

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

Конаковский р-он, тер. СНТ Никулинки

22 февраля 2024 г.

Финансовый управляющий Пожовиной Ольги Владимировны (дата рождения: 09.07.1975, место рождения: пос. Никель Печенегский р-он Мурманская обл., СНИЛС: 079-233-043 68, ИНН 510901111154, регистрация по месту жительства: 171252, Тверская область, Конаковский р-он, тер. СНТ Никулинки, ул 4-я, уч. 1 ранее присвоенные фамилии - Горбачева, Сметанкина) Куликов Михаил Борисович, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Тверской области от 29.03.2023 г. (резолютивная часть объявлена 29.03.2023 г.) по делу № А66-16770/2022, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Пожовиной Ольги Владимировны перечисляет задаток в размере 10% от цены продажи лота (далее-предмет торгов) по торгам:

Часы наручные BERNHARD H. MAYER 150th ANNIVERSARY WATCH

Дата и время начала подачи заявок 26.02.2024 00:00

Дата и время окончания подачи заявок 28.03.2024 00:00

Форма подачи предложения о цене Открытая

Место проведения "АРБбитЛот"

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее даты окончания приема заявок. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Пожовиной Ольги Владимировны, лот № ___».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Тверской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Пожовиной Ольги Владимировны Получатель: Пожовина Ольга Владимировна Реквизиты банковского счета: Счет 40817810950165878789 в ПАО "Совкомбанк", к\с 30101810150040000763, БИК 045004763	
_____ М.Б. Куликов	