

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Тыва от 29.10.2025 по делу № А69-3064/2025 Монгуш Виктория Борисовна (21.01.1977г.р., место рожд: г. Чадан Тувинская АССР, адрес рег: Респ. Тыва, г. Чадан, ул. Алдан-Маадырская, 12А, СНИЛС05703234937, ИНН 170900088686) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Сенникова Людмила Геннадьевна (ИНН 383405419316, СНИЛС 12703522119, рег.номер 23441) - член СОЮЗ "СРО "ГАУ" (ОГРН 1021603626098, ИНН 1660062005, адрес: 420034 г. Казань, ул. Соловецких Юнг, д. 7, оф. 1004).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Земельный участок, площадь: 1 200кв.м., адрес (местонахождение): Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, г. Чадан, ул. Алдан-Маадырская, д. 14 а, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для индивидуальное жилищное строительство, кадастровый номер: 17:03:0601165:118	360 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 200кв.м., адрес (местонахождение): Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, г. Чадан, ул. Алдан-Маадырская, д. 14 а, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для индивидуальное жилищное строительство, кадастровый номер: 17:03:0601165:118 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 360 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Монгуш Виктории Борисовны

Сенникова Людмила Геннадьевна