

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

Город Москва

«____» июня 2026 года

Финансовый управляющий Семина Михаила Валерьевича (дата рождения: 02.12.1972; место рождения: д. Максимовское Ярославского района Ярославской области; адрес регистрации: 150063, г. Ярославль, ул. Труфанова, д. 29, корп. 3, кв. 101, СНИЛС: 030-698-627 65, ИНН 760204080724) Корчмин Дмитрий Витальевич (ИНН 761017689807, СНИЛС 070-958-320-79) - член Союза СРО "ГАУ" (ОГРН 1021603626098, ИНН 1660062005, адрес: 420034, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Соловецких Юнг, д. 7, оф. 1004), действующий на основании решения Арбитражного суда Ярославской области от 16.04.2025 по делу № А82-1311/2025, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», и _____, именуемый в дальнейшем «Заявитель», действующий на основании паспорта _____, выданного _____ г. _____ с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Семина Михаила Валерьевича - лот № 1: Автомобиль легковой ВАЗ-2115, 2006 г. выпуска, VIN ХТА21150064159807, гос. рег. знак У 632 РЕ 76, начальная цена лота 45 900 руб. перечисляет задаток в размере 10% от начальной цены лота в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего Договора, в срок, указанный в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Семина Михаила Валерьевича».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанный в п. 2.1 настоящего Договора срок, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во

исполнение настоящего Договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5 настоящего Договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ярославской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Семина Михаила Валерьевича Реквизиты: Получатель: Семин Михаил Валерьевич Банк получателя: ПАО «Совкомбанк», филиал «Центральный» г. Бердск Новосибирской области БИК 045004763 ИНН 4401116480 Кор. счет 30101 8 1015 0040 000763 Счет 40817 8 1035 0202 450411	
_____ Д.В. Корчмин	_____