



Финансовый управляющий

Суханова Екатерина Павловна

420034, г. Казань, ул. Соловецких Юнг, д. 7, оф. 1004

от Кредитора: ПАО Сбербанк

Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19

ОГРН 1027700132195

ИНН 7707083893

04.08.2026

г. Иркутск

Изменения

в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Калоевой Анэлии Маратовны, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк

Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области решением от 27.03.2025г. по делу # А56-12250/2025 в отношении гр. Калоеву Анэлии Маратовну (дата и место рождения: 25.08.2004, г. Магадан, Магаданская обл., место жительства (регистрации): 188515, Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, тер. СНТ СН Усадьба Волковицы, ул. Аксенова, д.7; СНИЛС 155-889-630 30, ИНН 490911303103) ввел процедуру реализации имущества гражданина.

Финансовый управляющий Суханова Екатерина Павловна (ИНН 780626793677, СНИЛС 172-807-135 68), член СОЮЗ "СРО "ГАУ" (420034, Респ Татарстан, г Казань, ул. Соловецких Юнг, д. 7, оф. 1004, ИНН 1660062005, ОГРН 1021603626098).

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшихся повторных торгов, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере 5 305 230,00 рублей.

2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Срок действия публичного предложения – 35 календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;

3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – 50% от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – 3 789 450,00 рублей.

Этапы снижения цены:

- 5 305 230,00 рублей;
- 4 926 285,00 рублей;
- 4 547 340,00 рублей;
- 4 168 395,00 рублей;
- 3 789 450,00 рублей.

4) Остальные условия Положения оставить без изменения.

5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

Представитель ПАО Сбербанк

по доверенности

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'М.Н. Сидорук', written in a cursive style.

Сидорук М.Н.