



14020020985227

900110034_49111715

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>**О П Р Е Д Е Л Е Н И Е****(резолютивная часть в порядке п. 2 ст. 60 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»)**

г. Москва
01 сентября 2026г.

Дело № А40-273535/24-164-397 «Ф»

Арбитражный суд города Москвы в составе:
судьи Махалкиной Е.А.,

рассмотрев в порядке п. 2 ст. 60 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Петрова Сергея Игоревича (31.03.1965 года рождения; место рождения г. Москва, дата смерти: 05.05.2024) ходатайство финансового управляющего Пантелеева Ильи Леонидовича об утверждении изменений в Положении о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина, без вызова сторон,

О П Р Е Д Е Л И Л:

Ходатайство финансового управляющего, - удовлетворить.

Утвердить изменения в Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина (кроме жилых объектов, лоты №№ 3 - 9) в части описания лотов №№ 3 и 4 следующим образом:

Лот № 3: объект незавершенного строительства, кадастровый номер: 50:14:0000000:124694, проектируемое назначение: помещение общего пользования, площадь застройки 88,1 кв.м, степень готовности 27%, адрес: Московская область, Щелковский район, городское поселение Монино, пос. Монино, д.201 стр., лит. А. Указанный объект незавершенного строительства расположен на земельном участке с кадастровым номером 50:14:0040517:559, право на который (право аренды) в настоящее время оформлено за третьим лицом;

Лот № 4: объект незавершенного строительства, кадастровый номер: 50:14:0000000:123203, проектируемое назначение: помещение общего пользования, площадь застройки 88,5 кв.м, степень готовности 27%, адрес: Московская область, Щелковский район, городское поселение Монино, пос. Монино, д. 204 стр., лит. А, а также право аренды земельного участка, на котором расположен такой объект незавершенного строительства (кадастровый номер 50:14:0040517:578, площадь: 829 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, срок аренды: с 21.01.2019 по 21.01.2039).

Определение может быть обжаловано в течение месяца в Девятый арбитражный апелляционный суд.

В случае подачи апелляционной жалобы на определение, вынесенное путем подписания резолютивной части, арбитражный суд в течение пяти дней изготавливает мотивированное определение. Мотивированная часть жалобы на такое определение может быть направлена в

течение пятнадцати дней со дня его изготовления. Указанный пятнадцатидневный срок не включается в процессуальный срок на обжалование определения.

Заявление о составлении мотивированного определения может быть подано в течение пяти дней со дня размещения резолютивной части определения в установленном порядке. Мотивированное определение изготавливается в течение пяти дней со дня поступления соответствующего заявления. Срок на обжалование этого определения исчисляется со дня его изготовления в полном объеме.

Судья

Махалкина Е. А.