

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

Город Москва

«\_\_\_\_» сентября 2026 года

Финансовый управляющий Авдеенко Валерия Владимировича (дата рождения: 19.06.1966, СНИЛС 094-276-474 00, ИНН 504904460010, регистрация по месту жительства: 127474, г. Москва, ул. Дубнинская, д. 17, корп. 2, кв. 86) Корчмин Дмитрий Витальевич (ИНН 761017689807, СНИЛС 070-958-320-79) - член Союза СРО "ГАУ" (ОГРН 1021603626098, ИНН 1660062005, адрес: 420034, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Соловецких Юнг, д. 7, оф. 1004), действующий на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 15.08.2024 по делу № А40-288679/2023, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заявитель», действующий на основании паспорта \_\_\_\_\_, выданного \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Авдеенко Валерия Владимировича - лот № 1: прицеп СТЕМА МТ0750 BS2, VIN WSEMTO7508G90108, гос. рег. знак ВН 613977, 2008 г. выпуска, цена лота \_\_\_\_ руб. перечисляет задаток в размере 10% от цены продажи лота на соответствующем интервале проведения торгов в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

### 2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего Договора, в срок, указанный в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Авдеенко Валерия Владимировича».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанный в п. 2.1 настоящего Договора срок, Организатор торгов не допускает

Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего Договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5 настоящего Договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### 3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

### 4. Реквизиты сторон

| Организатор торгов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Заявитель |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Финансовый управляющий Авдеенко<br>Валерия Владимировича<br>Реквизиты:<br>Получатель: Авдеенко Валерий<br>Владимирович<br>Банк получателя: ПАО «Совкомбанк»,<br>филиал «Центральный» г. Бердск<br>Новосибирской области<br>БИК 045004763<br>ИНН 4401116480<br>Кор. счет 30101 8 1015 0040 000763<br>Счет <b>40817 8 1095 0200 820867</b> |           |
| _____ Д.В. Корчмин                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | _____     |