

“ 17 ” декабря 20 25 г.

Время осмотра 14:00

Осмотр произведен финансовым управляющим Тимофеевым Олегом Сергеевичем

(Ф.И.О., должность)

Осмотр произведен в присутствии должника Дудко Антона Александровича

(Ф.И.О., должность)

Осмотр произведен по адресу: г. Брянск, СО Десна-1, участок 102

(место проведения осмотра, адрес)

Основание Решение Арбитражного суда Брянской области по делу № А09-1232/2025 от 26.03.2025 (резолютивная часть решения объявлена в судебном заседании 25.03.2025).

При осмотре установлено:

Площадь объекта оценки: 1100 кв. м

Категория объекта оценки: земельный участок

Вид разрешенного использования: садоводство

Место расположения объекта недвижимости: г. Брянск, СО Десна-1, участок 102

Кадастровый номер: 32:28:0030711:42

Дата государственной регистрации права: 29.08.2017

Обременения: не зарегистрировано

	4.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	30.08.2017
		номер государственной регистрации:	32:28:0030220:118-32/001/2017-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 22.08.2017
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	4.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	32:28:0030220:4
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для ведения садоводства
		Адрес:	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, территория СО Десна-1, земельный участок 75
		Площадь:	500 +/- 8
	5.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	15.05.2023
		номер государственной регистрации:	32:28:0030220:4-32/074/2023-3
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 04.05.2023
		дата государственной регистрации прекращения права:	03.10.2023
	5.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
6	6.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	32:28:0030711:42
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения садоводства
		Местоположение:	Брянская обл, г Брянск, СО Десна-1, участок 102
		Площадь:	1100 +/- 41
	6.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	29.08.2017
		номер государственной регистрации:	32:28:0030711:42-32/001/2017-1
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 22.08.2017
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	6.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			









Финансовый
управляющий

Тимофеев Олег Сергеевич

(Ф.И.О., подпись)

