

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Новосибирск

22 февраля 2024 г.

Финансовый управляющий Казаринова Артема Сергеевича (15.04.1982 года рождения; место рождения: гор. Анжеро-Судженск Кемеровской обл.; ИНН 701711687060, СНИЛС 069-053-374-74; адрес регистрации: 634021, г. Томск, ул. Сибирская, д. 104, кв. 152, Филатова Алёна Викторовна, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Томской области от 26.06.2023 г. (резолютивная часть объявлена 19.06.2023) по делу № А67-3855/2023, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Казаринова Артема Сергеевича перечисляет задаток в размере 10% от цены продажи лота (далее – предмет торгов) по торгам:

Наименование лота – автомобиль Модель: AUDI Q7; год выпуска – 2009, идентификационный номер (VIN) – WAUZZZ4L6AD004955; категория – В; № двигателя – BAR043397; № шасси – отсутствует; кузов (кабина, прицеп) № WAUZZZ4L6AD004955; мощность двигателя – 350 л.с. (257кВт); рабочий объем двигателя – 4163; ПТС 77 УА 775438 от 27.08.2009г.; государственный регистрационный знак Н414ОТ70.

Начальная цена продажи – 604 000,00 рублей.

Вид торгов – Открытый аукцион.

Дата и время начала подачи заявок – 26.02.2024г. в 12:00.

Дата и время окончания подачи заявок – 03.04.2024г. в 12:00.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по средств по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее даты окончания приема заявок. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Казаринова Артема Сергеевича, лот № __».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 1.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п.1.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не

достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Томской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Казаринова Артема Сергеевича Получатель: Казаринов Артем Сергеевич Реквизиты банковского счета: Счет: 40817810144058711201 в Сибирский Банк ПАО Сбербанк, к/с 30101815000000000641, БИК 045 004 641	
_____ А.В. Филатова	