

Дата: 16 февраля 2026 г.

Место составления: г. Калининград

### Решение об оценке имущества гражданина

|                                                                                      |                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве | Арбитражный суд Мурманской области |
| Номер дела                                                                           | А42-8992/2024                      |
| Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства                        | 29.07.2025 г.                      |
| Дата назначения арбитражного управляющего                                            | 29.07.2025 г.                      |

### Сведения об арбитражном управляющем

|                                                                                                                        |                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий     | Союз "Саморегулируемая организация "Гильдия арбитражных управляющих" |
| Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих         | 001-5 от 19.12.2002                                                  |
| Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего | Общество с ограниченной ответственностью «Страховой Дом              |
| Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия                                                        | ОАУ №10875/700/24, действителен с 22.08.2024 г. по 21.08.2025 г.     |
| Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего | "Совкомбанк Страхование" (АО)                                        |
| Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия                                                        | №647-77-000053-25, действителен с 22.08.2025 г. по 21.08.2026 г.     |
| Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему                                                        | 236029, Калининград, ул.Балтийская, 3, 40                            |

### Сведения о должнике

|                  |                                                                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ф.И.О.           | Тарасова Елена Викторовна                                                                        |
| Дата рождения    | 07.09.1978                                                                                       |
| Место рождения   | г. Мурманск                                                                                      |
| ИНН              | 519038294596                                                                                     |
| СНИЛС            | 115-729-523 61                                                                                   |
| Место жительства | регистрация по месту жительства: 184381, Мурманская область, г Кола, пр-кт Миронова, д 20, кв 86 |

В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Оценка рыночной стоимости имущества должника проводится в целях определения начальной цены продажи имущества в процедуре реализации имущества, для предоставления в деле о банкротстве гражданина в суд, гражданину, кредиторам, уполномоченным органам.

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» оценщик имеет право применять самостоятельно методы проведения оценки объекта оценки в соответствии со стандартами оценки. Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. Финансовый управляющий считает целесообразным

отказаться от применения затратного и доходного подхода по причине отсутствия у финансового управляющего обоснованной и надежной информации о будущих доходах и расходах, связанных с оцениваемыми объектами, а также в связи с наличием достаточного количества объектов-аналогов на рынке для расчета сравнительным подходом.

Сравнительный подход служит для оценки рыночной стоимости объекта исходя из методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами которые были проданы или предложены в продажу.

На основании п. 2 ст. 213.26 Закона о банкротстве, финансовый управляющий принял решение о самостоятельном проведении оценки имущества, включенного в конкурсную массу должника, путем проведения сравнительного анализа рыночных цен на аналогичное по характеристикам имущество, с учетом технических характеристик и корректировки на текущее состояние имущества должника на момент проведения оценки.

#### **Описание имущества:**

- *Наименование: автомобиль легковой;*
- *марка: CITROEN, модель: C3,*
- *год выпуска: 2003;*
- *VIN: VF7FCKFVE26704761;*
- *г/н: E243OA51;*
- *паспорт транспортного средства серии ПТС: 51OC140847*

#### **Фото оцениваемого автомобиля**






Пробег установить не удалось автомобиль не на ходу, отсутствует аккумулятор.

При проведении оценки путем сравнительного анализа рыночных цен финансовый управляющий использовал данные о стоимости объектов-аналогов из объявлений, размещенных в открытых источниках в сети Интернет на специальных ресурсах по размещению объявлений о продаже, в том числе: <https://auto.drom.ru>.

**Проведя анализ предложений подобных объектов выявлены следующие аналоги:**

**Объект №1** <https://auto.drom.ru/spb/citroen/c3/486631696.html>




**200 000 Р** нормальная цена

В кредит от 3 578 Р в месяц

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Двигатель       | бензин, 1.4 л  |
| Мощность        | 75 л.с., налог |
| Коробка передач | АКПП           |
| Привод          | передний       |
| Тип кузова      | хэтчбек 5 дв.  |
| Цвет            | черный         |
| Пробег          | 290 000 км     |
| Владельцы       | 4 и более      |
| Руль            | левый          |
| Поколение       | 1 поколение    |
| Комплектация    | 1.4i AT SX     |

**Отчет по VIN-коду**

**Объект №2** <https://auto.drom.ru/moscow/citroen/c3/554089064.html>



**140 000 Р** без оценки


В кредит от 2 504 Р в месяц

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Двигатель       | бензин, 1.4 л  |
| Мощность        | 88 л.с., налог |
| Коробка передач | механика       |
| Привод          | передний       |
| Тип кузова      | хэтчбек 5 дв.  |
| Цвет            | зеленый        |
| Пробег          | 123 000 км     |
| Владельцы       | 3              |
| Руль            | левый          |
| Поколение       | 1 поколение    |
| Комплектация    | 1.4i MT SX     |

**Отчет по VIN-коду**

VF7\*\*\*\*\*

✔ Характеристики совпадают с ПТС




**190 000 Р** без оценки

**В кредит от 3 399 Р в месяц**

Двигатель 1.4 л  
 Коробка передач механика  
 Привод передний  
 Тип кузова хэтчбек 5 дв.  
 Цвет красный  
 Пробег 150 000 км  
 Владельцы 4 и более  
 Руль правый

**Отчет по VIN-коду**  
 VF7\*\*\*\*\*

- Характеристики совпадают с ПТС
- 7 записей о регистрации
- Не числится в розыске



Цель оценки: определить рыночную стоимость объекта, наиболее вероятная цена, по которой объект может быть отчужден на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны действуют разумно, располагая всей необходимой информацией.

Таким образом, учитывая техническое состояние автомобиля финансовым управляющим принято решение о снижении итоговой цены автомобиля на 20%, средняя стоимость Легкового автомобиля, марка: CITROEN, модель: C3, год изготовления: 2003, исходит из следующего расчета:

$$200\ 000 + 190\ 000 + 140\ 000/3 = 176\ 666,66 \text{ руб.}$$

$$176\ 666,66 - 20\% = 141\ 333,32 \text{ руб. (с учетом округления 142\ 000 руб.)}$$

В результате проведения сравнительного анализа среднерыночной стоимости объектов, имеющих схожие характеристики с учетом корректировки на текущее состояние имущества должника, финансовым управляющим определена следующая стоимость имущества должника по состоянию на 16 февраля 2026 г.:

| № п/п         | Наименование, характеристика объекта                                                                                                                                | Рыночная стоимость,руб. |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1             |                                                                                                                                                                     |                         |
| 2             | Легковой автомобиль, марка: CITROEN, модель: C3, год изготовления: 2003, VIN: VF7FCKFVE26704761, ПТС: 51OC140847, г/н: E243OA51, вид собственности: индивидуальная. | 142 000,00              |
| <b>Итого:</b> |                                                                                                                                                                     | <b>142 000,00</b>       |

При проведении оценки рыночной стоимости имущества должника финансовый управляющий руководствовался федеральными стандартами оценки и Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Финансовый управляющий  
Тарасовой Елены Викторовны**



**А.А. Дорофеева**