Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тюменской области
полное наименование органа регистрации прав

30.05.2025г. № КУВИ-001/2025-112949547

На основании запроса от 27.05.2025, поступившего на рассмотрение 27.05.2025, сообщаем, что правообладателю БОХОНЧИК АННА ВИКТОРОВНА; дата рождения: 03.05.1963; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 3608 № 903702 от 30.05.2008 выдан: ОТДЕЛЕНИЕМ УФМС РОССИИ ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ В БЕЗЕНЧУКСКОМ РАЙОНЕ; СНИЛС: 017-889-880 19; предыдущие фамилия и/или имя, и/или отчество: Тяпкина Анна Викторовна; предыдущий(ие) документ(ы), удостоверяющий(ие) личность: ., в период с 27.05.2022 по 27.05.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	63:12:1101003:1257
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для садоводства
		Местоположение:	Самарская обл., р-н Безенчукский
		Площадь:	1000
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	20.11.2023
		номер государственной регистрации:	63:12:1101003:1257-63/153/2023-1
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве собственности на землю, № 4652, выдан 16.11.1992
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	63:12:1401020:339
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Самарская область, Безенчукский р-н, пгт Безенчук, ул. Пушкина, д.85,кв.9
		Площадь:	67
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	10.10.2013
		номер государственной регистрации:	63-63-12/603/2013-935

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

		основание государственной регистрации:		Договор на передачу и продажу квартир (домов) в собственность гражданам, выдан 16.01.1996 Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 03.09.2013
				Документ нотариально удостоверен: 03.09.2013 нотариус Нечаева Г.В. 7-3003 Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 27.08.2013 Документ нотариально удостоверен: 27.08.2013 нотариус Нечаева Г.В. 6-2950 Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 03.09.2013 Документ нотариально удостоверен: 03.09.2013 нотариус Нечаева Г.В. 7-3002 Договор дарения доли в квартире, выдан 02.10.2013
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		2.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	63:12:1401020:339-63/470/2023-1
3	3.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		63:12:1403009:132
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		Для строительства магазина
		Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Безенчукский район, п.г.т. Безенчук, ул. Карла Маркса, д. 37-А.
		Площадь:		270 +/- 11
	3.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		21.09.2020
		номер государственной регистрации:		63:12:1403009:132-63/012/2020-2
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи земельного участка, выдан 05.08.2020, .
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

		3.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	63:12:1403009:132-63/470/2023-3
4	Получатель выписки			БОХОНЧИК АННА ВИКТОРОВНА

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025