



АРБИТРАЖНЫЙ СУД РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ
424002, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект 40

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

**об утверждении Положения о порядке, о сроках и об условиях
реализации имущества гражданина**

«2» апреля 2024 года

Дело № А38-456-4/2023

г. Йошкар-Ола

Арбитражный суд Республики Марий Эл

в лице судьи Шевелевой Н.А.

при ведении протокола и аудиозаписи судебного заседания секретарем судебного заседания Мосуновой А.В.

рассмотрел в рамках дела о банкротстве должника гражданина Мамаева Якова Владимировича (дата рождения: 26.03.1982, место рождения: гор. Йошкар-Ола, зарегистрирован по адресу: Республика Марий Эл, Медведевский район, д. Новотроицк, ул. Центральная, д. 39, ИНН 166107626177, СНИЛС 128-591-618 87)

заявление финансового управляющего Молостцова Владимира Николаевича

об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника

третье лицо гражданка Мамаева Надежда Григорьевна

с участием представителей:

от финансового управляющего – не явился, извещен надлежащим образом,

от должника – не явился, извещен надлежащим образом,

от конкурсных кредиторов – не явились, извещены надлежащим образом,

от третьего лица - не явился, извещен надлежащим образом,

УСТАНОВИЛ:

Решением Арбитражного суда Республики Марий Эл от 29.03.2023 гражданин Мамаев Яков Владимирович признан несостоятельным (банкротом), и в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим утвержден Молостцов Владимир Николаевич, о чем 20.05.2023 в газете «Коммерсантъ» опубликовано сообщение.

01.03.2024 финансовый управляющий должника Молостцов В.Н. обратился в Арбитражный суд Республики Марий Эл с заявлением, в котором просит утвердить Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника.

Определением суда от 11.03.2024 заявление финансового управляющего принято арбитражным судом к рассмотрению.

Финансовый управляющий для участия в судебном заседании не явился, извещен надлежащим образом. Должник, надлежащим образом по правилам статьи 123 АПК РФ извещенный о времени и месте судебного разбирательства, в судебное заседание не явился, отзыв на заявление не представил. Третье лицо (супруга должника) для участия в деле не явилось, возражений против продажи совместно нажитого имущества на условиях, разработанных в Положении, не представило. Конкурсные кредиторы возражений против результатов оценки имущества, условий Положения также не заявили.

На основании частей 3 и 5 статьи 156 АПК РФ заявление рассмотрено в отсутствие неявившихся лиц по имеющимся в материалах дела доказательствам.

Рассмотрев материалы дела, исследовав доказательства, арбитражный суд считает необходимым удовлетворить заявление по следующим правовым и процессуальным основаниям.

В соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение **утверждается арбитражным судом**, рассматривающим дело о банкротстве, на основании соответствующего ходатайства финансового управляющего и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 и 140 Закона о банкротстве (пункт 40 постановления Пленума Верховного Суда РФ от 13.10.2015 № 45 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в делах о несостоятельности (банкротстве) граждан»).

В силу пункта 2 статьи 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу **проводится финансовым управляющим самостоятельно**, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина. Собрание кредиторов вправе принять решение о проведении оценки имущества гражданина, части этого имущества, включенных в конкурсную массу в соответствии с Законом о банкротстве, с привлечением оценщика и оплатой расходов на проведение данной оценки за счет лиц, голосовавших за принятие соответствующего решения.

Имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном Законом о банкротстве, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда (пункт 3 статьи 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»).

Согласно пункту 6 статьи 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» о проведении описи, оценки и реализации имущества гражданина финансовый управляющий обязан информировать гражданина, конкурсных кредиторов и уполномоченный орган по их запросам, а также отчитываться перед собранием кредиторов. В случае выявления нарушения гражданин, конкурсный кредитор или уполномоченный орган вправе оспорить действия финансового управляющего в арбитражном суде.

Из материалов дела следует, что в конкурсную массу должника включено имущество - легковой автомобиль ВАЗ 2191 10, VIN: ХТА219110FY166872, регистрационный знак О486СЕ/12, 2015 г.в., цвет серебристый. Вышеназванное имущество является совместной собственностью супругов Мамаева Я.В. и Мамаевой Н.Г.

Оценка имущества должника проведена оценщиком Файзрахмановым Д.Г., согласно заключению от 07.08.2023 стоимость имущества составляет 320 000 руб.

Кредиторы и должник надлежащим образом извещены о проведенной финансовым управляющим оценке, ее результаты не оспорены гражданином, конкурсными кредиторами в установленном порядке. Супруга должника также не возражала относительно порядка продажи имущества и результатов оценки.

Условия Положения о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества гражданина Мамаева Я.В., разработанные финансовым управляющим Молоствовым В.Н., соответствуют правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

На основании изложенного, арбитражный суд утверждает Положение о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества гражданина Мамаева Якова Владимировича и устанавливает начальную цену продажи имущества должника - легкового автомобиля ВАЗ 2191 10, VIN: ХТА219110FY166872, регистрационный знак О486СЕ/12, 2015 г.в., цвет серебристый, в размере 320 000 руб.

Руководствуясь статьями 60, 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гражданина Мамаева Якова Владимировича (дата рождения: 26.03.1982, место рождения: гор. Йошкар-Ола, зарегистрирован по адресу: Республика Марий Эл, Медведевский район, д. Новотроицк, ул. Центральная, д. 39, ИНН 166107626177, СНИЛС 128-591-618 87).

2. Установить начальную цену продажи имущества должника, гражданина Мамаева Якова Владимировича, - легкового автомобиля ВАЗ 2191 10, VIN: ХТА219110FY166872, регистрационный знак О486СЕ/12, 2015 г.в., цвет серебристый, в размере 320 000 руб.

Определение может быть обжаловано в течение десяти дней со дня принятия в Первый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Республики Марий Эл.

Судья

Н.А. Шевелева