

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Владимирской области
полное наименование органа регистрации прав

17.11.2025г.


№ КУВИ-001/2025-209116514

На основании запроса от 12.11.2025, поступившего на рассмотрение 15.11.2025, сообщаем, что правообладателю Крутько Наталья Геннадьевна; дата рождения: 03.12.1960; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 0318 № 956335 от 01.04.2018 выдан: ГУ МВД РОССИИ ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ; СНИЛС: 007-197-167 49; адрес места жительства или места пребывания: Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, ст-ца. Воронежская, ул. Бальбуха, д. 59., в период с 01.01.2021 по 17.11.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	23:35:0304004:399
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Усть-Лабинский, ст-ца Воронежская,.
		Площадь:	2000
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	16.11.2020
		номер государственной регистрации:	23:35:0304004:399-23/241/2020-3
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 16.05.2013 Документ нотариально удостоверен: 16.05.2013 Щербакова Виктория Геннадьевна - нотариус Усть-Лабинского нотариального округа 1-518 Договор дарения 1/2 доли жилого дома и 1/2 доли земельного участка, 1/2 доли земельного участка, выдан 24.12.2014
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	23:35:0305001:507
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое(жилой дом)
		Местоположение:	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Воронежское с\п, Воронежская ст-ца, ул.Бальбуха, д.59
		Площадь:	78.8

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			


	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	12.03.2018
		номер государственной регистрации:	23:35:0305001:507-23/033/2018-3
		основание государственной регистрации:	<p>Заявление о государственной регистрации прав на недвижимое имущество, № 23/033/001/801/2018-2308, выдан 07.03.2018</p> <p>Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 16.05.2013 Документ нотариально удостоверен: 16.05.2013 Щербакова Виктория Геннадьевна - нотариус Усть-Лабинского нотариального округа 1-522</p> <p>Договор дарения 1/2 доли жилого дома и 1/2 доли земельного участка, 1/2 доли земельного участка, выдан 24.12.2014</p>
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	23:35:0305001:95
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Усть-Лабинский, ст-ца Воронежская, ул. Бальбуха, 59.
		Площадь:	1669 +/- 14
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	12.03.2018
		номер государственной регистрации:	23:35:0305001:95-23/033/2018-3
		основание государственной регистрации:	<p>Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 16.05.2013 Документ нотариально удостоверен: 16.05.2013 Щербакова Виктория Геннадьевна - нотариус Усть-Лабинского нотариального округа 1-522</p> <p>Договор дарения 1/2 доли жилого дома и 1/2 доли земельного участка, 1/2 доли земельного участка, выдан 24.12.2014</p>
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
<p>Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</p>			

4	Получатель выписки	Кобзева Елена Анатольевна
---	--------------------	---------------------------

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</p>	инициалы, фамилия