

Заключение о стоимости имущества №263 от 20.04.2026

ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ		РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ	
Категория, тип	легковой		
Местонахождение	нет информации		
Заводской, идентификационный номер	Z8NTANT32ES137511	Дата, на которую определялась стоимость	20.04.2026 г.
Марка, модель	Nissan X-Trail	Рыночная стоимость, с НДС	709 596 р
Год выпуска	2021 г.		
Пробег	нет информации		
Двигатель	144.1 л.с.		
Комментарий эксперта: Согласно предоставленным сведениям, физ. износ принят экспертно, равный 51%.			
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОЦЕНЩИКЕ			
<ul style="list-style-type: none"> • Оценщик: Виноградов А.Н. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» 			

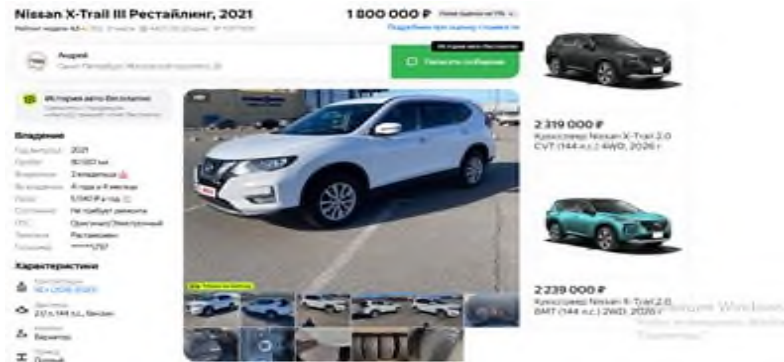


/ Виноградов А.Н. /

Приложение 1. Перечень объектов-аналогов, используемых при расчёте стоимости объекта оценки

№	Тип, назначе ние	Год выпу ска	Проб ег	Двигатель	Состояние	Доп. оборудо вание	Цена, Р	Скоррект. це на, Р	Корр. на торг, %	Корр. на втор. рынок, %	Корр. на износ, %	Корр. на хар-ки, %	Доп. кор-ка, %
1	Ссылка: https://auto.ru/cars/used/sale/nissan/x-trail/1131774191-697f4d28/					Марка, модель: Nissan X-Trail	Местонахождение, комментарий: Санкт-Петербург. Продам машину, выпуск декабрь 2021 г., оригинальный пробег всего 80 658км ПОЛНЫЙ привод, обогревы руля, сидений и лобового стекла (оригинал Ниссан), 2 комплекта шин. Перед продажей заменены свечи зажигания и масла везде. Трассовый пробег, ездили в Мурманске, поэтому ржавчины нет вообще. Вложений не требует. Помощь в продаже не нужна Автосалоны и т.д. НЕ звонить. Имеются крашенные элементы.						
	легковой, лег ковой	2021	1800 000	141,1 л.с. • бензин • КПП – вариатор	удовлетворите льное		1 800 000	1 539 000	-10	0	-5	0	0
2	Ссылка: https://auto.ru/cars/used/sale/nissan/x-trail/1131084207-480e4940/					Марка, модель: Nissan X-Trail	Местонахождение, комментарий: Ростов-на-Дону. Автомобиль прошел входную диагностику FRESH по 258 пунктам и полную криминалистическую проверку. Готовы подробно рассказать о состоянии машины, провести тест-драйв, предоставить подъемник для осмотра. Бесплатно.						
	легковой, лег ковой	2021	1875 000	141,1 л.с. • бензин • КПП - вариатор	удовлетворите льное		1 875 000	1 603 125	-10	0	-5	0	0
3	Ссылка: https://auto.ru/cars/used/sale/nissan/x-trail/1131946371-3b4c4a72/					Марка, модель: Nissan X-Trail	Местонахождение, комментарий: Зеленоград Куплен на юр.лицо, ездил один водитель. В салоне не курили. Подогрев руля, подогрев передних сидений, подогрев лобового стекла и боковых. Все ТО по графику в Автомир (Ниссан Крылатское). Авто после ДТП, требуется ремонт, авто на ходу, торг у капота.						
	легковой, лег ковой	2021	1550 000	141,1 л.с. • бензин • КПП - вариатор	удовлетворите льное		1 550 000	1 325 250	-10	0	-5	0	0
4	Ссылка: https://auto.ru/cars/used/sale/nissan/x-trail/1132052326-a2936ab8/					Марка, модель: Nissan X-Trail	Местонахождение, комментарий: Симферополь, Повреждена левая сторона (крыло переднее, дверь передняя и задняя, стойка левая и стойка центральная, пороги, сработала безопасность-шторки и подушка в сидении) ПОД ВОССТАНОВЛЕНИЕ. подробности по тел						
	легковой, лег ковой	2021	1 550 000	141,1 л.с. • бензин • КПП - вариатор	удовлетворите льное		1 550 000	1 325 250	-10	0	-5	0	0

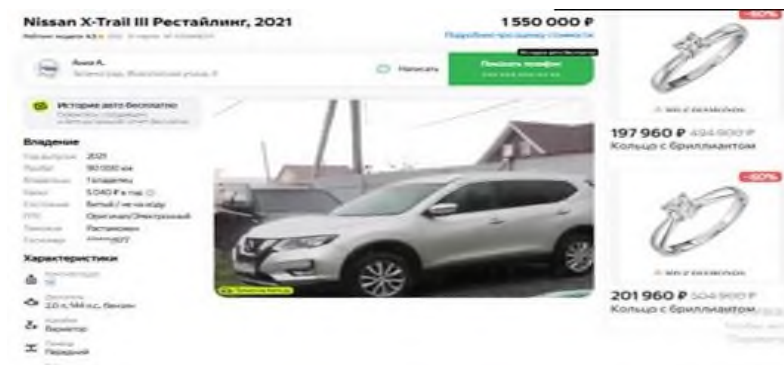
Приложение 2. Экранные копии объявлений, используемых для расчёта стоимости



[1] <https://auto.drom.ru/chita/honda/torneo/53657185.html>



[2] <https://auto.drom.ru/krasnovarsk/honda/torneo/53680077.html>



[3] <https://auto.drom.ru/belovo/honda/torneo/53484033.html>



[4] <https://auto.drom.ru/belovo/honda/torneo/53484033.html>