

## ДОГОВОР купли-продажи

г. Нижний Новгород

«\_\_\_»\_\_\_\_\_ 2026 г.

Кабанов Александр Николаевич (дата рождения: 04.10.1970 г., место рождения: г.Н.Новгород, СНИЛС 048-491-937 00, ИНН 500600349446, регистрация по месту жительства: 603000, Нижегородская область, г.Н.Новгород, ул.М.Горького,д.140,кв.156), именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Белодворцевой И.Л., действующей на основании Решением Арбитражного суда Нижегородской области от 24.01.2024 г. по делу № А43-31580/2023, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, адрес местонахождения: \_\_\_\_\_, г. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_, оф. \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_ Ф.И.О. \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, являющегося победителем торгов в соответствии с Протоколом № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года «О результатах торгов по продаже имущества, составляющего **Лот №1 , Лот №2**, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. **Продавец** обязуется передать в собственность имущество -

|                                                                                                                                                                                                      |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>ЛОТ № 2</b><br>Транспортное средство: автомобиль марка/модель СИТРОЕН С3 ПИКАССО, 2010 года выпуска, VIN VF7SH8FP0AT568144, цвет черный, объем двигателя (см³) 1397, мощность (кВт/л.с.) 70/95,0. | 480 000,00 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|

(далее по тексту – *Имущество*), а **Покупатель** обязуется принять и оплатить Имущество по цене, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

1.2. **Продавец** гарантирует, что Имущество принадлежит ему на праве собственности, обременений нет.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА**

2.1. Цена договора определена по результатам торгов по продаже имущества и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб.

2.2. Сумма задатка в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, внесенная Покупателем согласно Договору о задатке № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2026г., засчитывается в счет частичной оплаты стоимости имущества с момента подписания настоящего договора.

**3. ПЛАТЕЖИ ПО ДОГОВОРУ**

3.1. **Покупатель** обязуется оплатить стоимость имущества, указанную в п. 2.1 договора, в течение 30 дней с момента подписания настоящего Договора путем перечисления денежных средств на расчетный Счет: 40817810350191382331, в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК), к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480, Получатель Кабанов Александр Николаевич.

3.2. Обязательства **Покупателя** перед **Продавцом** по оплате стоимости имущества считаются исполненными после поступления денежных средств на расчетный счет **Продавца** в размере и порядке, предусмотренном в п.3.1 настоящего Договора. При этом в счет исполнения обязанности Покупателя по оплате засчитываются денежные средства в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, которые были внесены в качестве задатка для участия в торгах по продаже имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого на таких торгах имущества.

**4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА**

4.1. Продавец обязан передать, а Покупатель принять имущество в течение 5 дней с даты исполнения Покупателем обязательств перед Продавцом по оплате стоимости имущества (п.3.2.настоящего Договора).

Передача Имущества производится по месту его нахождения и оформляется актами приема-передачи имущества.

Обязательства **Продавца** передать имущество считаются исполненным после подписания сторонами актов приема-передачи имущества.

4.2. Продавец обязан одновременно с передачей Имущества передать Покупателю по акту приема-передачи всю имеющуюся у Продавца документацию, в т. ч. техническую, касающуюся пользования и эксплуатации Имущества.

4.3. Все расходы, связанные с проведением государственных регистрационных действий по настоящему договору, несет Покупатель.

4.4. С даты подписания акта приема-передачи ответственность за сохранность имущества, равно как риск случайной порчи или гибели имущества несет **Покупатель**.

4.5. На момент подписания настоящего договора Имущество осмотрено Покупателем, Покупателем также изучены документы на имущество. Имущество соответствует требованиям Покупателя.

## **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее исполнение настоящего договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## **6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ**

6.1. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю с даты приема по акту приема-передачи.

## **7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

7.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, разрешаются путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение суда в соответствии с процессуальным законодательством РФ.

## **8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ**

8.1. Настоящий договор подлежит государственной регистрации.

8.2. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращается по исполнению ими всех условий настоящего договора и взаимных обязательств.

8.3. Изменения, дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме, и подписаны сторонами.

8.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

## **9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

### **Продавец**

Кабанов Александр Николаевич (дата рождения:  
04.10.1970 г., место рождения: г.Н.Новгород,  
СНИЛС 048-491-937 00, ИНН 500600349446,  
регистрация по месту жительства: 603000,  
Нижегородская область, г.Н.Новгород,  
ул.М.Горького, д.140, кв.156)

Финансовый управляющий

\_\_\_\_\_ И.Л.Белодворцева

### **Покупатель**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_