

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Калининград

«___» _____ 20__ года

Финансовый управляющий Коваль Анастасия Сергеевна (ИНН 390505925596, СНИЛС 146-784-736 12), являющаяся организатором торгов по продаже имущества должника Симоновой Анастасии Дмитриевны (Дата рождения: 05.09.1984, Место рождения: г. Северск Томская область, СНИЛС 109-048-891 66, ИНН 702405081770, адрес: г. Москва, пос. Марушкинское, кв-л 39, влд. 433, стр. 1), признанной несостоятельной (банкротом) и в отношении которой Решением Арбитражного суда города Москвы от 12.12.2025 г. (Дата публикации: 16.12.2025 г. 06:55:39 МСК) по делу № А40-281250/2025 введена процедура реализации имущества, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и

_____ с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Заявитель», совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества по лоту № __:

_____ (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «___» _____ г. на электронной торговой площадке «Профит», размещенной на сайте <https://torgi.lot-bankrot.com/> в сети Интернет, перечисляет задаток в размере _____ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключаемого по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счёт оплаты приобретённого на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключённому по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключённого по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на банковский счёт Должника, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее даты окончания приема заявок по соответствующему лоту. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток за участие в торгах (идентификационный номер торгов на ЭП) по Лоту № по продаже имущества (ФИО должника)».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на банковский счет Должника в полной сумме, указанной в п. 1.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в установленный п. 2.1. настоящего договора срок, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом _____.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Симонова Анастасия Дмитриевна Дата рождения: 05.09.1984, Место рождения: г. Северск Томская область, СНИЛС 109-048-891 66, ИНН 702405081770, адрес: г. Москва, пос. Марушкинское, кв-л 39, влд. 433, стр. 1 Реквизиты: Получатель: Симонова Анастасия Дмитриевна ИНН 702405081770 р/сч 40817810450225107735 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Корр/счет 30101810150040000763 КПП 544543001	
_____ А.С.Коваль	_____