятельном проведении оценки имущества, включенного в конкурсную массу должника, путем проведения сравнительного анализа рыночных цен на аналогичное по характеристикам имущество, с учетом технических характеристик и корректировки на текущее состояние имущества должника на момент проведения оценки.

При проведении оценки путем сравнительного анализа рыночных цен финансовый управляющий использовал данные о стоимости объектов-аналогов из объявлений, размещенных в открытых источниках в сети Интернет на специальных ресурсах по размещению объявлений о продаже, в том числе: www.avito.ru/

1. Прицеп МЗСА 817710, 2024 г.в., идентификационный номер X43817710R0015998.

№ п/п	Ссылка на объявление	Дата публикации	Цена прицепа	Пробег, км.
1	https://www.avito.ru/sankt-peterburg/zapchasti_i_aksessuary/pritsep_legkovoy_mzsa_8104042021?context=H4sIAAAAAAAA_wFSAK3_YTozOntzOjg6ImlzU3BDb21wIjtiOjA7czoxMzoibG9jYWxQcmlvcml0eSI7YjowO3M6MToieCI7czoxNjoiOXh6aGd3eUJZcHJMNUE4SSI7fV7AQSpSAAAA	18.07.2026 г.	60 000,00	400
2	https://www.avito.ru/leninskiy/zapchasti_i_aksessuary/pritsep_mzsa_817710.014_8289613027?context=H4sIAAAAAAAA_wFSAK3_YTozOntzOjg6ImlzU3BDb21wIjtiOjA7czoxMzoibG9jYWxQcmlvcml0eSI7YjowO3M6MToieCI7czoxNjoiOXh6aGd3eUJZcHJMNUE4SSI7fV7AQSpSAAAA	12.07.2026 г.	65 000,00	н/и
3	https://www.avito.ru/permskiy_kray_usole/zapchasti_i_aksessuary/pritsep_legkovoy_8239441151?context=H4sIAAAAAAAA_wFSAK3_YTozOntzOjg6ImlzU3BDb21wIjtiOjA7czoxMzoibG9jYWxQcmlvcml0eSI7YjowO3M6MToieCI7czoxNjoiOXh6aGd3eUJZcHJMNUE4SSI7fV7AQSpSAAAA	28.07.2026 г.	53 000,00	н/и
4	https://www.avito.ru/rtischevo/zapchasti_i_aksessuary/pritsep_legkovoy_mzsa_bu_8288656204?context=H4sIAAAAAAAA_wFSAK3_YTozOntzOjg6ImlzU3BDb21wIjtiOjA7czoxMzoibG9jYWxQcmlvcml0eSI7YjowO3M6MToieCI7czoxNjoiOXh6aGd3eUJZcHJMNUE4SSI7fV7AQSpSAAAA	22.07.2026 г.	65 000,00	н/и

(60 000,00 руб. + 65 000,00 руб. + 53 000,00 руб. + 65 000,00 руб.)/4 = 60 750,00 руб.

Согласно проведённому анализу открытых источников, средняя рыночная стоимость аналогичных транспортных средств составляет 60 750,00 руб., что подтверждается сопоставлением рыночных предложений

В результате проведения сравнительного анализа среднерыночной стоимости объектов, имеющих схожие характеристики с учетом корректировки на текущее состояние имуществ должника, финансовым управляющим определена следующая стоимость имущества должника по состоянию на 28 июля 2026 г.:

№ п/п	Наименование, характеристика объекта	Рыночная стоимость,руб.
1	Прицеп МЗСА 817710, марка: МЗСА, модель: 817710, год изготовления: 2024, идентификационный номер: X43817710R0015998, вид собственности: индивидуальная.	60 750,00
Итого:		**60 750,00**

При проведении оценки рыночной стоимости имущества должника финансовый управляющий руководствовался федеральными стандартами оценки и Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Приложения:

1. Документы, используемые финансовым управляющим и устанавливающие количественные и качественные характеристики имущества должника.
2. Расчет стоимости имущества должника методом сравнительного анализа с объектами-аналогами.
3. Сведения о предложениях по продаже объектов-аналогов, размещенных в сети Интернет.

Финансовый управляющий
Хрусталевой Светланы Викторовны **А.В. Шувалов**