



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
153022, г. Иваново, ул. Б.Хмельницкого, 59-Б  
<http://ivanovo.arbitr.ru>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ  
Дело № А17-12763/2022

г. Иваново

13 марта 2024 года

Резолютивная часть определения от 11 марта 2024 года.

Арбитражный суд Ивановской области в составе судьи Рябцевой Н.А. при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Казариной О.В., рассмотрев в судебном заседании ходатайство финансового управляющего гражданина РФ Соколова Алексея Александровича (должник, дата рождения: 11.09.1983, место рождения: г. Иваново, ИНН 370200103905, СНИЛС: 054-226-513 33, адрес: 153033, г. Иваново, ул. 4-я Курьяновская, д. 21, кв. 4) Куликова Михаила Борисовича (заявитель) об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника

УСТАНОВИЛ:

29.12.2022 в Арбитражный суд Ивановской области поступило заявление должника о признании несостоятельным (банкротом). Определением суда от 09.01.2023 заявление было принято к производству, возбуждено дело о банкротстве должника.

Решением суда от 24.11.2023 года (резолютивная часть от 22.11.2023 года) должник признан банкротом и в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим должника утвержден Куликов М.Б.

18.01.2024 финансовый управляющий должника обратился в суд с ходатайством об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника: Легковой автомобиль ДЭУНЕКСИЯ, год изготовления: 2012, VIN: ХWB3K32EDCA232538.

Определением суда от 22.01.2024 года ходатайство было принято к производству, судебное заседание по проверке обоснованности ходатайства было назначено на 11.03.2024 года.

Информация о времени и месте рассмотрения дела размещена на сайте Арбитражного суда Ивановской области в сети Интернет.

Лица, участвующие в деле, признанные судом надлежащим образом уведомленными о времени и месте судебного заседания, в суд явку полномочных представителей не обеспечили.

В соответствии со статьями 123, 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее АПК РФ) дело рассмотрено в отсутствие лиц, участвующих в деле.

Ознакомившись с представленными в дело документами, суд пришел к следующим выводам:

В ходе проведения процедуры реализации имущества должника, финансовым управляющим проведена опись имущества должника, выявлено имущество, подлежащее реализации: Легковой автомобиль ДЭУНЕКСИЯ, год изготовления: 2012, VIN: ХWB3K32EDCA232538.

код для идентификации:

Оценку имущества финансовый управляющий провел самостоятельно. При проведении оценки рыночной стоимости имущества должника финансовый управляющий руководствовался федеральными стандартами оценки и Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Определенная финансовым управляющим стоимость объекта в предлагаемом порядке продажи определена как начальная продажная цена на торгах.

Положение представлено в следующей редакции:

«

**Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Соколова Алексея Александровича**

Дата: 17 января 2024 г.

Место составления: гор. Йошкар-Ола

**Решение об оценке имущества гражданина**

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Ивановской области
Номер дела	A17-12763/2022
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	Полный текст решения изготовлен 24.11.2023 г. Резолютивная часть решения объявлена 22.11.2023 г.
Дата назначения арбитражного управляющего	22.11.2023 г.

**Сведения об арбитражном управляющем**

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Союз "Саморегулируемая организация "Гильдия арбитражных управляющих"
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	001-5 от 19.12.2002
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	ООО "АК БАРС СТРАХОВАНИЕ"
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	ОАУ 000165/23/1695-10, действителен с 01.04.2023 г. по 31.03.2024 г.
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	424000, Респ Марий Эл, г Йошкар-Ола, а/я 7

**Сведения о должнике**

Ф.И.О.	Соколов Алексей Александрович
Дата рождения	11.09.1983
Место рождения	гор. Иваново
ИНН	370200103905
СНИЛС	054-226-513 33
Место жительства	регистрация по месту жительства: 153033, Ивановская область, г Иваново, ул 4-я Курьяновская, 21, 4

Настоящее Положение определяет порядок, сроки и условия продажи имущества должника и подлежит утверждению Арбитражным судом.

Продажа имущества Должника осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002г. № 127-ФЗ и настоящим Положением. Опись и оценка имущества гражданина проведены финансовым управляющим в соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002г.

1.	Сведения об имуществе	Лот №1. Легковой автомобиль ДЭУНЕКСИЯ, год изготовления: 2012, VIN: ХWB3K32EDCA232538 Начальная цена продажи: 147 500,00 (сто сорок семь тысяч пятьсот) рублей
----	-----------------------	---

2.	Сроки продажи имущества	Первые торги по продаже имущества Должника должны быть проведены не позднее 2 (двух) месяцев со дня утверждения настоящего Положения.
	Организатор торгов	<p>Финансовый управляющий Соколова Алексея Александровича Куликов Михаил Борисович, действующий на основании решения Арбитражного суда Ивановской области от 24.11.2023 г. (резолютивная часть объявлена 22.11.2023 г.) по делу № А17-12763/2022</p> <p>Организатор торгов выполняет следующие функции:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов;</li> <li>- определяет участников торгов;</li> <li>- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;</li> <li>- уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.</li> </ul> <p>Сведения об организаторе торгов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- почтовый адрес: 424000, Респ Марий Эл, г Йошкар-Ола, а/я 7</li> <li>- контактный номер: +79278830060</li> </ul>
4.	Форма торгов и форма представления предложений о цене имущества	Продажа имущества Должника осуществляется в соответствии с порядком продажи имущества должников, утвержденным Законом о банкротстве и Приказом №495, путем проведения открытых торгов на повышение стоимости в электронной форме с открытой формой подачи предложений. Проводимые в соответствии с настоящим положением торги являются открытыми по составу участников и форме представления предложений о цене имущества/лота. Предложения о цене имущества/лота заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов в электронной форме.
5.	Место проведения торгов	Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке «Электронная Торговая Площадка» размещенной на сайте <a href="https://torgi.lot-bankrot.com/">https://torgi.lot-bankrot.com/</a> в сети Интернет. Оператор электронной торговой площадки: ООО "Электронная Торговая Площадка"
6.	Размер задатка	Задаток для участия в торгах устанавливается в размере 10% от начальной цены продажи имущества.
7.	Срок и порядок внесения задатка	<p>Участник торгов обязан обеспечить поступление задатка на банковский счет, указанный в сообщении о торгах в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве в срок не позднее даты окончания периода приема заявок в данных торгах (для первых и повторных торгов). При не поступлении (не зачислении) задатка в указанные сроки обязанности лиц, желающих принять участие в торгах, по внесению задатка считаются невыполненными, такие лица не подлежат допуску к участию в торгах. Задаток не может быть внесен третьим лицом без надлежащего оформления полномочий на оплату Задатка.</p> <p>В платежном поручении Заявитель должен указать назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать поступление денежных средств в качестве задатка по объявленным торгам.</p>
8.	Шаг аукциона	Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи имущества/лота
9.	Сообщение о продаже имущества	<p>После определения даты проведения торгов Организатор торгов публикует информационное сообщение о проведении торгов в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, не позднее, чем за 30 дней до даты начала проведения торгов.</p> <p>Текст сообщения должен содержать следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом;</li> <li>- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене имущества;</li> <li>- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок, дата и время начала представления указанных предложений);</li> <li>- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;</li> <li>- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;</li> <li>- начальная цена продажи имущества;</li> <li>- величина повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»);</li> <li>- порядок и критерии выявления победителя торгов;</li> <li>- дата, время и место подведения результатов торгов;</li> <li>- порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества;</li> <li>- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;</li> <li>- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.</li> </ul>

10	Заявка на участие в торгах	<p>Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения:</p> <p>а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), ИНН, ОГРН, сведения и документы, подтверждающие полномочия подписанта заявки;</p> <p>б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);</p> <p>в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;</p> <p>г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.</p> <p>д) реквизиты банковского счета заявителя для возврата оплаченных задатков.</p> <p>Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.</p> <p>Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.</p> <p>Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.</p> <p>Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана</p>
11	Срок представления заявок на участие в торгах	Срок представления заявок на участие в торгах составляет не менее 25 (двадцати пяти) рабочих дней с момента, указанного в сообщении о поведении торгов (для первых и повторных торгов)
12	Определение участников торгов	<p>Организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов не позднее пяти календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки в день его подписания.</p> <p>В течение пяти календарных дней со дня подписания и направления протокола об определении участников торгов оператору электронной площадки организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет каждому заявителю, чья заявка зарегистрирована в журнале заявок на участие в торгах и не отозвана до окончания срока представления заявок на участие в торгах, электронное сообщение о признании заявителя участником торгов или об отказе в признании его участником торгов с указанием причин отказа с приложением копии протокола об определении участников торгов.</p> <p>К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.</p> <p>Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов;</li> <li>- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;</li> <li>- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.</li> </ul>

13	Порядок проведения торгов	<p>В торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о продаже.</p> <p>Предложения о цене заявляются участниками торгов открыто и размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке с указанием точного времени их поступления, а также времени, оставшегося до истечения срока представления таких предложений.</p> <p>Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества на величину, равную "шагу аукциона".</p> <p>Если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене, торги с помощью программно-аппаратных средств сайта завершаются автоматически, при этом представление и принятие предложений о цене прекращаются. В случае поступления предложения о цене в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене время представления предложений о цене продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из таких предложений.</p> <p>Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене (не учитывая отклоненных предложений о цене) не поступило следующее предложение, торги с помощью программно-аппаратных средств сайта завершаются автоматически.</p> <p>Во время проведения торгов с помощью программно-аппаратных средств сайта предложение о цене в момент его поступления отклоняется с направлением лицу уведомления об отказе в приеме его предложения с указанием причин отказа в случае, если:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) предложение о цене представлено по истечении установленного срока представления предложений о цене;</li> <li>б) предложение о цене увеличено в размере, не равном "шагу аукциона", меньше или равно ранее представленному предложению о цене;</li> <li>в) одним участником представлено второе предложение о цене подряд при отсутствии предложений других участников торгов.</li> </ul> <p>Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.</p>
14	Подведение результатов торгов	<p>Результаты торгов оформляются протоколом о результатах проведения электронных торгов.</p> <p>Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке и направляется в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.</p> <p>В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.</p> <p>Решение о признании торгов несостоявшимися размещается оператором электронной площадки на электронной площадке и направляется в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.</p> <p>Если к участию в торгах был допущен только один участник и его предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается финансовым управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.</p>
15	Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества	<p>В течение 5 (пяти) дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.</p> <p>Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение 5 (пяти) дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора.</p> <p>В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение 5 (пяти) дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.</p>
16	Условия возврата задатка	<p>Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.</p>

17	Условия оплаты имущества	<p>Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение 15 (пятнадцати) дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по реквизитам банковского счета, опубликованного в сообщении о проведении торгов.</p> <p>При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора.</p>
18	Оформление договора купли-продажи имущества	<p>Договор купли-продажи заключается без использования электронных средств, в письменной форме лично с участником торгов, либо его полномочным представителем при наличии у них надлежащим образом оформленных документов, удостоверяющих их личность и право на представление интересов участника торгов.</p> <p>Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества;</li> <li>- цена продажи имущества;</li> <li>- порядок и срок передачи имущества покупателю;</li> <li>- сведения о наличии или об отсутствии обременении в отношении имущества, в том числе публичного сервитута;</li> <li>- иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.</li> </ul> <p>Передача имущества финансовым управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с <a href="#">законодательством</a> Российской Федерации.</p> <p>Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи размещает в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве сведения о заключении договора купли-продажи имущества Должника (дата заключения договора с победителем открытых торгов или сведения об отказе или уклонении победителя открытых торгов от заключения договора, дата заключения договора с иным участником торгов)</p>
19	Проведение повторных торгов	<p>В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов финансовый управляющий в течение двух дней после завершения срока, установленного для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи имущества.</p> <p>Повторные торги проводятся в соответствии с условиями проведения первоначальных торгов.</p> <p>Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на <b>10% (десять процентов)</b> ниже начальной цены продажи имущества, установленной на первоначальных торгах.</p> <p>Задаток для участия в повторных торгах устанавливается в размере <b>10% (десять процентов)</b> от начальной цены продажи имущества/лота на повторных торгах</p> <p>Шаг аукциона составляет <b>5% (пять процентов)</b> продажи имущества/лота на повторных торгах.</p>

20	Продажа имущества посредством публичного предложения	<p>В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения. Торги в форме публичного предложения проводятся в соответствии с условиями проведения первоначальных торгов, за исключением особенностей, предусмотренных настоящим пунктом.</p> <p>Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере начальной цены продажи имущества, установленной на повторных торгах.</p> <p>Период (срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена)– каждые 3 (три) календарных дня.</p> <p>Величина снижения начальной цены продажи имущества должника - 10 % (десять процентов) от начальной цены продажи имущества, установленной на повторных торгах.</p> <p>Размер задатка - 10% (десять процентов) от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов.</p> <p>Цена отсечения публичного предложения (минимальная цена реализации имущества) составляет 20% (двадцать процентов) от начальной цены реализации имущества, установленной на повторных торгах.</p> <p>Сообщение о продаже имущества посредством публичного предложения размещается на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. В сообщении о продаже наряду со сведениями, указанными в пункте 9 настоящего Положения, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.</p> <p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже</p>
----	--	---

		<p>начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения</p> <p>В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.</p> <p>В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p> <p>С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.</p> <p>При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.</p> <p>Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.</p> <p>Определение участников торгов, проводимых в форме публичного предложения осуществляется в форме протокола.</p> <p>Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, оператор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- завершения торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой;</li> <li>- окончания периода проведения торгов.</li> </ul> <p>По результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов.</p> <p>Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившие протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися.</p> <p>Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке и направляется в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.</p>
--	--	---

Все иные условия проведения торгов по продаже имущества, не указанные в настоящем Положении, регулируются Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» и в соответствии с процедурами, установленными действующим законодательством РФ, Регламентом ЭТП и иными локальными нормативными документами ЭТП, регламентирующими порядок проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве »

В соответствии с ч.2. ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим



самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Собрание кредиторов вправе принять решение о проведении оценки имущества гражданина, части этого имущества, включенных в конкурсную массу в соответствии с названным Федеральным законом, с привлечением оценщика и оплатой расходов на проведение данной оценки за счет лиц, голосовавших за принятие соответствующего решения.

Согласно ч.1. ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи - имущества должника, установленным статьями 110,111,112,139 названного Федерального закона. Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение. Указанное определение может быть обжаловано.

Представленное финансовым управляющим предложение по утверждению Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника (Положение), соответствует требованиям статей 110, 111, 139 Закона о банкротстве; доводов об ином в ходе рассмотрения дела не приведено.

Оценка имущества участниками дела не оспорена; представленный финансовым управляющим проект Положения не противоречит нормам Закона о банкротстве.

С учетом сказанного суд считает возможным утвердить предлагаемое финансовым управляющим Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника, не являющегося предметом залога.

Руководствуясь статьями 32, 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 17, 184-186, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

#### О П Р Е Д Е Л И Л:

Утвердить Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника Соколова Алексея Александровича, в редакции предложенной финансовым управляющим.

Настоящее определение может быть обжаловано во Второй арбитражный апелляционный суд (г.Киров) в течение десяти дней со дня вынесения определения. На вступившее в законную силу определение суда, если такое определение было предметом рассмотрения в арбитражном суде апелляционной инстанции или если арбитражный суд апелляционной инстанции отказал в восстановлении пропущенного срока подачи апелляционной жалобы, может быть подана кассационная жалоба в суд кассационной инстанции в срок, не превышающий двух месяцев со дня вступления в законную силу судебного акта (ч. 1 статьи 276 АПК РФ).

Жалобы подаются через Арбитражный суд Ивановской области.

Судья:

Н.А. Рябцева

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России  
Дата 28.02.2023 3:34:00  
Кому выдана Рябцева Наталья Александровна