

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	59:17:0101032:728

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	59:17:0101032
Дата присвоения кадастрового номера	20.06.2012
Ранее присвоенный государственный учётный номер	Вид номера: Инвентарный номер, Номер: 103, Организация, присвоившая номер: Данные отсутствуют, Дата присвоения: Данные отсутствуют Вид номера: Условный номер, Номер: 59-59-18/025/2012-332, Организация, присвоившая номер: Данные отсутствуют, Дата присвоения: Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Пермский край, Горнозаводский р-н, г Горнозаводск, снт строитель, д 105
Площадь, м²	11.2
Назначение	Нежилое
Наименование	садовый домик
Количество этажей, в том числе подземных этажей	1
Материал наружных стен	Дощатые
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства	Данные отсутствуют
Год завершения строительства	1982
Кадастровая стоимость, руб	56641.97
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	59:17:0101032:105
Виды разрешённого использования	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженерере	Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	59:17:0101032:728
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов:4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Сидоренко Светлана Сергеевна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	59:17:0101032:728

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Сидоренко Светлана Сергеевна, 26.11.1985, СНИЛС 138-284-402 70, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 57 16, номер: 487622, выдан: Отделением УФМС России по Пермскому краю в Горнозаводском районе 05.10.2016
	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность, 59:17:0101032:728-59/293/2021-2, 22.07.2021
	Основание государственной регистрации	Договор купли-продажи садового домика и земельного участка, 15.07.2021
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	На государственную регистрацию сделки не представлено согласие супруга
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	59:17:0101032:728

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 59:17:0101032:728-59/095/2025-4, 06.03.2025
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (30706/25/59044-ИП) 360167895/5944, 04.03.2025, выдан ОСП по г. Чусовому и Горнозаводскому району ГУФССП России по Пермскому краю

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

2.2	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 59:17:0101032:728-59/095/2024-3, 18.12.2024
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (745225/24/59044-ИП) 342779076/5944, 14.12.2024, выдан ОСП по г. Чусовому и Горнозаводскому району ГУФССП России по Пермскому краю



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cса1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	59:17:0101032:728
1.2	Владими́рова Тама́ра Па́вловна, 24.02.1947
Правообладатель (правообладатели)	
Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность, 59-59-18/025/2012-332, 28.06.2012
Основание государственной регистрации	Данные отсутствуют
Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	22.07.2021, 59:17:0101032:728-59/293/2021-1
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

