«Утверждено»

Начальник Отдела специальных процедур взыскания
АО «ОТП Банк»

_____Е.В. Дьячков

«28» Октября 2026 г.

Дополнения в ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке, сроках и условиях реализации имущества
Мирошкиной Стэллы Владимировны посредством публичного предложения

1. Общие положения

1. Настоящие Дополнения в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества разработаны и утверждены в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом РФ от 26.10.2002 года «О несостоятельности (банкротстве)» устанавливающие порядок реализации имущества, правила организации и проведения открытых торгов, а также порядок продажи имущества должника в случае признания торгов несостоявшимся путем публичного предложения. Настоящие Дополнения являются приложением к Положению о порядке, сроках и условиях реализации имущества Мирошкиной Стэллы Владимировны.

2. При реализации имущества с торгов, торги проводятся в форме открытого аукциона с подачей предложения о цене в открытой форме. Торги проводятся на электронной площадке по адресу в сети интернет: https://torgi.arbbitlot.ru/ (оператор – "АРБбитЛот").

3. Продавцом имущества выступает организатор торгов – финансовый управляющий Кубрак Екатерина Александровна (адрес: 660049, Красноярский Край, Город Красноярск, Улица Урицкого, д. 61, оф. 3-19.

4. Внести в Положение следующие изменения и дополнения:

4.1. В случае если имущество не было реализовано на торгах, проведенных организатором торгов в соответствии с Положением о порядке, сроках и условиях реализации имущества Мирошкиной Стэллы Владимировны, утвержденным залоговым кредитором АО «ОТП Банк», посредством опубликованного на электронной площадке - «АРБбитЛот», продажа имущества должника осуществляется финансовым управляющим посредством публичного предложения в следующем порядке:

4.2. Продажа имущества должника посредством публичного предложения осуществляется в составе одного Лота.

№ лота	**Наименование объекта**	**Начальная цена, руб. (цена для первых публичных торгов)**
1	Марка: Volkswagen, Модель: Polo VIN: XW8ZZZ61ZGG029165, Год выпуска: 2015.	*790 000,00 рублей*

4.3 Срок приема заявок для участия в публичных торгах составляет 28 (двадцать восемь) календарных дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

4.4. Начальная цена имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества Должника на повторных торгах, и составляет 711 000 (Семьсот одиннадцать тысяч) рублей.

Первый период публичного предложения составляет 7 (семь) календарных дней с даты начала приема заявок на участие в торгах. При продаже имущества на первом периоде проведения торгов начальная цена имущества устанавливается в размере 711 000 (Семьсот одиннадцать тысяч) рублей. Далее продажа имущества должника осуществляется следующим образом:

- цена реализации последовательно снижается на 5 (пять) процентов от начальной цены, указанной в п.4.4 Дополнения в Положения, т.е. на 35 550 (Тридцать пять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей каждые 7 (семь) календарных дней.

Таким образом, на втором периоде публичного предложения цена реализации имущества будет составлять 675 450 рублей.
На третьем периоде цена реализации имущества будет составлять 639 900 рублей.
На четвертом периоде цена реализации имущества будет составлять 604 350 рублей.

- Срок приема заявок на торгах посредством публичного предложения может включать не более 4 (четырех) этапов снижения цены от даты начала приема заявок. Минимальная цена реализуемого имущества (цена отсечения) составляет *604 350* рублей.

4.5. В остальном следует руководствоваться Положением о порядке, сроках и условиях реализации имущества Мирошкиной С. В., утвержденным залоговым кредитором – АО «ОТП Банк» 02.06.2026 г.