



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Краснодар  
21.06.2024

Дело № А32-51305/2023-73/64-Б

**резюлютивная часть судебного акта объявлена 21.06.2024**  
**полный текст судебного акта изготовлен 21.06.2024**

Арбитражный суд Краснодарского края в составе судьи **Нигоева Р.А.**, при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Карамовым Р.С. рассмотрев в открытом судебном заседании заявление Кульковой Людмилы Владимировны об утверждении проекта положения о порядке, сроках и об условиях продажи имущества, в рамках дела по заявлению по заявлению Василеня Светланы Вадимовны (17.11.1968 года рождения, место рождения: с. Мещерское Сердобского района Пензенской области,; адрес регистрации: 350090, Краснодарский край, г. Краснодар, проезд 1-й Ленинградский, д. 20, ИНН 231100923489, СНИЛС 109-060-095-24) о признании ее несостоятельным (банкротом),

**при участии:**

лица, участвующие в деле не явились

**установил:**

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 07.11.2023 должник признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура, применяемая в деле о банкротстве - реализация имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Кулькова Людмила Владимировна.

Финансовый управляющий обратился в Арбитражный суд Краснодарского края с ходатайством об утверждении проекта положения о порядке, сроках и об условиях продажи имущества.

Лица, участвующие в деле о банкротстве, извещены о времени и месте судебного заседания надлежащим образом по правилам статьи 123 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, в том числе путем размещения судебных актов на официальном сайте в сети Интернет. Кредиторы должника знают о начавшемся арбитражном процессе по делу о банкротстве, поскольку предъявили требования к должнику.

Заявление рассматривается в порядке статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Изучив материалы дела, суд установил следующие обстоятельства дела.

Изучив материалы дела, заслушав мнения участвующих в деле лиц, оценив имеющиеся в деле доказательства с учетом их относимости и допустимости, суд установил следующее.

Пунктом 19 Постановления Пленума ВС РФ от 13.10.2015 N 45 "О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в делах о несостоятельности (банкротстве) граждан" отражено, что в соответствии с п. 1 ст. 213.26 Закона о банкротстве положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника - гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем и не имевшего этого статуса ранее, утверждается судом, рассматривающим дело о

банкротстве, на основании соответствующего ходатайства финансового управляющего. Данное положение должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным ст. 110, 111, 112, 139 и 140 Закона о банкротстве.

Имущество должников - индивидуальных предпринимателей и утративших этот статус граждан, предназначенное для осуществления ими предпринимательской деятельности, подлежит продаже в порядке, установленном Законом о банкротстве в отношении продажи имущества юридических лиц (пункт 4 статьи 213.1 Закона о банкротстве).

В связи с этим общие правила п. 1.1 ст. 139 Закона о банкротстве об одобрении порядка, условий и сроков продажи имущества собранием (комитетом) кредиторов применяются при рассмотрении дел о банкротстве индивидуальных предпринимателей и утративших этот статус граждан в случае продажи имущества, предназначенного для осуществления ими предпринимательской деятельности. Эти правила не применяются при продаже имущества, не предназначенного для осуществления должником предпринимательской деятельности, и при рассмотрении дел о банкротстве граждан - не индивидуальных предпринимателей и не имевших этого статуса ранее.

Согласно п. 1 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в течение месяца с даты окончания инвентаризации и оценки предприятия должника, имущества должника (далее в настоящей статье - имущество должника) конкурсный управляющий обязан представить собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения предложения о продаже имущества должника, включающие в себя сведения о составе имущества, о сроках его продажи, о форме торгов (аукцион или конкурс), об условиях конкурса (в случае, если продажа имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса), о форме представления предложений о цене имущества, о начальной цене его продажи, о средствах массовой информации и сайтах в сети "Интернет", где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже имущества, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения. В случае, если в течение двух месяцев с даты представления конкурсным управляющим собранию кредиторов или в комитет кредиторов предложений о продаже имущества, представленные предложения не утверждены собранием кредиторов или комитетом кредиторов, конкурсный управляющий вправе обратиться в арбитражный суд с ходатайством об утверждении предложений о продаже имущества.

В силу положений части 1 статьи 213.26 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение.

Оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина. (ч. 2 ст. 213.26 Закона).

Финансовый управляющий представил суду положение о порядке, условиях реализации имущества:

Автомобиль: ЛАДА 211440 LADA SAMARA, (VIN: ХТА211440В5001873, год изготовления ТС: 2011 г.в., цвет темно-вишневый, рег. знак: Н485АЕ123, пробег 41520 км в размере 125 000 (сто двадцать пять тысяч) руб.

Документальные доказательства, свидетельствующие о нарушении предлагаемым управляющим порядком реализации имущества должника прав и законных интересов лиц, участвующих в деле, либо третьих лиц, в материалы дела не представлены.

Изучив материалы дела, исследовав представленное финансовым управляющим Положение по правилам положений статьи 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд не усматривает каких-либо препятствия для утверждения положения о порядке, сроках и об условиях продажи имущества Должника.

Руководствуясь статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

### **О П Р Е Д Е Л И Л:**

Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества Кульковой Людмилы Владимировны в редакции, представленной финансовым управляющим.

Установить начальную продажную цену следующему имуществу должника:

Автомобиль: ЛАДА 211440 LADA SAMARA, (VIN: ХТА211440В5001873, год изготовления ТС: 2011 г.в., цвет темно-вишневый, рег. знак: Н485АЕ123, пробег 41520 км в размере 125 000 (сто двадцать пять тысяч) руб.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в Пятнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение десяти дней со дня его вынесения, через арбитражный суд, принявший определение.

**Судья**

**Р.А. Нигоев**