

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Брянской области
полное наименование органа регистрации прав

30.12.2025г.


№ КУВИ-001/2025-232931583

На основании запроса от 25.12.2025, поступившего на рассмотрение 25.12.2025, сообщаем, что правообладателю Шальнева Надежда Владимировна; дата рождения: 19.01.1974; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 54 18 № 517389 от 06.02.2019 выдан: УМВД России по Брянской области; СНИЛС: 023-831-880 43; адрес места жительства или места пребывания: Орловская область, г. Мценск, ул. Гагарина, д. 108., в период с 01.01.2020 по 25.12.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:


1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	57:11:0000000:82
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для сельскохозяйственного использования
		Местоположение:	Российская Федерация, Орловская область, р-н Мценский, с.п. Отрадинское, по смежеству с запада с землями н.п. Отрадинское; от н.п. Петровка по направлению на юго-восток, от н.п. Слободка по направлению на север и юго-запад
		Площадь:	4795591 +/- 2326.55
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/240
		дата государственной регистрации:	20.01.2006
		номер государственной регистрации:	57-57-07/006/2005-193
		основание государственной регистрации:	Объявление № 24-85 в газете "Орловские земельные ведомости", № 10-11 (84-85), выдан 17.03.2005 Соглашение об образовании общей долевой собственности на недвижимое имущество (земельный участок (массив) из земель сельскохозяйственного назначения) и установлении (перераспределении) долей в праве на него, выдан 23.12.2005 Свидетельство на право собственности на землю, № 0907298, выдан 10.07.1998, Комитетом по земельным ресурсам и землеустройству Мценского района Орловской области
		дата государственной регистрации прекращения права:	18.11.2021
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	57:11:0000000:82-57/077/2020-76
	1.3.2	вид:	Аренда
		номер государственной регистрации:	57-57-07/006/2005-194

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок	
		Кадастровый номер:	57:11:2420101:2	
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Орловская область, р-н Мценский, с/п Подберезовское, д Хальзево.	
		Площадь:	3000	
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	22.03.2017	
		номер государственной регистрации:	57:11:2420101:2-57/007/2017-1	
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 16.03.2017 Документ нотариально удостоверен: 16.03.2017 Шабардин О.Ю. 1-436	
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		2.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	57:11:2420101:2-57/067/2023-7
		2.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	57:11:2420101:2-57/067/2023-6
		2.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	57:11:2420101:2-57/058/2023-5
		2.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	57:11:2420101:2-57/065/2023-4
		2.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	57:11:2420101:2-57/077/2020-2

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			


3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок	
		Кадастровый номер:	57:27:0020416:38	
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Индивидуальное жилищное строительство	
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Орловская область, г Мценск, ул Гагарина, д 108.	
		Площадь:	678.9	
	3.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/3	
		дата государственной регистрации:	18.04.2013	
		номер государственной регистрации:	57-57-07/006/2013-420	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка с частью жилого дома, выдан 12.04.2013	
	3.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		3.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	57:27:0020416:38-57/067/2023-6
		3.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	57:27:0020416:38-57/067/2023-5
		3.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	57:27:0020416:38-57/058/2023-4
		3.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	57:27:0020416:38-57/065/2023-3
3.3.5	вид:	Запрещение регистрации		
	номер государственной регистрации:	57:27:0020416:38-57/077/2020-1		
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Здание	
		Кадастровый номер:	57:27:0020416:60	
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Местоположение:	Орловская область, г Мценск, ул Гагарина, д 108	
		Площадь:	56.6	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

4.2	вид права, доля в праве:		Общая долевая собственность 1/3
	дата государственной регистрации:		18.04.2013
	номер государственной регистрации:		57-57-07/006/2013-417
	основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи земельного участка с частью жилого дома, выдан 12.04.2013
4.3	дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	4.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	57:27:0020416:60-57/067/2023-6
	4.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	57:27:0020416:60-57/067/2023-5
	4.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	57:27:0020416:60-57/058/2023-4
	4.3.4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	57:27:0020416:60-57/065/2023-3
4.3.5	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	57:27:0020416:60-57/077/2020-1	
5	Получатель выписки		Ломакина Валентина Ивановна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Алексеенко Оксаны Ивановны

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			