

# ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г.

2026 г.

Галиакбаров Гельмитдин Гайнетдинович, именуемый (-ая) в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Вальдек Ильяны Владиславовны, действующего на основании решения Арбитражного суда Челябинской области по делу № А76-15752/2025 от 17.06.2025 г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество): Легковой автомобиль, марки NISSAN Terrano, 2015 г.в., VIN:Z8NHSNDJA52648910.

1.2. Имущество обременено залогом в ПАО "Банк Зенит".

1.3. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества Продавца, состоявшихся \_\_\_\_\_.202\_ г. на электронной торговой площадке "АРБитЛот", размещенной на сайте в сети Интернет.

## 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче, включая составление передаточного акта, указанного в п. 4.2. настоящего договора.

2.1.2. Передать Покупателю Имущество по акту в срок, установленный п. 4.3. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Перед принятием Имущества осмотреть передаваемое Имущество и при отсутствии мотивированных претензий к состоянию имущества, принять Имущество, подписав передаточный акт.

## 3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость Имущества составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. 00 коп.

3.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. 00 коп., внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить \_\_\_\_\_ руб. 00 коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 7 настоящего договора.

## 4. Передача Имущества

4.1. Имущество \_\_\_\_\_ находится \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ адресу: \_\_\_\_\_ и передается Покупателю по указанному в настоящем пункте адресу нахождения Имущества.

4.2. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

4.3. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 5 рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно раздела 3 настоящего договора.

4.4. Право собственности на Имущество, а также риск случайной гибели или повреждения Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания передаточного акта, указанного в п. 4.2. настоящего договора.

## 5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

## 6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Челябинской обл.

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## 7. Реквизиты сторон

| Продавец                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Покупатель |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Галиакбаров Гельмитдин Гайнетдинович<br>10.10.1966 г.р., место рождения: ст. Муслумово<br>Кунашакского р-на Челябинской обл., ИНН<br>743300102003, СНИЛС 072-976-376 10, место<br>жительства: г. Челябинск, ул. Дегтярева, д.3, кв.7<br>Банковские реквизиты:<br>Получатель: Галиакбаров Гельмитдин Гайнетдинович<br>Счет: 40817810450230336672 основной<br>Открытый в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО<br>"СОВКОМБАНК"<br>БИК 045004763<br>ИНН 4401116480<br>КПП 544543001<br>ОГРН 1144400000425<br>Кор/счет 30101810150040000763 |            |
| Финансовый управляющий Галиакбарова Гельмитдина<br>Гайнетдиновича<br><br>И.В. Вальдек                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |

## АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

г.

2026 г.

Галиакбаров Гельмитдин Гайнетдинович, именуемый (-ая) в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Вальдек Ильяны Владиславовны, действующего на основании решения Арбитражного суда Челябинской области по делу № А76-15752/2025 от 17.06.2025 г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Во исполнение п. 2.1.2. Договора купли продажи от \_\_\_\_\_. г. (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял следующее имущество (далее по тексту – Имущество): Автомобиль легковой NISSAN Terrano, 2015 г.в., VIN:Z8NHSNDJA52648910.

2. Претензий к состоянию передаваемого Имущества Покупатель не имеет.

3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами настоящего акта.

4. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

| Продавец                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Покупатель |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Галиакбаров Гельмитдин Гайнетдинович<br>10.10.1966 г.р., место рождения: ст. Муслумово<br>Кунашакского р-на Челябинской обл., ИНН<br>743300102003, СНИЛС 072-976-376 10, место<br>жительства: г. Челябинск, ул. Дегтярева, д.3, кв.7<br>Банковские реквизиты:<br>Получатель: Галиакбаров Гельмитдин Гайнетдинович<br>Счет: 40817810450230336672 основной<br>Открытый в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО<br>"СОВКОМБАНК"<br>БИК 045004763<br>ИНН 4401116480<br>КПП 544543001<br>ОГРН 1144400000425<br>Кор/счет 30101810150040000763 |            |
| Финансовый управляющий Галиакбарова Гельмитдина<br>Гайнетдиновича<br>_____<br>И.В. Вальдек                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |