

Дело № А49-8508/2025	Арбитражный суд Пензенской области Адрес: 440000, Пенза г., Кирова ул., д. 35/39
Кредитор:	Акционерное общество «ТБанк» (ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281) Адрес: 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
Должник:	Кривулина Наталья Владимировна (ИНН 583510933533) Адрес: 440513, Пензенская обл., Пензенский муниципальный р-н, Сельское поселение Засечный сельсовет, с. Засечное, ул. Центральная, д. 8А, кв. 1
Финансовый управляющий:	Овчаров Владимир Александрович (ИНН 583705932637) Адрес: 442965, Пензенская область, г. Заречный, ул. Заречная, д. 8, кв. 17

**Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества, являющегося предметом залога АО «ТБАНК»**

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

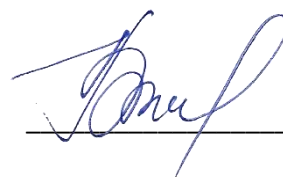
Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

Настоящим уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой.

В дополнение к Положению, в пункте 2.7 Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

Период	Срок	Процент снижения/цена
1	в течение первых 3 (Трёх) календарных дней с даты публикации предложения	по цене на повторных торгах; <b>198000,00 рублей</b>
2	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % <b>188100,00 рублей</b>
3	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % <b>178200,00 рублей</b>
4	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % <b>168300,00 рублей</b>
5	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	Минус 5 % <b>158400,00 рублей</b> (минимальная цена предложения)

Представитель Акционерного общества  
«ТБанк» по доверенности



Гусева Т.В.