



Финансовый управляющий
Тимофеев Олег Сергеевич
603148, г. Нижний Новгород, ул. Мечникова, д. 71, кв. 118

От Кредитора: ПАО Сбербанк
Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19
ОГРН 1027700132195
ИНН 7707083893

18.08.2026 г.

г. Воронеж

Изменения

в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр Копала Будулая Руслановича, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк

Решением Арбитражный суд Кемеровской области от 09.07.2025 по делу А27-10296/2025 гр. Копал Б. Р. (дата рождения: 28.09.1994; место рождения: г. Таганрог Ростовской обл.; адрес регистрации: 630000, Кемеровская обл. – Кузбасс, г. Кемерово, СНТ «Рудничное», уч. №208, СНИЛС: 17884187433, ИНН 540452214896) признан(а) банкротом и введена процедура реализации имущества.

Финансовым управляющим утвержден Тимофеев Олег Сергеевич (ИНН 526021716650, СНИЛС 153-656-631 79), является членом союза Союз СРО "ГАУ" - Союз "Саморегулируемая организация "Гильдия арбитражных управляющих" (ИНН 1660062005, ОГРН 1021603626098, адрес: 420034, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Соловецких Юнг, д. 7, оф. 1004).

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшегося публичного предложения, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере **1 198 890,00 рублей**.

2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Срок действия публичного предложения – 35 (тридцать пять) календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;

3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – 50 % от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – **856 350,00 рублей**.

Этапы снижения цены:

- **1 198 890,00 руб.**
- **1 113 255,00 руб.**
- **1 027 620,00 руб.**
- **941 985,00 руб.**
- **856 350,00 руб.**

4) Остальные условия Положения оставить без изменения.

5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

**Представитель ПАО Сбербанк
по доверенности**

Сидорук М.Н.