

**Финансовому управляющему
Сулейманова Гульзира Юсупжановна**
420100, Республика Татарстан, город Казань, проспект Победы, 158, 129

От Кредитора: ПАО Сбербанк
Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19
ОГРН 1027700132195
ИНН 7707083893

15.08.2026 г.

г. Воронеж

**Изменения
в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Курузбаевой Маргариты
Алексеевны, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк**

Решением Арбитражного суда Республики Татарстан от 02.04.2025 г. по делу № А65-41556/2024 Курузбаева Маргарита Алексеевна (дата рождения: 30.06.2004 г., место рождения: г. Шилка Шилкинский район Читинская область, СНИЛС 187-974-226 41, ИНН 752704459500, адрес регистрации по месту жительства: 423931, Республика Татарстан, город Бавлы, улица Калинина, дом 46, квартира 14, ранее присвоенное ФИО - Панина Маргарита Алексеевна) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим утверждена Сулейманова Гульзира Юсупжановна (ИНН 165042871730, СНИЛС 091-667-626 00) - член Союза "Саморегулируемая организация "Гильдия арбитражных управляющих" (ОГРН 1021603626098, ИНН 1660062005, адрес: 420034, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Соловецких Юнг, 7, 1004).

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшегося публичного предложения, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере - **1 471 050,00 руб.**

2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Срок действия публичного предложения – 35 (тридцать пять) календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;

3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – 50 % от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – **1 050 750,00 руб.**

Этапы снижения цены:

1 этап	1 471 050,00
2 этап	1 365 975,00
3 этап	1 260 900,00
4 этап	1 155 825,00
5 этап	1 050 750,00

4) Остальные условия Положения оставить без изменения.

5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

Представитель ПАО Сбербанк

по доверенности

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'М.Н. Сидорук'.

Сидорук М.Н.