

305001, Курская область, Курск, Верхняя Луговая, д. 24, оф. 24, 1 этаж тел: 8-919-176-05-73 эл. почта: eabichkova@yandex.ru

Дата: 1 июля 2026 г.

Место составления: г. Курск

### Решение об оценке имущества гражданина

|                                                                                      |                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве | Арбитражный суд Курской области |
| Номер дела                                                                           | A35-1103/2026                   |
| Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства                        | 25.03.2026 г.                   |
| Дата назначения арбитражного управляющего                                            | 25.03.2026 г.                   |

### Сведения об арбитражном управляющем

|                                                                                                                        |                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий     | Союз «Саморегулируемая организация «Гильдия арбитражных управляющих»          |
| Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих         | 24247                                                                         |
| Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего | ООО "Страховой Дом "БСД"                                                      |
| Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия                                                        | ОАУ № 20092/700/25, от 12.11.2025г., срок действия: 13.11.2025г.-12.11.2026г. |
| Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему                                                        | 305001, Курская область, Курск, Верхняя Луговая, д. 24, оф. 24.               |

### Сведения о должнике

|                  |                                                                                                      |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ф.И.О.           | Бовт Юрий Владимирович                                                                               |
| Дата рождения    | 18.02.1986г.                                                                                         |
| Место рождения   | гор. Курск.                                                                                          |
| ИНН              | 463237074106                                                                                         |
| СНИЛС            | 139-366-180 86                                                                                       |
| Место жительства | регистрация по месту жительства: 305016, Курская область, г. Курск, ул. Чернышевского, д. 14, кв. 27 |

В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Оценка рыночной стоимости имущества должника проводится в целях определения начальной цены продажи имущества в процедуре реализации имущества, для предоставления в деле о банкротстве гражданина в суд, гражданину, кредиторам, уполномоченным органам.

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» оценщик имеет право применять самостоятельно методы проведения оценки объекта оценки в соответствии со стандартами оценки. Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. Финансовый управляющий считает целесообразным отказаться от применения затратного и доходного подхода по причине отсутствия у финансового управляющего

обоснованной и надежной информации о будущих доходах и расходах, связанных с оцениваемыми объектами, а также в связи с наличием достаточного количества объектов-аналогов на рынке для расчета сравнительным подходом.

Сравнительный подход служит для оценки рыночной стоимости объекта исходя из методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами которые были проданы или предложены в продажу.

На основании п. 2 ст. 213.26 Закона о банкротстве, финансовый управляющий принял решение о самостоятельном проведении оценки имущества, включенного в конкурсную массу должника, путем проведения сравнительного анализа рыночных цен на аналогичное по характеристикам имущество, с учетом технических характеристик и корректировки на текущее состояние имущества должника на момент проведения оценки.

При проведении оценки путем сравнительного анализа рыночных цен финансовый управляющий использовал данные о стоимости объектов-аналогов из объявлений, размещенных в открытых источниках в сети Интернет на специальных ресурсах по размещению объявлений о продаже, в том числе: Авто.ру.

Порядок автомобилей · С пробегом · Nissan · X-Trail · В · В-наворонки.Т.д. · 2.0 MT (141 л.с.) RWD в Челябинске

**Nissan X-Trail II, 2007** **600 000 ₽**

Рейтинг модели 4.5 (232) 3 июня 150 (1 сегодня) № 1132851780 Подробнее про оценку стоимости

Частное лицо  
Челябинск, Курчатовский район ул Пионерская

Написать Показать телефон

История авто бесплатно  
Свяжитесь с продавцом, и Авто.ру пришлет отчет бесплатно

**Владение**

|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Год выпуска    | 2007               |
| Пробег         | 200 877 км         |
| Владельцы      | 2 владельца        |
| Во владении    | 13 лет и 1 месяц   |
| Налог          | 3 807 ₽ в год      |
| Состояние      | Битый / не на ходу |
| ПТС            | Дубликат           |
| Тягово-сцепная | Растаможен         |
| Госномер       | *****174           |

**Характеристики**

|              |                         |
|--------------|-------------------------|
| Комплектация | SE +hatch (2-KD8)       |
| Двигатель    | 2.0 л, 141 л.с., бензин |
| Коробка      | Механическая            |
| Привод       | Полный                  |
| Руль         | Левый                   |
| Кузов        |                         |

Смотреть фотогалерею



## Nissan X-Trail II, 2008

870 000 ₽

Рейтинг модели 4.5 (232) 10 апреля 2025 @ 249 № 1127751634

[Подробнее про оценку стоимости](#)



135872965

Иркутск, Иркутская область

Написать

История авто бесплатно

Показать телефон



История авто бесплатно

Свяжитесь с продавцом,  
и Авто.ру пришлет отчет бесплатно

### Владение

Год выпуска 2008  
 Пробег 260 000 км  
 Владельцы 4 и более  
 Налог 5 155 ₽ в год ⓘ  
 Состояние Битый / не на ходу  
 ПТС Дубликат  
 Таможня Растаможен  
 Госномер \*\*\*\*\*1138

### Характеристики

Комплектация LE  
 Двигатель 2.5 л, 169 л.с., бензин  
 Коробка Вариатор  
 Привод Полный  
 Руль Левый  
 Кузов Внедорожник 5 дв.



## Nissan X-Trail II, 2007

650 000 ₽

Рейтинг модели 4.5 (232) 19 мая @ 55 (1 сегодня) № 1132654952

[Подробнее про оценку стоимости](#)



Частное лицо

Челябинск

Написать

История авто бесплатно

Показать телефон



История авто бесплатно

Свяжитесь с продавцом,  
и Авто.ру пришлет отчет бесплатно

### Владение

Год выпуска 2007  
 Пробег 290 000 км  
 Владельцы 2 владельца  
 Во владении 13 лет и 7 месяцев  
 Налог 3 807 ₽ в год ⓘ  
 Состояние Битый / не на ходу  
 ПТС Оригинал/Электронный  
 Таможня Растаможен  
 Госномер \*\*\*\*\*174

### Характеристики

Комплектация LE (metallic)  
 Двигатель 2.0 л, 141 л.с., бензин  
 Коробка Вариатор  
 Привод Полный  
 Руль Левый  
 Кузов



**Фотографии автомобиля должника (NISSAN X-TRAIL 2.5 LE, 2008 года выпуска, VIN: JN1TANT31U0019327, серо-сиреневый цвет, Гос. номер O848PB46) предлагаемого к продаже посредством проведения торгов.**











Рыночная стоимость составляет 707 000 рублей.

Состояние оцененного транспортного средства:

Легковой автомобиль NISSAN X-TRAIL 2.5 LE, 2008 года выпуска, VIN: JN1TANT31U0019327.

На момент осмотра автомобиль находится в эксплуатационном состоянии, пригодном для передвижения, однако требует проведения ремонтных работ. Кузов имеет механические повреждения, преимущественно на левой стороне. Левая задняя дверь подлежит замене. Левая передняя дверь демонтирована с внутренней стороны, механизм открывания требует восстановления. Остекление целое, без повреждений.

Родной окрас автомобиля — серо-сиреневый. Лакокрасочное покрытие кузова неравномерно: передние двери окрашены в красный цвет, что свидетельствует о проведенных ранее ремонтных работах. Остальные элементы кузова имеют родной окрас. На задней части багажника имеется один очаг мелкой коррозии.

Пробег автомобиля составляет 182 272 км. Состояние салона оценивается как хорошее. На водительском сиденье присутствует небольшой расходящийся шов обивки, иных существенных повреждений в салоне не выявлено. Колёсные диски и шины имеют эксплуатационный износ, критических повреждений не обнаружено.

Для восстановления автомобиля требуется замена левой задней двери, восстановление механизма открывания левой передней двери, устранение очага коррозии на багажнике, а также при необходимости окраска кузовных элементов для устранения различий в цвете.

В результате проведения сравнительного анализа среднерыночной стоимости объектов, имеющих схожие характеристики с учетом корректировки на текущее состояние имущества должника, финансовым управляющим определена следующая стоимость имущества должника по состоянию на 20 мая 2026 г.:

| № п/п | Наименование, характеристика ТС                                                                                                | Рыночная стоимость, руб. |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1     | Легковой автомобиль NISSAN X-TRAIL 2.5 LE, 2008 года выпуска, VIN: JN1TANT31U0019327, серо-сиреневый цвет, Гос. номер O848PB46 | 707 000,00               |

|               |            |
|---------------|------------|
| <b>Итого:</b> | 707 000,00 |
|---------------|------------|

При проведении оценки рыночной стоимости имущества должника финансовый управляющий руководствовался федеральными стандартами оценки и Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Приложения:

1. Документы, используемые финансовым управляющим и устанавливающие количественные и качественные характеристики имущества должника.
2. Расчет стоимости имущества должника методом сравнительного анализа с объектами-аналогами.
3. Сведения о предложениях по продаже объектов-аналогов, размещенных в сети Интернет.

**Финансовый управляющий  
Бовта Юрия Владимировича**

**Е.А. Бычкова**

**РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКА  
методом сравнительного анализа с объектами-аналогами**

**РАСЧЕТ**

Подобрано аналогов: 3 шт.

Ценовой диапазон от 600 000 до 870 000 за аналогичное ТС.

Средняя цена  $(600\,000 + 650\,000 + 870\,000) / 3 = 707\,000$  рублей

Имущество должника, подлежащее продаже: легковой автомобиль NISSAN X-TRAIL 2.5 LE, 2008 года выпуска, VIN: JN1TANT31U0019327, серо-сиреневый цвет, Гос. номер О848РВ46

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

Путем сравнительного подхода к оценке имуществу должника: легковой автомобиль NISSAN X-TRAIL 2.5 LE, 2008 года выпуска, VIN: JN1TANT31U0019327 и в связи с наличием у объектов-аналогов и объекта оценки сходных аналогичных характеристик, в расчёте использована средняя арифметическая стоимость, позволяющая определить наиболее объективную и обоснованную рыночную стоимость объекта оценки.

**УСТАНОВИТЬ**

Начальную продажную стоимость имущества должника в 707 000 (семьсот семь тысяч) рублей 00 копеек.

Финансовый управляющий  
Бовта Юрия Владимировича

Е.А. Бычкова

## Сведения о предложениях по продаже объектов-аналогов, размещенных в сети Интернет.

### 1. Транспортное средство № 1

The screenshot shows a web browser window displaying a car listing on the website auto.ru. The browser's address bar shows the URL: [auto.ru/cars/used/sale/nissan/x\\_trail/1132851780-bf741862/](https://auto.ru/cars/used/sale/nissan/x_trail/1132851780-bf741862/). The listing is for a **Nissan X-Trail II, 2007** with a price of **600 000 ₽**. The car is described as a "Частное лицо" (Private person) and is located in "Челябинск, Курчатовский район ул. Пионерская". The listing includes a "Написать" (Write) button and a "Показать телефон" (Show phone) button. A section titled "История авто бесплатно" (Car history free) mentions "Свяжитесь с продавцом, и Авто.ру пришлёт отчет бесплатно". The "Владение" (Ownership) section lists: "Год выпуска: 2007", "Пробег: 200 877 км", "Владельцы: 2 владельца", "Во владении: 13 лет и 1 месяц", "Налог: 3 807 ₽ в год", "Состояние: Битый / не на ходу", "ЛТС: Дубликат", "Таможен: Растаможен", "Госномер: \*\*\*\*\*174". The "Характеристики" (Specifications) section lists: "Комплектация: SE +hatch (2-KDVB)", "Двигатель: 2.0 л, 141 л.с., бензин", "Коробка: Механическая", "Привод: Полный", "Руль: Левый", "Кузов: Внедорожник 5 дв.". A large photo of the car's exterior is shown, along with a gallery of smaller photos showing the interior and details.

Легковой автомобиль NISSAN X-TRAIL II, 2007 года выпуска. Пробег автомобиля составляет 200 877 км. Автомобиль имеет аналогичное состояние. Цена, установленная продавцом, составляет 600 000 рублей.

### 2. Транспортное средство № 2

MAX x Купить 6/y Nissan X-Trail II 2.5 x Купить 6/y Nissan X-Trail II 2.0 x Купить 6/y Nissan X-Trail II 2.0 x +

auto.ru/cars/used/sale/nissan/x-trail/1127751614-655269d/

Поиск автомобилей С пробегом Nissan X-Trail II В Внедорожник 5 дв. 2.5 CVT (168 л.с.) 4WD в Иркутске

### Nissan X-Trail II, 2008

Рейтинг модели 4.5 (232) 10 апреля 2025 @ 249 № 1127751614

135872965 Иркутск, Иркутская область

Написать Показать телефон

История авто бесплатно

История с продавцом, и Авто.ру пришлет отчет бесплатно

**Владение**

- Год выпуска 2008
- Пробег 260 000 км
- Владельцы 4 и более
- Налог 5 155 ₽ в год
- Состояние Битый / не на ходу
- ПТС Дубликат
- Таможная Растаможен
- Госномер \*\*\*\*\*138

**Характеристики**

- Комплектация LE
- Двигатель 2.5 л, 169 л.с., бензин
- Коробка Вариатор
- Привод Полный
- Руль Левый
- Кузов Внедорожник 5 дв.




Еще 6 фото

Легковой автомобиль NISSAN X-TRAIL II, 2008 года выпуска. Пробег автомобиля составляет 260 000 км. Автомобиль имеет аналогичное состояние. Цена, установленная продавцом, составляет 870 000 рублей.

### 3. Транспортное средство № 3

MAX x Купить 6/y Nissan X-Trail II 2.0 x Купить 6/y Nissan X-Trail II 2.5 x Купить 6/y Nissan X-Trail II 2.0 x +

auto.ru/cars/used/sale/nissan/x-trail/1132654952-8058151c/

Поиск автомобилей С пробегом Nissan X-Trail II В Внедорожник 5 дв. 2.0 CVT (141 л.с.) 4WD в Челябинске

### Nissan X-Trail II, 2007

Рейтинг модели 4.5 (232) 19 мая @ 55 (1 сегодня) № 1132654952

Частное лицо Челябинск

Написать Показать телефон

История авто бесплатно

История с продавцом, и Авто.ру пришлет отчет бесплатно

**Владение**

- Год выпуска 2007
- Пробег 290 000 км
- Владельцы 2 владельца
- Во владении 13 лет и 7 месяцев
- Налог 3 807 ₽ в год
- Состояние Битый / не на ходу
- ПТС Оригинал/Электронный
- Таможная Растаможен
- Госномер \*\*\*\*\*174

**Характеристики**

- Комплектация LE (metallic)
- Двигатель 2.0 л, 141 л.с., бензин
- Коробка Вариатор
- Привод Полный
- Руль Левый
- Кузов Внедорожник 5 дв.




Легковой автомобиль NISSAN X-TRAIL II, 2007 года выпуска. Пробег автомобиля составляет 290 000 км. Автомобиль имеет аналогичное состояние. Цена, установленная продавцом, составляет 650 000 рублей.