



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.02.2026, поступившего на рассмотрение 27.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                                                                                       |                           |                                                                                                                                                                                            |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Земельный участок                                                                     |                           |                                                                                                                                                                                            |                         |
| вид объекта недвижимости                                                              |                           |                                                                                                                                                                                            |                         |
| Лист № 1 раздела 1                                                                    | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3                                                                                                                                                                          | Всего листов выписки: 4 |
| 02.03.2026г. № КУВИ-001/2026-26307165                                                 |                           |                                                                                                                                                                                            |                         |
| Кадастровый номер:                                                                    |                           | 31:15:1903008:33                                                                                                                                                                           |                         |
|                                                                                       |                           |                                                                                                                                                                                            |                         |
| Номер кадастрового квартала:                                                          |                           | 31:15:1903008                                                                                                                                                                              |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                  |                           | 20.02.1997                                                                                                                                                                                 |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      |                           | БЕО:02:05:03:01:46                                                                                                                                                                         |                         |
| Местоположение:                                                                       |                           | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Белгородская область, р-н. Белгородский, с. Старая Нелидовка, ул. Вольная. |                         |
| Площадь, м2:                                                                          |                           | 2400 +/- 17                                                                                                                                                                                |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:                                                           |                           | 664440                                                                                                                                                                                     |                         |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: |                           | 31:15:1903007:66                                                                                                                                                                           |                         |
| Категория земель:                                                                     |                           | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                   |                         |
| Виды разрешенного использования:                                                      |                           | Для ведения личного подсобного хозяйства                                                                                                                                                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                                                                                                 |                         |
| Особые отметки:                                                                       |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                         |                         |
| Получатель выписки:                                                                   |                           | Коробкина Елена Валерьевна                                                                                                                                                                 |                         |

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                           |                   |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок                     |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 02.03.2026г. № КУВИ-001/2026-26307165 |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | 31:15:1903008:33  |                         |

|   |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                               |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 1 | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                    | 1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Курилюк Галина Алексеевна,                                    |
|   | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                             | 1.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                           | данные отсутствуют                                            |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                           | 2.1                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Собственность<br>31-31-01/051/2007-466<br>09.08.2007 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1                                                                                                                                                                                                                                                                                             | данные отсутствуют                                            |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                               |
|   | 5.1 вид:                                                                                                                                              | Запрещение регистрации                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                               |
|   | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 25.08.2020 16:58:17                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                               |
|   | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 31:15:1903008:33-31/063/2020-1                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                               |
|   | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | не установлен                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                               |
|   | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | не определено                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                               |
|   | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                               |
|   | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 237710938/3110, выдан 24.08.2020, Отделение судебных приставов по Ракитянскому и Краснояружскому районам Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области (УФССП России по Белгородской области) |                                                               |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br>РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

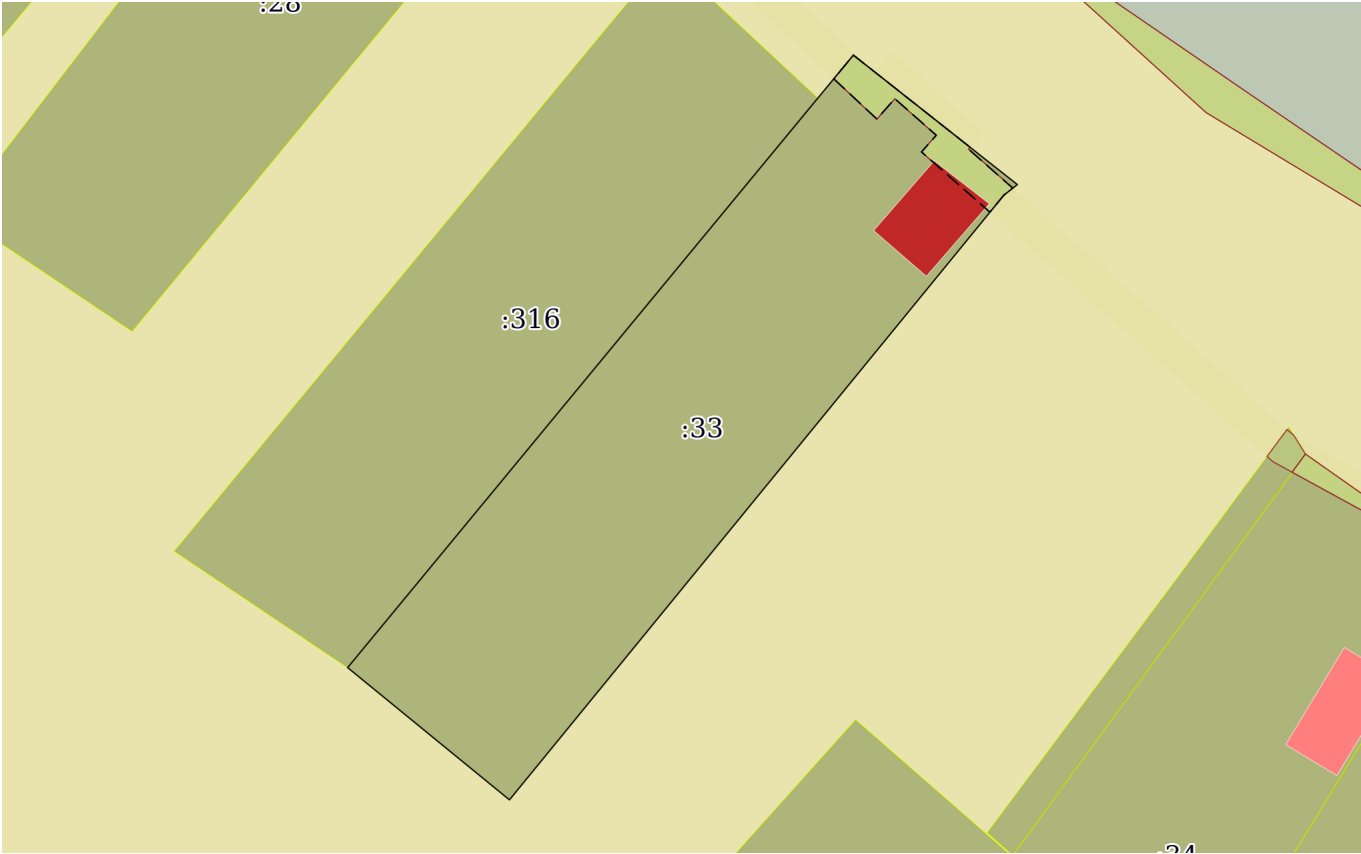
|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                       |                    |                         |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок                     |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                       |                    |                         |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                       |                    |                         |
| Лист № 2 раздела 2                    |                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего листов раздела 2: 2                                                                                                                             | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 4 |
| 02.03.2026г. № КУВИ-001/2026-26307165 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                       |                    |                         |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                                                                                                                                | 31:15:1903008:33                                                                                                                                      |                    |                         |
|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |                         |
|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют |                         |
|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |                    |                         |
|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                                                      |                    |                         |
| 6                                     | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                       | данные отсутствуют |                         |
| 7                                     | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                       | данные отсутствуют |                         |
| 8                                     | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                       | данные отсутствуют |                         |
| 9                                     | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                       | данные отсутствуют |                         |
| 10                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      |                                                                                                                                                       | данные отсутствуют |                         |
| 11                                    | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: |                                                                                                                                                       | отсутствуют        |                         |
| 12                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:                                                                                                 |                                                                                                                                                       | данные отсутствуют |                         |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br>РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 |  | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

|                                       |                           |                   |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок                     |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 3                    | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 02.03.2026г. № КУВИ-001/2026-26307165 |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | 31:15:1903008:33  |                         |

|                                                                                     |                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| План (чертеж, схема) земельного участка                                             |                       |
|  |                       |
| Масштаб 1:900                                                                       | Условные обозначения: |

|                               |  |                   |  |
|-------------------------------|--|-------------------|--|
| полное наименование должности |  | инициалы, фамилия |  |
|                               |  |                   |  |
|                               |  |                   |  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027