

**для участия в открытых торгах по продаже имущества должника Самоделкина
О.В. (HAVAL M6)**

« » 2026 г.

И

совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

- При проведении торгов посредством публичного предложения: 10% (десять процентов) от начальной продажной цены Предмета торгов, установленной для

соответствующего этапа проведения торгов посредством публичного предложения (1 этап - 133 200,00 руб.; 2 этап - 128 100,00 руб.; 3 этап - 123 000,00 руб.).

1.3. Банковские реквизиты специального счета для перечисления задатка:

- **Получатель:** Самоделкин Олег Валерьевич
- **ИНН получателя:** 026205427830
- **Банк получателя:** ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"
- **БИК:** 045004763
- **Корр. счет:** 30101810150040000763
- **ИНН Банка:** 4401116480
- **КПП Банка:** 440101001
- **Специальный счет для задатков:** 40817810450230550843
- **Назначение платежа:** «Задаток для участия в торгах по продаже имущества должника Самоделкина О.В., Лот № 1 (HAVAL M6, VIN LGWEF4A50RF705792), дело № А65-15153/2026. Без НДС».

1.4. Задаток вносится Заявителем в качестве обеспечения исполнения обязательств по участию в торгах, подписанию договора купли-продажи и оплате приобретенного имущества в случае признания Заявителя победителем торгов (либо единственным участником торгов, допущенным к участию).

1.5. В случае признания Заявителя победителем торгов (или единственным участником) и заключения им договора купли-продажи сумма внесенного задатка засчитывается в счет оплаты стоимости приобретаемого Имущества. Заявитель, признанный победителем торгов, обязан заключить договор купли-продажи имущества в течение 5 (пяти) дней со дня получения соответствующего предложения Организатора торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем единовременно на специальный расчетный счет Должника в течение срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении торгов в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (ЕФРСБ) и на электронной площадке, но не позднее даты и времени окончания срока приема заявок на соответствующем этапе торгов.

2.2. Обязанность Заявителя по внесению задатка считается исполненной с момента зачисления денежных средств в полном объеме на указанный специальный расчетный счет Должника. Документом, подтверждающим внесение задатка, является банковская выписка (платежное поручение с отметкой банка об исполнении).

2.3. В случае непоступления суммы задатка в полном объеме на указанный расчетный счет к моменту подведения итогов приема заявок (составления протокола об определении участников торгов) Заявитель к участию в торгах не допускается.

2.4. На денежные средства, внесенные в качестве задатка, проценты не начисляются.

2.5. Поступление задатка на специальный счет Должника в соответствии с сообщением о торгах признается акцептом размещенного на электронной площадке настоящего Договора о задатке в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса РФ и регламентом электронной торговой площадки независимо от наличия отдельного подписанного документа на бумажном носителе.

3. Порядок возврата задатка

3.1. Сумма внесенного задатка возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов в следующих случаях:

- Заявитель не был допущен к участию в торгах;
- Заявитель отозвал заявку на участие в торгах в установленном порядке до окончания срока приема заявок;
- Заявитель участвовал в торгах, но не был признан победителем торгов (и с ним не заключается договор купли-продажи как с единственным участником либо лицом, сделавшим предпоследнее предложение);
- Торги признаны несостоявшимися по причинам, не зависящим от Заявителя, и договор купли-продажи с ним не заключается;
- Торги отменены Организатором торгов в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

3.2. Возврат задатка осуществляется по банковским реквизитам Заявителя, с которых был совершен платеж либо указанным в настоящем Договоре и заявке на участие в торгах.

4. Ответственность сторон и основания удержания задатка

4.1. Внесенный задаток Заявителю не возвращается и включается в конкурсную массу Должника (подлежит распределению в порядке статьи 138 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)») в следующих случаях:

- Отказ или уклонение Заявителя, признанного победителем торгов (или единственным участником), от подписания договора купли-продажи в течение 5 (пяти) дней со дня получения предложения Организатора торгов;
- Неоплата либо неполная оплата победителем торгов стоимости Имущества в сумме и в сроки, установленные договором купли-продажи (в течение 30 календарных дней с момента подписания договора купли-продажи);
- Отзыв Заявителем заявки на участие в торгах после даты и времени окончания срока приема заявок.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящим Заявитель подтверждает, что он ознакомлен и полностью согласен с Положением о порядке и условиях проведения торгов по продаже заложенного имущества Должника, утвержденным кредитором «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), характеристиками и техническим состоянием реализуемого автотранспортного средства НАVAL М6, порядком ознакомления с имуществом и регламентом электронной торговой площадки.

5.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания (либо с момента перечисления задатка в соответствии с п. 2.5) и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

5.3. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Татарстан в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) № А65-15153/2026.

5.4. Настоящий Договор составлен в виде электронного документа на электронной торговой площадке либо в 2 (двух) экземплярах на бумажном носителе, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:	ЗАЯВИТЕЛЬ:
Финансовый управляющий гражданина Самоделкина Олега Валерьевича Чермошенцев Виталий Валерьевич ИНН: 753003833800, СНИЛС: 165-579-978 40 Член Союза СРО «ГАУ» (рег. № 24110) Почтовый адрес: 420105, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Магаданская, д. 18Б, кв. 175 Тел.: +7 (993) 411-13-99 E-mail: varrnest@gmail.com	_____ Паспорт / ОГРН: _____ ИНН: _____, СНИЛС: _____ Адрес регистрации / нахождения: _____ _____ Банк: _____ _____ БИК: _____, К/с: _____ Расчетный счет (для возврата задатка): _____ _____ Тел.: _____, e-mail: _____ _____ Заявитель: _____ _____ М.П.
Финансовый управляющий: _____/ В. В. Чермошенцев / М.П.	