

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Сыктывкар

« ____ » _____ г.

Финансовый управляющий Стремоусовой Елены Викторовны (дата рождения: 30.06.1971, место рождения: с. Елизаветополька Карталинского района Челябинской области, СНИЛС 007-782-709 68, ИНН 111300200202, регистрация по месту жительства: 168027, Республика Коми, село Позтыкерес, ул Зимовье, 10, ранее присвоенная фамилия - Береснева) Бастраков Никита Андреевич, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Республики Коми от 22.05.2024 г. (резолютивная часть объявлена 22.05.2024) по делу № А29-5417/2024, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Стремоусовой Елены Викторовны перечисляет задаток в размере 10% от цены продажи лота (далее-предмет торгов) по торгам:

Легковой автомобиль, марка: ЛАДА Модель 217030 LADA PRIORA, год изготовления: 2008, VIN: ХТА21703080141771, г.р.з. Е849ВТ11.

Цена: 173 700,00 руб.

Дата проведения: 20.01.2025.

Срок приема заявок: 30.11.2024 – 15.01.2025.

Место проведения: Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке «Электронная Торговая Площадка», размещенной на сайте <https://torgi.arbitlot.ru> в сети Интернет. Оператор электронной торговой площадки: ООО "Электронная Торговая Площадка".

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее даты окончания приема заявок. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Стремоусовой Елены Викторовны, лот № ____».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Республики Коми.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Стремоусовой Елены Викторовны Получатель Стремоусова Елена Викторовна Счет № 40817810050176780009 Банк получателя ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" БИК 045004763 Корр/счет 30101810150040000763 ИНН 4401116480 КПП 544543001	
_____ Н.А. Бахраков	_____