



АРБИТРАЖНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ БАРАНОВА ЕЛЕНА ОЛЕГОВНА

ИНН 132609331131, e-mail: barelo@inbox.ru, тел. +7-962-596-82-96
430027, Республика Мордовия, город Саранск, ул. Ульянова, дом 75, кв.51

член Союза «Саморегулируемая организация «Гильдия арбитражных управляющих»

Исх. 3213 от 17.06.2026 года

Собранию кредиторов
ОАО «Ламзурь»

От конкурсного управляющего
ОАО «Ламзурь»
Барановой Елены Олеговны

Конкурсный управляющий ОАО «Ламзурь»	Залоговый кредитор ООО «Горизонт-С»	Залоговый кредитор ООО «Перспектива-С»
ОГРН: 1021300982955 ИНН: 1326026535	ОГРН: 1251300002700 ИНН: 1300016645	ОГРН: 1251300002711 ИНН: 1300016652
Согласовано: Конкурсный управляющий Баранова Е.О. _____	Согласовано: Директор Арсланбеков К.А. _____	Согласовано: Директор Арсланбеков К.А. _____

Предложение о продаже имущества ОАО «Ламзурь» путем публичного предложения

1.	Сведения об имуществе и порядке ознакомления с ним	№ лота	Описание, характеристика имущества	Оценочная стоимость, руб.	Начальная цена продажи, руб.
		1.	Нежилое здание, общая площадь 43,6 кв.м., кадастровый номер 13:05:0102001:2311; по адресу: Республика Мордовия, р-н. Большеигнатовский, с. Большое Игнатово, ул. Советская, д. 44, пом. бн.; Земельный участок, общая площадь 72 кв.м., кадастровый номер 13:05:0102001:901; Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Советская, дом 44	516 000,00	232 200,00
		2.	Земельный участок, общая площадь 284 кв.м., кадастровый номер 50:26:0160604:57; местоположение: Московская область, Наро-Фоминский район, п. Алабино (Фрунзевец), ул. Тельмана, уч-к 1-а/33	1 729 000,00	3 407 400,00
			Земельный участок, общая площадь	5 843 000,00	

			900 кв.м., кадастровый номер 50:26:0210702:135; местоположение: обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, вблизи д.Алабино, ООО «Информакс»		
		3.	50% долей в уставном капитале ООО УК «ПРОФИНВЕСТ» (ОГРН: 1047796726669, Дата присвоения ОГРН: 30.09.2004, ИНН: 7734516680, КПП: 132601001).	1 079 000,00	485 550,00
		4.	Электропогрузчик трёхопорный Тойота 7FBE10 V3000 Залог в пользу ООО «Горизонт-С»	174 000,00	192 150,00
			Электропогрузчик четырёхопорный Тойота 7FB15FSV5500 Залог в пользу ООО «Горизонт-С»	253 000,00	
		5.	Автомобиль грузовой бортовой МАЗ-53366, государственный регистрационный знак Е 948 ЕМ 13 rus.	400 000,00	180 000,00
		6.	Легковой автомобиль ФОРД"ФОКУС, государственный регистрационный знак Е 423 XX 13rus.	230 000,00	103 500,00
		7.	Автомобиль МАЗ 630305-021, государственный регистрационный знак Е 334 XX 13rus.	1 694 000,00	762 300,00
		8.	Грузовой тягач седельный МАЗ-543240-2120, государственный регистрационный знак Е 467 ММ 13 rus	387 000,00	174 150,00
		9.	Грузовой тягач седельный МАЗ-543240-2120, государственный регистрационный знак Е 544 РР 13 rus	387 000,00	174 150,00
		10.	Погрузчик TOYOTA	789 000,00	355 050,00
		11.	Полуприцеп -цистерна Г6-ОПА-93, VAN HOOL 3D0005, государственный регистрационный знак ЕЕ 7377 13rus	1 485 000,00	668 250,00
		12.	Электропогрузчик HYSTER J1.6 XN MWB 4-х опорный, государственный регистрационный знак 13 МК 8568	561 000,00	252 450,00
		13.	Электропогрузчик HYSTER J1.5 XNT SWB 3-х опорный, государственный регистрационный знак 13 МК 8566.	586 000,00	263 700,00
		14.	Полуприцеп МАЗ 975800-3010, государственный регистрационный знак ЕА 4617 13rus.	855 000,00	384 750,00
		15.	Насосная с артезианской скважиной №11186, общая площадь 8,2 кв.м., кадастровый номер 13:23:1115292:206; Здание водонасосной станции, общая площадь 47,2 кв.м., кадастровый номер 13:23:1115292:208; Сооружение - подземный резервуар объемом 300 куб.м., кадастровый	17 729 000,00	40 230 000,00

		номер 13:23:1115292:214; Насосная, общая площадь 7,8 кв.м., кадастровый номер 13:23:1115292:217; Земельный участок, общая площадь 563 кв.м., кадастровый номер 13:23:1115292:74; Земельный участок, общая площадь 300 кв.м., кадастровый номер 13:23:1115292:782; Земельный участок, общая площадь 2423 кв.м., кадастровый номер 13:23:1115292:786; Земельный участок, общая площадь 959 кв.м., кадастровый номер 13:23:1115292:790; Земельный участок, общая площадь 943 кв.м., кадастровый номер 13:23:1115292:819; Земельный участок, общая площадь 1022 кв.м., кадастровый номер 13:23:1115292:822; Канализационная насосная станция, общая площадь 23,4 кв.м. Котел КОВ-80 СТ автоматика; Газопровод, протяженность 250 м.; Осушитель воздуха TROTEC ТТК 355 S, инв№60010142422; Осушитель воздуха TROTEC ТТК 355 S, инв№60010142421; Часть забора, протяженность 360 м.; Канализационные сети, протяженность 670 и 425 м.; Водопроводные сети, протяженность 124 м. расположенное по адресу РМ, г. Саранск, рп. Ялга, пер. Вокзальный, д. 3. Котел PROTHERM Гризли100 №1 (инвентарный №60010142409); Котел PROTHERM Гризли100 №2 (инвентарный №60010142410); Котел PROTHERM Гризли100 №3 (инвентарный №60010142411); Котел PROTHERM Гризли100 №4 (инвентарный №60010142412). (Не залоговое имущество)		
		Сооружение, Железнодорожный путь с кадастровым номером 13:23:1115292:202, назначение не определено, протяженность 140 пог. Метров; Здание (Административное здание конторы) с кадастровым номером 13:23:1115292:204, назначение нежилое, 2 этажное, общая площадь: 724,8 кв.м. Земельный участок с кадастровым номером 13:23:1115292:787, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для	71 671 000,00	

		размещения зданий, строений, сооружений производственного назначения, площадь: 883 кв.м. Земельный участок с кадастровым номером 13:23:1115292:788, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения зданий, строений, сооружений производственного назначения, площадь: 15 025 кв.м. Здание главного корпуса с кадастровым номером 13:23:1115292:830, назначение нежилое, 2 этажное. общая площадь: 7 297,6 кв.м. Котел КОВ-80 СТ автоматика; расположенное по адресу РМ, г. Саранск, рп. Ялга, пер. Вокзальный, д. 3. Залог в пользу ООО «Перспектива-С».						
Ознакомление с имуществом производится по адресу местонахождения имущества: Республика Мордовия и Московская область, Наро-Фоминский район, п. Алабино (Фрунзевец), с момента публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: +79625968296.								
2.	Сроки продажи имущества	Организовать продажу имущества в течение 25 рабочих дней со дня утверждения залоговым кредитором Положения о продаже имущества ОАО «Ламзурь» путем публичного предложения и утверждения Собранием кредиторов ОАО «Ламзурь» порядка продажи имущества ОАО «Ламзурь», или после утверждения Арбитражным судом Республики Мордовия настоящего Положения.						
3.	Организатор торгов	Конкурсный управляющий ОАО «Ламзурь» Баранова Елена Олеговна, действующий на основании Определения Арбитражного суда Республики Мордовия от 02.10.2023 года по делу А39-4193/2021. Организатор торгов выполняет следующие функции: - публикует и размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов; - определяет участников торгов; - определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов; - уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов. Сведения об организаторе торгов: - почтовый адрес: 430027, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ульянова, д. 75, кв. 51 - адрес электронной почты: barelo@inbox.ru - контактный номер: 8-962-596-82-96						
4.	Форма торгов	Продажа имущества посредством повторного публичного предложения						
5.	Место проведения торгов	Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке ООО «Электронная торговая площадка», размещенной на сайте https://torgi.arbitlot.ru/ в сети Интернет.						
6.	Величина снижения начальной цены и срок, по истечении которого снижается начальная цена	Лот №1 Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере – 232 200,00. Величина снижения начальной цены продажи имущества должника – 10% от начальной цены, что составляет: 23 220,00. Минимальная цена продажи: 23 220,00. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 7 календарных дней. <table><tr><td>№ этапа</td><td>(Величина снижения 23 220,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.</td></tr><tr><td>1</td><td>232 200,00</td></tr></table>			№ этапа	(Величина снижения 23 220,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.	1	232 200,00
№ этапа	(Величина снижения 23 220,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.							
1	232 200,00							

2	208 980,00
3	185 760,00
4	162 540,00
5	139 320,00
6	116 100,00
7	92 880,00
8	69 660,00
9	46 440,00
10	23 220,00

Лот №2 Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере – 3 407 400,00.

Величина снижения начальной цены продажи имущества должника – 10% от начальной цены, что составляет: 340 740,00.

Минимальная цена продажи: 340 740,00.

Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 7 календарных дней.

№ этапа	(Величина снижения 340 740,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.
1	3 407 400,00
2	3 066 660,00
3	2 725 920,00
4	2 385 180,00
5	2 044 440,00
6	1 703 700,00
7	1 362 960,00
8	1 022 220,00
9	681 480,00
10	340 740,00

Лот №3 Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере – 485 550,00.

Величина снижения начальной цены продажи имущества должника – 10% от начальной цены, что составляет: 48 555,00.

Минимальная цена продажи: 48 555,00.

Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 7 календарных дней.

№ этапа	(Величина снижения 48 555,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.
1	485 550,00
2	436 995,00
3	388 440,00
4	339 885,00
5	291 330,00
6	242 775,00
7	194 220,00
8	145 665,00
9	97 110,00
10	48 555,00

Лот №4 Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере – 192 150,00.

Величина снижения начальной цены продажи имущества должника – 10% от начальной цены, что составляет: 19 215,00.

Минимальная цена продажи: 19 215,00.

Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 7 календарных дней.

№ этапа	(Величина снижения 19 215,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.
---------	---

1	192 150,00
2	172 935,00
3	153 720,00
4	134 505,00
5	115 290,00
6	96 075,00
7	76 860,00
8	57 645,00
9	38 430,00
10	19 215,00

Лот №5 Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере – 180 000,00.

Величина снижения начальной цены продажи имущества должника – 10% от начальной цены, что составляет: 18 000,00.

Минимальная цена продажи: 18 000,00.

Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 7 календарных дней.

№ этапа	(Величина снижения 18 000,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.
1	180 000,00
2	162 000,00
3	144 000,00
4	126 000,00
5	108 000,00
6	90 000,00
7	72 000,00
8	54 000,00
9	36 000,00
10	18 000,00

Лот №6 Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере – 103 500,00.

Величина снижения начальной цены продажи имущества должника – 10% от начальной цены, что составляет: 10 350,00.

Минимальная цена продажи: 10 350,00.

Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 7 календарных дней.

№ этапа	(Величина снижения 10 350,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.
1	103 500,00
2	93 150,00
3	82 800,00
4	72 450,00
5	62 100,00
6	51 750,00
7	41 400,00
8	31 050,00
9	20 700,00
10	10 350,00

Лот №7 Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере – 762 300,00.

Величина снижения начальной цены продажи имущества должника – 10% от начальной цены, что составляет: 76 230,00.

Минимальная цена продажи: 76 230,00.

Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 7 календарных дней.

№ этапа	(Величина снижения 76 230,00)
---------	-------------------------------

		Минимальная цена продажи в этапе, руб.
	1	762 300,00
	2	686 070,00
	3	609 840,00
	4	533 610,00
	5	457 380,00
	6	381 150,00
	7	304 920,00
	8	228 690,00
	9	152 460,00
	10	76 230,00

Лот №8 Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере – 174 150,00.

Величина снижения начальной цены продажи имущества должника – 10% от начальной цены, что составляет: 17 415,00.

Минимальная цена продажи: 17 415,00.

Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 7 календарных дней.

№ этапа	(Величина снижения 17 415,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.
1	174 150,00
2	156 735,00
3	139 320,00
4	121 905,00
5	104 490,00
6	87 075,00
7	69 660,00
8	52 245,00
9	34 830,00
10	17 415,00

Лот №9 Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере – 174 150,00.

Величина снижения начальной цены продажи имущества должника – 10% от начальной цены, что составляет: 17 415,00.

Минимальная цена продажи: 17 415,00.

Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 7 календарных дней.

№ этапа	(Величина снижения 17 415,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.
1	174 150,00
2	156 735,00
3	139 320,00
4	121 905,00
5	104 490,00
6	87 075,00
7	69 660,00
8	52 245,00
9	34 830,00
10	17 415,00

Лот №10 Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере – 355 050,00.

Величина снижения начальной цены продажи имущества должника – 10% от начальной цены, что составляет: 35 505,00.

Минимальная цена продажи: 35 505,00.

Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 7 календарных дней.

	<table><tr><th>№ этапа</th><th>(Величина снижения 35 505,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.</th></tr><tr><td>1</td><td>355 050,00</td></tr><tr><td>2</td><td>319 545,00</td></tr><tr><td>3</td><td>284 040,00</td></tr><tr><td>4</td><td>248 535,00</td></tr><tr><td>5</td><td>213 030,00</td></tr><tr><td>6</td><td>177 525,00</td></tr><tr><td>7</td><td>142 020,00</td></tr><tr><td>8</td><td>106 515,00</td></tr><tr><td>9</td><td>71 010,00</td></tr><tr><td>10</td><td>35 505,00</td></tr></table> Лот №11 Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере – 668 250,00. Величина снижения начальной цены продажи имущества должника – 10% от начальной цены, что составляет: 66 825,00. Минимальная цена продажи: 66 825,00. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 7 календарных дней. <table><tr><th>№ этапа</th><th>(Величина снижения 66 825,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.</th></tr><tr><td>1</td><td>668 250,00</td></tr><tr><td>2</td><td>601 425,00</td></tr><tr><td>3</td><td>534 600,00</td></tr><tr><td>4</td><td>467 775,00</td></tr><tr><td>5</td><td>400 950,00</td></tr><tr><td>6</td><td>334 125,00</td></tr><tr><td>7</td><td>267 300,00</td></tr><tr><td>8</td><td>200 475,00</td></tr><tr><td>9</td><td>133 650,00</td></tr><tr><td>10</td><td>66 825,00</td></tr></table> Лот №12 Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере – 252 450,00. Величина снижения начальной цены продажи имущества должника – 10% от начальной цены, что составляет: 25 245,00. Минимальная цена продажи: 25 245,00. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 7 календарных дней. <table><tr><th>№ этапа</th><th>(Величина снижения 25 245,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.</th></tr><tr><td>1</td><td>252 450,00</td></tr><tr><td>2</td><td>227 205,00</td></tr><tr><td>3</td><td>201 960,00</td></tr><tr><td>4</td><td>176 715,00</td></tr><tr><td>5</td><td>151 470,00</td></tr><tr><td>6</td><td>126 225,00</td></tr><tr><td>7</td><td>100 980,00</td></tr><tr><td>8</td><td>75 735,00</td></tr><tr><td>9</td><td>50 490,00</td></tr><tr><td>10</td><td>25 245,00</td></tr></table> Лот №13 Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере – 263 700,00. Величина снижения начальной цены продажи имущества должника – 10% от начальной цены, что составляет: 26 370,00. Минимальная цена продажи: 26 370,00. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 7 календарных дней.	№ этапа	(Величина снижения 35 505,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.	1	355 050,00	2	319 545,00	3	284 040,00	4	248 535,00	5	213 030,00	6	177 525,00	7	142 020,00	8	106 515,00	9	71 010,00	10	35 505,00	№ этапа	(Величина снижения 66 825,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.	1	668 250,00	2	601 425,00	3	534 600,00	4	467 775,00	5	400 950,00	6	334 125,00	7	267 300,00	8	200 475,00	9	133 650,00	10	66 825,00	№ этапа	(Величина снижения 25 245,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.	1	252 450,00	2	227 205,00	3	201 960,00	4	176 715,00	5	151 470,00	6	126 225,00	7	100 980,00	8	75 735,00	9	50 490,00	10	25 245,00
№ этапа	(Величина снижения 35 505,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.																																																																		
1	355 050,00																																																																		
2	319 545,00																																																																		
3	284 040,00																																																																		
4	248 535,00																																																																		
5	213 030,00																																																																		
6	177 525,00																																																																		
7	142 020,00																																																																		
8	106 515,00																																																																		
9	71 010,00																																																																		
10	35 505,00																																																																		
№ этапа	(Величина снижения 66 825,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.																																																																		
1	668 250,00																																																																		
2	601 425,00																																																																		
3	534 600,00																																																																		
4	467 775,00																																																																		
5	400 950,00																																																																		
6	334 125,00																																																																		
7	267 300,00																																																																		
8	200 475,00																																																																		
9	133 650,00																																																																		
10	66 825,00																																																																		
№ этапа	(Величина снижения 25 245,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.																																																																		
1	252 450,00																																																																		
2	227 205,00																																																																		
3	201 960,00																																																																		
4	176 715,00																																																																		
5	151 470,00																																																																		
6	126 225,00																																																																		
7	100 980,00																																																																		
8	75 735,00																																																																		
9	50 490,00																																																																		
10	25 245,00																																																																		

	<table><tr><th>№ этапа</th><th>(Величина снижения 26 370,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.</th></tr><tr><td>1</td><td>263 700,00</td></tr><tr><td>2</td><td>237 330,00</td></tr><tr><td>3</td><td>210 960,00</td></tr><tr><td>4</td><td>184 590,00</td></tr><tr><td>5</td><td>158 220,00</td></tr><tr><td>6</td><td>131 850,00</td></tr><tr><td>7</td><td>105 480,00</td></tr><tr><td>8</td><td>79 110,00</td></tr><tr><td>9</td><td>52 740,00</td></tr><tr><td>10</td><td>26 370,00</td></tr></table> Лот №14 Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере – 384 750,00. Величина снижения начальной цены продажи имущества должника – 10% от начальной цены, что составляет: 38 475,00. Минимальная цена продажи: 38 475,00. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 7 календарных дней. <table><tr><th>№ этапа</th><th>(Величина снижения 38 475,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.</th></tr><tr><td>1</td><td>384 750,00</td></tr><tr><td>2</td><td>346 275,00</td></tr><tr><td>3</td><td>307 800,00</td></tr><tr><td>4</td><td>269 325,00</td></tr><tr><td>5</td><td>230 850,00</td></tr><tr><td>6</td><td>192 375,00</td></tr><tr><td>7</td><td>153 900,00</td></tr><tr><td>8</td><td>115 425,00</td></tr><tr><td>9</td><td>76 950,00</td></tr><tr><td>10</td><td>38 475,00</td></tr></table> Лот №15 Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере – 40 230 000,00. Величина снижения начальной цены продажи имущества должника – 10% от начальной цены, что составляет: 4 023 000,00. Минимальная цена продажи: 4 023 000,00. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 7 календарных дней. <table><tr><th>№ этапа</th><th>(Величина снижения 4 023 000,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.</th></tr><tr><td>1</td><td>40 230 000,00</td></tr><tr><td>2</td><td>36 207 000,00</td></tr><tr><td>3</td><td>32 184 000,00</td></tr><tr><td>4</td><td>28 161 000,00</td></tr><tr><td>5</td><td>24 138 000,00</td></tr><tr><td>6</td><td>20 115 000,00</td></tr><tr><td>7</td><td>16 092 000,00</td></tr><tr><td>8</td><td>12 069 000,00</td></tr><tr><td>9</td><td>8 046 000,00</td></tr><tr><td>10</td><td>4 023 000,00</td></tr></table>	№ этапа	(Величина снижения 26 370,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.	1	263 700,00	2	237 330,00	3	210 960,00	4	184 590,00	5	158 220,00	6	131 850,00	7	105 480,00	8	79 110,00	9	52 740,00	10	26 370,00	№ этапа	(Величина снижения 38 475,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.	1	384 750,00	2	346 275,00	3	307 800,00	4	269 325,00	5	230 850,00	6	192 375,00	7	153 900,00	8	115 425,00	9	76 950,00	10	38 475,00	№ этапа	(Величина снижения 4 023 000,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.	1	40 230 000,00	2	36 207 000,00	3	32 184 000,00	4	28 161 000,00	5	24 138 000,00	6	20 115 000,00	7	16 092 000,00	8	12 069 000,00	9	8 046 000,00	10	4 023 000,00
№ этапа	(Величина снижения 26 370,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.																																																																		
1	263 700,00																																																																		
2	237 330,00																																																																		
3	210 960,00																																																																		
4	184 590,00																																																																		
5	158 220,00																																																																		
6	131 850,00																																																																		
7	105 480,00																																																																		
8	79 110,00																																																																		
9	52 740,00																																																																		
10	26 370,00																																																																		
№ этапа	(Величина снижения 38 475,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.																																																																		
1	384 750,00																																																																		
2	346 275,00																																																																		
3	307 800,00																																																																		
4	269 325,00																																																																		
5	230 850,00																																																																		
6	192 375,00																																																																		
7	153 900,00																																																																		
8	115 425,00																																																																		
9	76 950,00																																																																		
10	38 475,00																																																																		
№ этапа	(Величина снижения 4 023 000,00) Минимальная цена продажи в этапе, руб.																																																																		
1	40 230 000,00																																																																		
2	36 207 000,00																																																																		
3	32 184 000,00																																																																		
4	28 161 000,00																																																																		
5	24 138 000,00																																																																		
6	20 115 000,00																																																																		
7	16 092 000,00																																																																		
8	12 069 000,00																																																																		
9	8 046 000,00																																																																		
10	4 023 000,00																																																																		
7.	Размер задатка Лот № 1: 10% от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. Лот № 2: 10% от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. Лот № 3: 10% от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. Лот № 4: 10% от начальной цены, установленной для соответствующего																																																																		

		периода проведения торгов. Лот № 5: 10% от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. Лот № 6: 10% от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. Лот № 7: 10% от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. Лот № 8: 10% от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. Лот № 9: 10% от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. Лот № 10: 10% от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. Лот № 11: 10% от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. Лот № 12: 10% от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. Лот № 13: 10% от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. Лот № 14: 10% от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. Лот № 15: 10% от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов.
8.	Срок и порядок внесения задатка	Срок внесения задатка – заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счет, не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Внесение задатка осуществляется денежными средствами по следующим реквизитам: Счет: 40702810412030676750 в Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» (г. Москва), к/с 30101810445250000360, БИК 044525360
9.	Сообщение о продаже имущества	Сообщение о продаже имущества публикуется в газете «Коммерсантъ», а также размещается на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве не позднее, чем за 30 дней до даты начала приема заявок на участие в торгах. Текст сообщения должен содержать следующие сведения: сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом; сведения о форме проведения торгов; порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток; начальная цена продажи имущества; величина снижения начальной цены продажи имущества и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена; порядок и критерии выявления победителя торгов; дата, время и место подведения результатов торгов; порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества; сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.
10.	Представление заявки на участие в торгах	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации

		арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий; д) предложение о цене имущества, которое не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов. Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.
11.	Проведение торгов и подведение результатов торгов	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов. Определение участников торгов, проводимых в форме публичного предложения, осуществляется в следующем порядке: Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах,

		порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после наступления одного из следующих случаев: завершения торгов вследствие поступления от организатора торгов электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой; окончания периода проведения торгов. Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев: завершения торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой; окончания периода проведения торгов. По результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента: получения от организатора торгов (по окончании любого периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник; получения от организатора торгов (по окончании последнего периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах; окончания последнего периода проведения торгов или завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой, при отсутствии заявок на участие в торгах. Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившие протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения. Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке. Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке указанных протокола или решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет такие протокол или решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.
12.	Условия возврата задатка	Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Задаток возвращается Претенденту в полном объеме, если: 1. Претендент не допущен к участию в аукционе; 2. Претендент не признан победителем аукциона; 3. Претендент до начала аукциона установленным порядком отозвал свою зарегистрированную заявку об участии в аукционе. 4. Аукцион признан не состоявшимся в соответствии с действующим законодательством и Положением об организации торгов. Продавец не возвращает Претенденту задаток в случае, если: 1. Претендент, не отозвав в установленном порядке заявку, не явился для участия в аукционе, в месте и вовремя, указанные в информационном

		сообщении; 2. Претендент будет признан победителем аукциона и уклонится (откажется) от подписания протокола о результатах проведения торгов; 3. В случае нарушения победителем аукциона установленных сроков полной оплаты проданного имущества или сроков приема имущества, установленных в протоколе о результатах торгов, более чем на 10 (десять) дней. В этих случаях задаток включается в состав имущества должника.
13.	Условия оплаты имущества	Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества на специальный счет для расчетов с залоговым кредитором в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: Счет: 40702810312020676750 в Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» (г. Москва) к/с 30101810445250000360, БИК 044525360. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора. Денежные средства, вырученные от реализации залогового имущества, направляются на удовлетворение требований залогового кредитора в порядке, установленном ст. 138 Закона о банкротстве.
14.	Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества	В течение пяти дней с даты утверждения протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.
15.	Оформление договора купли-продажи имущества	Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются: сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества; цена продажи имущества; порядок и срок передачи имущества покупателю; сведения о наличии или об отсутствии обременения в отношении имущества, в том числе публичного сервитута; иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия. Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.
16.	Дополнительная информация	Лот №3 После установления цены продажи для лота предложение о приобретении доли направляется в ООО УК «ПРОФИНВЕСТ» (ОГРН: 1047796726669, ИНН: 7734516680), а также участнику данного Общества - Открытое акционерное общество «Электровыпрямитель» (ОГРН 1021301064950, ИНН 1325013893), в соответствии с Федеральным законом от 08.02.1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью». По истечении 37 дней, установленных Федеральным законом от 08.02.1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», с момента получения предложения о приобретении долей по цене, установленной на торгах, договор купли-продажи заключается с лицом, в соответствии с Федеральным законом от 08.02.1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом соответствующего общества, заявившем намерение приобрести долю должника, либо с победителем торговой процедуры по истечении 5 дней с момента получения им проекта договора. Оплата по договору осуществляется в течение 30 дней с момента его подписания на расчетный счет должника. Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации Лот №4 Реализуемое имущество является предметом залога у ООО «Горизонт-

	С». На основании п. 5 ст. 18.1, пп. 4, п. 1 ст. 352 Гражданского кодекса РФ продажа заложенного имущества в порядке, предусмотренном статьями 110, 111, 138 «Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» приводит к прекращению права залога. В споре указанное имущество не состоит. Лот №15: Реализуемое имущество частично является предметом залога у ООО «Перспектива-С». На основании п. 5 ст. 18.1, пп. 4, п. 1 ст. 352 Гражданского кодекса РФ продажа заложенного имущества в порядке, предусмотренном статьями 110, 111, 138 «Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» приводит к прекращению права залога. В споре указанное имущество не состоит. Обременения и ограничения на распоряжение и эксплуатацию Имущества, наложенные работниками Службы судебных приставов, судебными органами, иными лицами, подлежат снятию/отмене конкурсным управляющим в установленном законом порядке до проведения торгов по продаже Имущества или в ходе их проведения. В случае, если указанные обременения не были отменены – в соответствии с требованиями ч. 19 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», либо были наложены в процессе торгов, конкурсный управляющий указывает в договоре купли-продажи (при наличии у него соответствующих сведений) на их наличие и разъясняет Покупателю о необходимости их самостоятельного снятия/отмены.
--	---

Все иные условия проведения торгов по продаже имущества, не указанные в настоящем Положении, регулируются Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

Конкурсный управляющий

ОАО «Ламзурь»



Е.О. Баранова