



**Финансовому управляющему
Шалегин Вячеслав Владимирович**

610008, обл. Кировская, г Киров, ул Советская (Нововятский), д. 75, 43

от Кредитора: ПАО Сбербанк

Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19

ОГРН 1027700132195

ИНН 7707083893

15.07.2026 г.

г. Воронеж

Изменения

в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Гуляк Анастасия Андреевна, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк

Решением Арбитражного суда Республики Коми от 25.02.2025 г. (резоллютивная часть объявлена 25.02.2025 г.) по делу № А29-1170/2025 Гуляк Анастасия Андреевна (дата рождения: 24.03.1981 г., место рождения: пос. Комсомольский г. Воркута Респ. Коми, СНИЛС: 078-298-995 49, ИНН: 110302623226 , адрес регистрации по месту жительства: Республика Коми, г Воркута, ул Суворова, д 20Б, кв 44) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим утвержден Шалегин Вячеслав Владимирович (ИНН 434586888944, СНИЛС 168-674-417 19) - член Союза "Саморегулируемая организация "Гильдия арбитражных управляющих" (ОГРН 1021603626098, ИНН 1660062005, адрес: 420034, Респ Татарстан, г Казань, ул. Соловецких Юнг, д. 7, оф. 1004).

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшихся повторных торгов, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере: **4 106 970,00 рублей.**

2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Срок действия публичного предложения – 35 календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;

3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – **50%** от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – **2 933 550,00 рублей.**

Этапы снижения цены:

- **4 106 970,00 рублей;**
- **3 813 615,00 рублей;**
- **3 520 260,00 рублей;**
- **3 226 905,00 рублей;**
- **2 933 550,00 рублей.**

4) Остальные условия Положения оставить без изменения.

5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

**Представитель ПАО Сбербанк
по доверенности**



Сидорук М.Н.