

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	22:57:030106:446

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	22:57:030106
Дата присвоения кадастрового номера	31.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Кадастровый номер 22:57:030103:0011:01:257:002:000027370:0800:20000
Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Алтайский край, Целинный муниципальный район, Муниципальное образование Целинный сельсовет, с. Целинное, ул. Строительная, здание 7и
Площадь, м ²	33.1
Количество этажей, в том числе подземных	1
Год завершения строительства	1965
Год ввода в эксплуатацию	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Материал наружных стен	Кирпичные
Назначение	Нежилое
Наименование:	Котельная
Кадастровая стоимость, руб	212498.86
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	22:57:030106:807, 22:57:030103:11
Сведения о кадастровом инженерере	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	22:57:030106:446
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Анохин Игорь Юрьевич

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Анохин Игорь Юрьевич, 04.03.1991, Российская Федерация, СНИЛС 142-279-430 55, Паспорт гражданина Российской Федерации 0111 675689 выдан 19.01.2012 ТП УФМС России по Алтайскому краю в с. Целинное</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 22:57:030106:446-22/115/2023-5, 26.10.2023</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи муниципального имущества муниципального образования Целинный сельсовет Целинного района Алтайского края 17.10.2023</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование Целинный сельсовет Целинного района Алтайского края</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 22:57:030106:446-22/132/2022-3, 04.02.2022</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p>
-------------------	---



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	22:57:030106:446
Сведения о правах	<p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 26.10.2023, 22:57:030106:446-22/115/2023-4 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование Целинный район Алтайского края Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 22:57:030106:446-22/111/2021-1, 17.06.2021 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 04.02.2022, 22:57:030106:446-22/132/2022-2 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025