Договор о задатке

г.Казань

«____»_____20__г.

ООО «Электронная торговая площадка», именуемое в дальнейшем «Оператор» в лице директора Думпе Марины Викторовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и претендент на участие в электронных торгах_____, в лице_____, действующего(-ей) на основании _____ , именуемое (-ый) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о задатке (далее «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Предметом Договора является внесение Заявителем задатка (далее - Задаток) для участия в электронных торгах: код торгов 0036999 по продаже лота № 1 (в дальнейшем именуемое «имущество»), проводимых на электронной площадке «АРБбитЛот» по адресу https://torgi.arbbitlot.ru/ в сети Интернет (далее по тексту – ЭТП), в соответствии с Регламентом электронной площадки «АРБбитЛот» и Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 июля 2015 г. №495. Размер задатка указан в сообщении о торгах, опубликованном в официальном издании.

1.2. Условия настоящего договора определены Оператором в стандартной форме, размещаемой на сайте https://torgi.arbbitlot.ru/ в сети Интернет, адресованы неопределенному кругу лиц и могут быть приняты Заявителем не иначе, как путем присоединения к настоящему договору в целом.
1.3. Настоящий договор заключается Сторонами в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации посредством принятия Заявителем условий настоящего договора и его подписания с использованием электронной подписи.
1.4. Заявитель не вправе изменять условия настоящего договора.

2. Порядок и сроки расчетов

2.1. Заявитель должен перечислить задаток на расчетный счет оператора ЭТП в следующем порядке: Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя по заключению договора купли-продажи имущества, его оплаты и в счет причитающихся с Заявителя платежей по договору купли-продажи в случае признания Заявителя победителем торгов.
2.2. Заявитель обязуется перечислить Задаток в следующий срок:

- для участия в аукционе или конкурсе - в срок установленный в соответствии с сообщением о торгах,
- для участия в торгах, проводимых посредством публичного предложения - не позднее последнего дня периода действия цены (определенного периода проведения торгов), в котором подана заявка на участие в торгах.

2.3. Обязанность Заявителя по перечислению Задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет оператора ЭТП по следующим реквизитам: счет (для задатков) 40702810429070013813 в ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК", БИК 042202824, к/с 30101810200000000824, Получатель: ООО «Электронная торговая площадка», ИНН 1655269981, ОГРН 1131690035124, КПП 165501001.
2.4. При перечислении задатка в назначении платежа необходимо указать:
«Внесение задатка за участие в торгах №___ код (номер) торгов, номер лота и наименование должника».
2.5. Сумма задатка возвращается Оператором Заявителю, не являющемуся победителем торгов, при наличии у Оператора банковских реквизитов, необходимых для возврата денежных средств, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов в случаях:

- отзыва заявки на участие в торгах до окончания срока приема заявок;
- принятия решения Организатором торгов об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах.

Оператор возвращает задаток проигравшему участнику торгов только на основании заявления Организатора торгов (по форме Приложения № 2 к соглашению о предоставлении счета для перечисления задатков) после подписания протокола о результатах проведения торгов. Срок направления Организатором торгов заявления на возврат задатка - не позднее следующего рабочего дня после подписания протокола о результатах проведения торгов, порядок направления- на электронную почту Оператора send@arbitlot.ru. Оператор не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка, в случае несвоевременного предоставления Организатором заявления на возврат задатков на электронный адрес Оператора.
2.6. Сумма Задатка не возвращается Заявителю в следующих случаях:

- победы Заявителя на торгах и дальнейшего не заключения им договора купли-продажи с арбитражным управляющим в течение срока, установленного Федеральным законом №127-ФЗ от 26.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)»;

- в случае не перечисления денежных средств в оплату лота в установленные договором купли-продажи сроки;
- в случае заключения договора купли-продажи, но не перечисления денежных средств в оплату лота в установленные договором купли-продажи сроки.

2.7.В случае если в ходе проведения торгов (на любом этапе торгов) такие торги будут приостановлены решением уполномоченных государственных органов (ФАС, суд), никакие операции с суммами, заблокированными в качестве задатков, в период приостановки таких торгов не осуществляются.
2.8. В случае не поступления суммы задатка в полном размере и/или в установленный срок, а также в случае, если Заявитель, при перечислении задатка, не указал сведения перечисленные, в п.2.4. настоящего Договора, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Организатор торгов вправе не допустить Заявителя к участию в торгах.
2.9. Момент зачисления денежных средств на расчетный счет Оператора, подтверждается банковской выпиской с этого расчетного счета. Риски несвоевременного исполнения банками платежных документов и зачисления денежных средств несет Заявитель.

3. Прочие условия

3.1. В случае победы Заявителя на торгах Задаток Заявителю не возвращается, а засчитывается в счет исполнения обязательства победившего на торгах Заявителя по уплате итоговой цены лота, реализованного на торгах
3.2. Подписанием настоящего договора Заявитель подтверждает факт того, что он ознакомлен и согласен с условиями, сроками и порядком проведения торгов, сроками и порядком приема заявок, задатков, а также порядком подведения итогов торгов, указанными на сайте https://torgi.arbbitlot.ru/ и в сообщении о торгах опубликованном в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.10.2002г. № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".
3.3. Заявитель обязан незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов. Оператор не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов, а также если Заявитель не полностью заполнил сведения о себе или указал недостоверные сведения в п. 3.9. договора, а Организатор торгов своевременно не предоставил заявление на возврат задатков по форме Приложения № 2 на электронный адрес Оператора: send@arbitlot.ru.
3.4. Заявитель дает согласие на обработку Оператором своих персональных данных, то есть совершение, в том числе, следующих действий: обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных), при этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, не противоречащих с действующим законодательством РФ. Настоящее согласие действует бессрочно. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006г. №152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.
3.5. По всем вопросам, не указанным в Договоре, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.
3.6. Споры, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением условий настоящего договора, Стороны будут стремиться разрешать на взаимоприемлемой основе в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, обмена письмами и т.д. Разногласия, по которым Стороны не достигнут соглашения путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Республики Татарстан. Настоящий Договор составлен в электронной форме, подписан электронной подписью, и размещен в открытом доступе на сайте электронной площадки «АРБбитЛот» https://torgi.arbbitlot.ru/.
3.7. Настоящий договор может быть заключен в письменной форме как путём составления единого документа, подписанного сторонами, так и путём обмена документами посредством почтовой связи или электронной почты (e-mail). При этом передаваемые документы должны быть подписаны сторонами или их уполномоченными представителями и скреплены печатью, а используемый способ связи должен позволять достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору.
3.8. При соблюдении указанных условий передаваемые по электронной почте графические файлы, содержащие отсканированные страницы настоящего договора, имеют юридическую силу оригинала и считаются действительными до момента обмена сторонами оригиналами договора.
3.9. Все изменения и дополнения к договору являются действительными, если они совершены в письменной форме путем подписания уполномоченными представителями обеих Сторон.

Заявитель:

_____

(наименование юридического лица /ФИО)

Юридический адрес/Адрес регистрации:

_____

Почтовый адрес: _____

ИНН _____

ОГРН/ОГРНИП _____

Паспортные данные: серия ____ № _____

Выдан: _____

Дата выдачи _____ код подр. _____

Реквизиты для возврата задатка:

Получатель: _____

ИНН получателя _____

р/с _____

в _____

к/с _____

БИК _____

Тел.: _____

Эл.почта: _____/

/_____/_____/

подпись расшифровка подписи

м.п.

СОГЛАСОВАНО Организатор:

Финансовый управляющий Багаутдиновой З.Д.



Лень Иван Иванович

подпись расшифровка

м.п.

Оператор:

ООО «Электронная торговая площадка»

ИНН 1655269981

ОГРН 1131690035124

КПП 165501001

Номинальный счет (для задатков)

40702810429070013813

в ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"

БИК 042202824

к/с 30101810200000000824

Директор_____М.В.Думпе