

# ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № \_\_\_\_\_

д. Петровка

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 г.

**Гражданин РФ Болтачев Николай Николаевич** (паспорт РФ серия 5224 номер 339588, выдан УМВД России по Омской области 29.08.2024, адрес регистрации: Омская область, Исилькульский р-н, д. Петровка, ул. Петровская, д. 33), именуемый в дальнейшем «**Продавец**», в лице финансового управляющего Паукова Василия Олеговича, действующего на основании решения Арбитражного суда Омской области от 04.08.2025 г. по делу А46-7981/2025, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», действующий \_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «**Стороны**», на основании Протокола № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 г. о результатах торгов по Лоту № \_\_\_\_\_ по продаже имущества должника **Болтачева Николая Николаевича**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## I. Предмет Договора

1.1. Продавец передает в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется оплатить и принять:

- Транспортное средство марки, модели LIFAN X60, год выпуска 2016, идентификационный номер (VIN) X9W215800G0042810, государственный регистрационный знак А609ЕВ155, цвет Черный.

1.2. Имущество принадлежит Болтачеву Николаю Николаевичу на праве общей совместной собственности с бывшей супругой Болтачевой Надеждой Анатольевной.

1.3. Наличие ограничений: 1. залог в пользу общества с ограниченной ответственностью профессиональная коллекторская организация «Активбизнесконсалт» (ИНН 7736659589, ОГРН 1137746390572); 2. запрет на регистрационные действия на основании определения Исилькульского городского суда от 08.04.2024 г. № М-292/2024.

1.4. Имущество реализуется в соответствии со ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

## II. Стоимость имущества и порядок его оплаты

2.1. Согласно Протоколу № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 г. о результатах торгов по Лоту № 1 по продаже имущества должника Болтачева Николая Николаевича общая стоимость Имущества составляет \_\_\_\_\_ рублей.

2.2. Оплата должна быть произведена в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего Договора в безналичном порядке путем перечисления суммы, за минусом задатка в размере \_\_\_\_\_ рублей, указанной в пункте 2.1 настоящего договора, по реквизитам:

Получатель: Болтачев Николай Николаевич  
Банк получателя: Челябинское отделение № 8597 ПАО «Сбербанк»  
ИНН: 7707083893  
Корр. счет: 30101810700000000602  
КПП: 745302001  
БИК: 047501602  
Номер счета: 40817810772200306769

## III. Передача имущества

3.1. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента оплаты по настоящему Договору Продавец передает Покупателю по акту приема-передачи приобретенное им Имущество и документы на это Имущество.

3.2. Имущество передается по месту его нахождения. Имущество находится по адресу: Омская область, Исилькульский р-н, д. Петровка, ул. Петровская, д. 33.

3.3. Обязанность Продавца по передаче Имущества Покупателю считается исполненной в момент подписания акта приема-передачи.

3.4. Имущество считается предоставленным в распоряжение Покупателя с момента подписания сторонами акта приема-передачи.

## IV. Переход права собственности на Имущество

4.1. Право собственности на Имущество возникает у Покупателя с момента передачи Имущества.

## **V. Ответственность сторон**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет материальную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. В случае отказа покупателя от исполнения условий договора, задаток возврату не подлежит.

## **VI. Прочие условия**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- ненадлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;
- возникновении иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или уполномоченными на то представителями Сторон.

6.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

6.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются федеральным законодательством.

6.5. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут решаться путем переговоров на основании федерального законодательства.

6.6. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде по месту нахождения финансового управляющего.

## **VII. Заключительные положения**

7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один экземпляр для передачи в регистрирующий орган.

## **VIII. Место нахождения и банковские реквизиты Сторон**

### **Продавец:**

Болтачев Николай Николаевич (паспорт РФ серия 5224 номер 339588, выдан УМВД России по Омской области 29.08.2024, адрес регистрации: Омская область, Исилькульский р-н, д. Петровка, ул. Петровская, д. 33)  
в лице финансового управляющего:  
Паукова Василия Олеговича

### **Реквизиты:**

Получатель: Болтачев Николай Николаевич  
Банк получателя: Челябинское отделение № 8597  
ПАО «Сбербанк»  
ИНН: 7707083893  
Корр. счет: 30101810700000000602  
КПП: 745302001  
БИК: 047501602  
Номер счета: 40817810772200306769

### **Покупатель:**

\_\_\_\_\_  
**Пауков В.О.**