

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области
полное наименование органа регистрации прав

12.11.2025г.


№ КУВИ-001/2025-206209132

На основании запроса от 11.11.2025, поступившего на рассмотрение 11.11.2025, сообщаем, что правообладателю Комарчева Юлия Олеговна; дата рождения: 13.01.1992; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 18 17 № 368977 от 30.08.2017 выдан: Отделом по вопросам миграции ОП 1 УМВД России по г. Волгограду; СНИЛС: 136-972-617 98; адрес места жительства или места пребывания: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Гороховцев, д. 22, кв. 155; предыдущие фамилия и/или имя, и/или отчество: Комочкова Юлия; предыдущий(ие) документ(ы), удостоверяющий(ие) личность: ., в период с 26.08.2022 по 06.11.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок	
		Кадастровый номер:	34:03:140109:4398	
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для ведения садоводства и огородничества	
		Местоположение:	обл. Волгоградская, р-н Городищенский, СНТ "Русь", участок № 1458	
		Площадь:	705 +/- 9	
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	18.06.2020	
		номер государственной регистрации:	34:03:140109:4398-34/110/2020-2	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 08.06.2020	
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	34:03:140109:4398-34/116/2025-5
		1.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	34:03:140109:4398-34/128/2025-4
		1.3.3	вид:	Запрещение регистрации
номер государственной регистрации:	34:03:140109:4398-34/116/2025-3			

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	34:34:010024:3334
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое
		Адрес:	Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Гороховцев, д. 22, кв. 155
		Площадь:	58.8
	2.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/4
		дата государственной регистрации:	06.12.2024
		номер государственной регистрации:	34:34:010024:3334-34/596/2024-4
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, № б/н, выдан 23.11.2024
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:
	2.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	34:34:010024:3334-34/116/2025-8
	2.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	34:34:010024:3334-34/128/2025-7
	2.3.3	вид:	Запрещение регистрации
номер государственной регистрации:		34:34:010024:3334-34/116/2025-6	
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	34:34:010023:1324
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое
		Местоположение:	Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. им. Николая Отрады, дом №40, кв. 123
		Площадь:	67.5
	3.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/4
		дата государственной регистрации:	27.10.2006
		номер государственной регистрации:	34-34-01/366/2006-193
		основание государственной регистрации:	Договор на передачу квартиры в собственность граждан, выдан 11.05.2006
		дата государственной регистрации прекращения права:	03.12.2024

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4	Получатель выписки		Лавров А. В.

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			