

# ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

деревня Воронок

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Финансовый управляющий Сидельцевой Анны Алексеевны (дата рождения: 15.05.1964, место рождения: дер. Воронок Рыльского района Курской области, СНИЛС: 039-550-801 66, ИНН 462002984546, регистрация по месту жительства: 307359, Курская область, деревня Воронок, д 46ранее присвоенная фамилия - Коробова) Бастраков Никита Андреевич, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Курской области от 06.06.2023 г. (резолютивная часть объявлена 06.06.2023 г.) по делу № А35-4131/2023, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Сидельцевой Анны Алексеевны перечисляет задаток в размере 10% от цены продажи лота (далее-предмет торгов) по торгам:

Лот №1: Легковой автомобиль, марка: LADA, модель: 211440, год изготовления: 2011, VIN: ХТА21144065075363

Цена: 113 400,00 руб.

Дата проведения: 03.04.2024

Срок приема заявок: 26.02.2024 – 01.04.2024

Место проведения Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке «Электронная Торговая Площадка» размещенной на сайте <https://torgi.lot-bankrot.com/> в сети Интернет. Оператор электронной торговой площадки: ООО "Электронная Торговая Площадка"

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

## 2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее даты окончания приема заявок. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Сидельцевой Анны Алексеевны, лот № \_\_\_».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### 3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Курской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

### 4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Сидельцевой Анны Алексеевны  Получатель: Сидельцева Анна Алексеевна Счет №: 40817810850167167747  Банк получателя ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" БИК 045004763 Корр/счет 30101810150040000763 ИНН 4401116480 КПП 544543001	
_____ Н.А. Бастраков	