

Акт
об оценке стоимости движимого имущества,
принадлежащего должнику
Беякова Александра Юрьевича
по состоянию на 27.07.2026 г.

Основание проведения оценки: статья 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»

Лицо проводившее оценку: финансовый управляющий Данилова Аделя Ринатовна, адрес: 454092, г. Челябинск, а/я 9317, тел.: +79080627446 (ИНН 745111378257, СНИЛС 135-174-302 35) член Союза СРО «Гильдия Арбитражных Управляющих» (ОГРН 1021603626098; ИНН 1660062005; г. Казань, ул. Соловецких Юнг, 7-1004).

г. Челябинск, 2026 г.

Раздел I: Общие сведения.

1. Собственник имущества оценки

Беляков Александр Юрьевич

Адрес регистрации: Тюменская обл., Абатский р-н, с. Абатское, ул. Лермонтова, д. 10, кв. 4

Дата рождения: 26.10.1986 года

Место рождения: пгт. Абатский Абатского р-на Тюменской обл.

2. Лицо, проводившее оценку

Финансовый управляющий Данилова Аделя Ринатовна, адрес: 454092, г. Челябинск, а/я 9317, тел.: +79080627446 (ИНН 745111378257, СНИЛС 135-174-302 35) член Союза СРО «Гильдия Арбитражных Управляющих» (ОГРН 1021603626098; ИНН 1660062005; г. Казань, ул. Соловецких Юнг, 7-1004).

3. Объекты оценки

Лот №1:

Автомобиль легковой ЛИФАН 214813, год изготовления: 2012 г.в., VIN: X9W214813C0032332, ПТС: 72 РМ 770322, государственный регистрационный номер: У334ЕХ72, цвет: Серебро.

4. Основание для проведения оценки

Статья 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

5. Цель оценки

Оценка (определение) рыночной стоимости движимого имущества, принадлежащего должнику Белякову Александру Юрьевичу на праве совместной собственности с супругой Беляковой Ольгой Валерьевной, для последующей реализации в процедуре реализации имущества должника.

Рыночная стоимость – расчетная денежная сумма, по которой продавец, имеющий полную информацию о стоимости имущества и не обязанный его продавать, согласен был бы продать его, а покупатель, имеющий полную информацию о стоимости имущества и не обязанный его приобрести, согласен был бы его приобрести.

6. Дата проведения оценки

27 июля 2026 года

7. Срок проведения оценки

С 13.07.2026 по 27.07.2026

8. Методика расчётов

Сравнительный подход. Основывается на анализе цен покупки и продажи аналогичных объектов движимого имущества, сложившихся в данный момент на рынке.

9. Процедура оценки

Работа по определению рыночной стоимости автомобиля проводится по следующим основным направлениям:

- Выезд на объект;
- Интервьюирование собственника, визуальный осмотр и изучение возможных внешних повреждений транспортного средства;
- Сбор и анализ данных о продажах аналогичного транспортного средства на российском рынке;
- Выбор метода определения стоимости и осуществление необходимых расчетов;
- Определение итоговой величины рыночной стоимости объекта оценки;
- Установление дисконта, на который снижается рыночная стоимость автомобиля с учетом степени износа;
- Составление отчета об оценке.

10. Фото объекта оценки.





Раздел II:

Автомобиль легковой ЛИФАН 214813, год изготовления: 2012 г.в., VIN: X9W214813C0032332, ПТС: 72 РМ 770322, государственный регистрационный номер: У334ЕХ72, цвет: Серебро.

1. Расчет среднерыночной стоимости аналогичных объектов.

https://www.avito.ru/shadrinsk/avtomobili/lifan_solano_1.6_mt_2012_254_000_km_8203874985?context=H4sIAAAAAAAAA_wFwAI_YTo0OntzOjEzOiJhdXRvTG9hbnNNYXNrIjtpOjA7czoxMjoiaGFzR2VvRmlsdGVyIjtiOjE7czoxMzoibG9jYWxQcmlycmVml0eSI7YjowO3M6MT0ieCI7czoxNjoiZ1haTVozMkp1ekVmT2d2TCI7fZZ8jutwAAAA

**LIFAN Solano 1.6 MT, 2012,
254 000 км**

240 000 ₽

Добавить в избранное Сравнить



Без звонков

Пользователь предпочитает сообщения

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Пользователь

5,0 ★★★★★ 5 отзывов

Частное лицо

Экземпляр

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

https://www.avito.ru/tyumen/avtomobili/lifan_solano_1.6_mt_2012_162_533_km_8157639572?context=H4sIAAAAAAAAA_wFwAI_YTo0OntzOjEzOiJhdXRvTG9hbnNNYXNrIjtpOjA7czoxMjoiaGFzR2VvRmlsdGVyIjtiOjE7czoxMzoibG9jYWxQcmlycmVml0eSI7YjowO3M6MT0ieCI7czoxNjoiZ1haTVozMkp1ekVmT2d2TCI7fZZ8jutwAAAA

LIFAN Solano 1.6 MT, 2012, 162 533 км

250 000 ₽

Добавить в избранное Сравнить



Показать телефон
в xxx xxx-xx-xx

Написать сообщение

Пользователь

Частное лицо

Экземпляр

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

https://www.avito.ru/tyumen/avtomobili/lifan_solano_1.6_mt_2012_195_000_km_8207147086?context=H4sIAAAAAAAAA_wFwAI_YTo0OntzOjEzOiJhdXRvTG9hbnNNYXNrIjtpOjA7czoxMjoiaGFzR2VvRmlsdGVyIjtiOjE7czoxMzoibG9jYWxQcmllvcml0eSI7YjowO3M6MT0ieCI7czoxNjoiZ1haTVozMkp1ekVmT2d2TCI7fZZ8jutwAAAA

**LIFAN Solano 1.6 MT, 2012,
195 000 км**

267 000 ₽

♥ Добавить в избранное

≡ Сравнить



Показать телефон
в 909 xxx-xx-xx

Написать сообщение
Отвечает в течение дня

Пользователь:
5,0 ★★★★★ 3 отзыва
Частное лицо

Эксклад

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

https://www.avito.ru/tyumen/avtomobili/lifan_solano_1.6_mt_2012_215_000_km_8200642603?context=H4sIAAAAAAAAA_wFwAI_YTo0OntzOjEzOiJhdXRvTG9hbnNNYXNrIjtpOjM7czoxMjoiaGFzR2VvRmlsdGVyIjtiOjE7czoxMzoibG9jYWxQcmllvcml0eSI7YjowO3M6MT0ieCI7czoxNjoiZ1haTVozMkp1ekVmT2d2TCI7fcedigVwAAAA

LIFAN Solano 1.6 MT, 2012, 215 000 км

300 000 ₽

♥ Добавить в избранное

≡ Сравнить



В кредит от 7 280 ₽/мес.
[Посмотреть предложения](#)



Показать телефон
в xxx-xx-xx-xx

Написать сообщение

Пользователь:
Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Сравнительный подход подразумевает сопоставление всех технических характеристик объекта оценки и объектов, продающихся на вторичном рынке, с учетом коммерческих условий продажи. Сравнительный подход к оценке стоимости транспортных средств представлен, прежде всего, методом прямого сравнения продаж по идентичному транспортному средству. Объект-аналог должен иметь то же функциональное назначение, полное квалификационное подобие и частичное конструкторско-технологическое сходство.

Метод рыночных сравнений или аналогов является при оценке транспортных средств наиболее универсальным, а при определении стоимости по ценам предложения или статистике продаж - и наиболее "рыночным". Это основной метод оценки машин, оборудования и транспортных средств. Подход включает сбор данных о рынке продаж и предложений по объектам-аналогам. Цены на эти объекты затем корректируются с учетом параметров, по которым объекты отличаются друг от друга. После корректировки цены можно использовать для определения рыночной стоимости оцениваемого объекта.

Основные этапы при использовании сравнительного подхода:

1. исследование рынка с целью сбора информации о совершенных сделках и предложениях по продаже;
2. сбор информации с учетом ее представительности и достоверности;
3. корректировка цен аналогов по элементам различия с объектом оценки;
4. согласование скорректированных цен сопоставимых объектов и определение итоговой стоимости оцениваемого объекта.

В процессе проведения оценки финансовый управляющий ориентировался на поиск максимально возможного количества информации. Используются информационные порталы сети Интернет. Проведенный анализ информации названных источников показал, что на вторичном рынке присутствует небольшое количество предложений на поставку идентичных транспортных средств, бывших в эксплуатации, данные которых можно использовать, применяя метод сравнения продаж, ввиду достаточного объема выпуска новых автомашин.

Среднерыночная стоимость аналогичного автомобиля

Avito.ru: (240 000 + 250 000 + 267 000 + 300 000) / 4 = 264 250,00 рублей

2. Определение технического состояния автомобиля.

В результате проведенного осмотра оцениваемого автомобиля финансовым управляющим выявлено следующее:

- наличие выраженных очагов коррозии кузовных элементов, в том числе в районе задних колесных арок, порогов и нижних частей кузова;
- наличие участков повреждения лакокрасочного и защитного покрытия кузова с развитием коррозионных процессов;
- наличие многочисленных сколов, царапин, потертостей, загрязнений и иных следов длительной эксплуатации лакокрасочного покрытия;
- наличие следов значительного эксплуатационного износа переднего и заднего бамперов, а также иных наружных кузовных элементов;
- отдельные элементы кузова имеют выраженные следы коррозионного и механического износа, требующие проведения кузовного ремонта и восстановления защитного покрытия;
- колесные диски имеют следы продолжительной эксплуатации, загрязнения, потертости и повреждения покрытия;
- состояние шин и элементов ходовой части требует дополнительной технической диагностики для определения степени их фактического износа;
- салон транспортного средства имеет выраженные следы продолжительной эксплуатации и значительное загрязнение;
- обивка переднего водительского сиденья имеет значительные повреждения и разрывы, присутствует выраженный износ материала;
- напольное покрытие и коврики салона имеют значительные загрязнения и следы эксплуатации;

- элементы рулевого управления, внутренней отделки, центральной консоли и дверных карт имеют следы эксплуатационного износа;
- общее состояние кузова и салона свидетельствует о длительной и интенсивной эксплуатации транспортного средства без проведения необходимого комплексного восстановительного ремонта;
- транспортное средство находится на ходу, однако требует капитального ремонта автомобиля;
- фактическое техническое состояние двигателя, коробки передач, подвески, тормозной системы, рулевого управления, электрооборудования и иных основных узлов, и агрегатов без проведения специализированной технической диагностики определить не представляется возможным.

Вывод: транспортное средство находится в неудовлетворительном техническом и внешнем состоянии, имеет значительный эксплуатационный и коррозионный износ, многочисленные дефекты кузова, лакокрасочного покрытия и салона. Несмотря на то, что автомобиль находится на ходу, его дальнейшая эксплуатация требует проведения комплексной технической диагностики и значительного восстановительного ремонта, включая кузовные и малярные работы, устранение очагов коррозии, восстановление элементов салона, а также проверку и, при необходимости, капитальный ремонт основных узлов и агрегатов автомобиля.

При изложенных обстоятельствах финансовый управляющий считает обоснованным учитывать существенное снижение потребительских свойств и технического состояния транспортного средства при определении его рыночной стоимости. При применении принятого финансовым управляющим подхода может быть установлен дисконт в размере 40% в связи с выявленным неудовлетворительным состоянием и необходимостью значительных ремонтно-восстановительных работ, а также дополнительный дисконт 5% на возможный торг в соответствии со сложившимися рыночными отношениями.

11. Расчет рыночной стоимости объекта оценки.

Рыночная стоимость (Р) определяется как разница между среднерыночной стоимостью аналогичного ТС (264 250,00 руб.), и значением общего дисконта (45 %).

$P = 264\,250,00 \text{ руб.} - 45\% = 145\,337,50 \text{ рублей.}$

Таким образом, по мнению финансового управляющего, стоимость автомобиля легкового ЛИФАН 214813, год изготовления: 2012 г.в., VIN: X9W214813C0032332, ПТС: 72 РМ 770322, государственный регистрационный номер: У334ЕХ72, цвет: Серебро на дату оценки составляет (округленно) 145 000 (сто сорок пять тысяч) рублей 00 копеек.

Финансовый управляющий



А.Р. Данилова