

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	57:10:2700101:476

Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	57:10:2700101
Дата присвоения кадастрового номера	30.07.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Орловская область, Орловский район, с/п Станово-Колодезьское, с Новодмитровка, участок №23
Площадь, м ²	1500, Уточненная площадь, погрешность 14.0
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	234480
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженерере	Митрохина Татьяна Анатольевна
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Попова Елена Юрьевна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	57:10:2700101:476

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Попова Елена Юрьевна, 29.06.1990, СНИЛС 136-630-590 58, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 54 13, номер: 302155, выдан: выдан Межрайонным отделом УФМС России по Орловской области 26.09.2013
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Собственность, 57:10:2700101:476-57/069/2022-1, 07.10.2022
	Основание государственной регистрации	Постановление Администрации Орловского муниципального округа, № 2972, выдан 04.10.2022
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 57:10:2700101:476-57/058/2023-4, 10.07.2023
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Орловский район, с/п Станово-Колодезьское, с Новодмитровка, участок №23, площадью 1500 кв.м., с кадастровым номером 57:10:2700101:476
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	57:10:2700101:476	
Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Орловское районное отделение судебных приставов УФССП России по Орловской области 298384490/5706 (41447/23/57006-ИП) выдан 06.07.2023 Орловское районное отделение судебных приставов УФССП России по Орловской области	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.2	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 57:10:2700101:476-57/065/2023-3, 28.06.2023
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Орловский район, с/п Станово-Колодезьское, с Новодмитровка, участок №23, площадью 1500 кв.м., с кадастровым номером 57:10:2700101:476
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Выписка из постановления о запрете на совершение действий по регистрации (95812/23/57006-ИП от 08.06.2023) 297057934/5706 (95812/23/57006-ИП) выдан 27.06.2023 Орловское районное отделение судебных приставов УФССП России по Орловской области
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.3	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 57:10:2700101:476-57/065/2023-2, 25.04.2023
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Орловский район, с/п Станово-Колодезьское, с Новодмитровка, участок №23, площадью 1500 кв.м., с кадастровым номером 57:10:2700101:476
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Выписка из постановления о запрете на совершение действий по регистрации



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	57:10:2700101:476
	(42214/23/57006-ИП от 02.03.2023) 290949402/5706 (42214/23/57006-ИП) выдан 23.04.2023 Орловское районное отделение судебных приставов УФССП России по Орловской области

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025