

**Акт
об оценке имущества должника**

27.05.2025 г.

Ставропольский край, с. Султан

Решением АС Ставропольского края от 06.12.2023 по делу №А63-18690/2023 Мироненко Георгий Михайлович (д.р./м.р.:01.09.1963г./с. Султан Кочубеевского р-на Ставропольского края, СНИЛС 01774787791, ИНН 260300809452, адрес: СК, Андроповский район, с. Султан, ул. Ленина, д. 40) признан банкротом, введена процедура реализации имущества.

Финансовый управляющий - Носик Виктория Николаевна (ИНН 262001911236, СНИЛС 150-913-306 34) - член Союза СРО "ГЛУ" (ОГРН 1021603626098, ИНН 1660062005, адрес: 420034, Респ Татарстан, г Казань, ул. Соловецких Юнг, д. 7, оф. 1004).

Исполняя свои обязательства, возложенные вышеуказанным Решением АС Ставропольского края и Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127 «О несостоятельности (банкротстве)», Финансовый управляющий выявил нижеуказанное имущество, принадлежащее Должнику на праве собственности и подлежащее реализации в рамках процедуры банкротства.

Для целей установления начальной продажной стоимости при реализации имущества, Финансовый управляющий произвел оценку данного имущества.

№ п/п	Наименование имущества	Оценочная стоимость	Итоговая стоимость
1.	Земельный участок, кадастровый номер 26:17:040601:2, общей площадью – 1191600 +/- 9552 кв. м, местоположение: Ставропольский край, р-н Андроповский, участок находится примерно в 11,5 км по направлению на юго-запад от ориентира жилой дом, с. Султан, ул. Подгорная, 27. Кадастровая стоимость имущества: 8 972 748,00, общая долевая собственность, доля в праве Должника 1/12.	747 729 р.	750 000 р.

Приложение:

- Документы по имуществу, подлежащему реализации.



Финансовый управляющий
Носик Виктория Николаевна