

Дело № А40-61540/2024	
<u>Кредитор:</u>	Акционерное общество «ТБанк» (ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281) Адрес: 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
<u>Должник:</u>	Каспаров Эрланд Эдуардович Адрес: 117546, г. Москва, ул. Медынская, д. 14, к. 1, кв. 342
<u>Финансовый управляющий:</u>	Тимофеев Олег Сергеевич Адрес: 603148, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Мечникова, д. 71, кв. 118

**Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества,
являющегося предметом залога АО «ТБанк»**

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 Федерального закона № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном п. 4 ст. 139 настоящего Федерального закона.

Настоящим уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой.

В дополнение к Положению, Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

Период	Срок	Процент снижения/цена
1	в течение первых 3 (Трех) календарных дней с даты публикации предложения	по цене на повторных торгах; 685 800,00 рублей
2	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 651 510,00 рублей
3	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 617 220,00 рублей
4	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 582 930,00 рублей
5	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 548 640,00 рублей
6	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 514 350,00 рублей
7	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 480 060,00 рублей
8	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 445 770,00 рублей
9	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 411 480,00 рублей
10	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 377 190,00 рублей

11	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 342 900,00 рублей
12	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 308 610,00 рублей (минимальная цена предложения)

Представитель Акционерного общества
«ТБанк» по доверенности


Гусева Т.В.