

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г Иваново

08 мая 2024 г.

Финансовый управляющий Соколова Алексея Александровича (дата рождения: 11.09.1983, место рождения: гор. Иваново, СНИЛС: 054-226-513 33, ИНН 370200103905, регистрация по месту жительства: 153033, Ивановская область, г Иваново, ул 4-я Курьяновская, 21, 4) Куликов Михаил Борисович, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Ивановской области от 24.11.2023 г. (резолютивная часть объявлена 22.11.2023 г.) по делу № А17-12763/2022, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Соколова Алексея Александровича перечисляет задаток в размере 10% от цены продажи лота (далее-предмет торгов) по торгам:

Наименование лота: **Легковой автомобиль ДЭУНЕКСИЯ, год изготовления: 2012, VIN: XWB3K32EDCA232538.**

Начальная цена продажи **132 750,00 рублей.**

Дата проведения **21.06.2024 10:00**

Дата начала приема заявок **14.05.2024 00:00**

Дата окончания приема заявок **19.06.2024 00:00**

Место проведения **"АРБбит.Лот"**

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

### 2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее даты окончания приема заявок. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Соколова Алексея Александровича, лот № \_\_\_\_».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### 3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Ивановской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

### 4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Соколова Алексея Александровича Получатель: Соколов Алексей Александрович Реквизиты банковского счета: Счет 40817810850171332555 в ПАО "Совкомбанк", к/с 30101810150040000763, БИК 045004763	
_____ М.Б. Куликов	